

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.102 din 29.04.2025

privind aprobarea alipirii unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 32014 din 28.04.2025 înaintat de către domnul Laurențiu Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 32015 din 28.04.2025 întocmit de către Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 32136 din 29.04.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 43 din 29.04.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 107 din 29.04.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- prevederile art. 25alin.2 și art. 24 din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1) și (2), din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 6, pct. 6, lit. „c” din Legea nr. 50/1991R privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Art. 108, art. 287, lit. „b” art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 879, alin. 1, art. 880 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139, alin 3, lit. „e” ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se însușește Documentația cadastrală ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire”, elaborată de Giurgilă Gelu, topograf autorizat, conform anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate cu suprafața de 100.583 mp, a următoarelor parcele de teren situate în municipiul Roman,

strada Vasile Lupu, nr. 60, str. Victo Hugo, nr. 11A, 11b și nr. 17, proprietate privată a municipiului Roman, în baza H.C.L. nr. 159/27.07.2022, H.C.L. nr.138/28.06.2023, H.C.L. nr. 153/11.07.2023 și H.C.L. nr. 58/29.03.2018:

- terenul în suprafață de 85964 m.p. Cc și drum, cu nr. cadastral 61833;
- terenul în suprafață de 772 m.p. Cc, cu nr. cadastral 61832;
- terenul în suprafață de 4207 m.p. Cc, cu nr. cadastral 59155;
- terenul în suprafață de 81 m.p. Cc, cu nr. cadastral 59082;
- terenul în suprafață de 6231 m.p. Cc, cu nr. cadastral 61420;
- terenul în suprafață de 1343 m.p. Cc, cu nr. cadastral 61835;
- terenul în suprafață de 1985 m.p. Cc, cu nr. cadastral 61433;

Art. 3. Se mandatează Primarul municipiului Roman, să reprezinte Municipiul Roman și să semneze în fața notarului public actul de alipire ce va fi încheiat în acest sens.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Toader Alexandru BĂNCESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0 _
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
102/29.04.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	29.04.2025	
2	Comunicarea către primar	29.04.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	29.04.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	29.04.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	29.04.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.04.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**