

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 101 din 29.04.2025

**privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul
privat al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 32062 din 29.04.2025 întocmit și înaintat de domnul Laurențiu-Dan Leoreanu - Primarul Municipiului Roman precum și raportul de specialitate nr. 32064 din 29.04.2025 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică-Compartimentul de Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 32136 din 29.04.2025 al Secretarului General al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 42 din 29.04.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 106 din 29.04.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit.”c”, ale art. 139, alin. 3, lit „g” ale art. 361, alin. 2, precum și ale art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se constată încetarea uzului public asupra următoarelor imobile terenuri, situate în municipiul Roman, în vederea punerii acestora la dispoziție, pentru obiectivul ”EXTINDERE ȘI MODERNIZAREA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘTRAND MOLDOVA PRIN AMENAJAREA UNEI STRUCTURI INTEGRATE DE AGREMENT AQUA – ROMAN PARK ȘI REAMENAJAREA ZONEI PENTRU SPORIREA ATRACTIVITĂȚII”:

- Teren în suprafață de 4207,00 mp-Curți-construcții, situat în strada Victor Hugo fn, identificat cu numărul cadastral 59155, și înscris în Cartea Funciară nr. 59155 Roman.
- Teren în suprafață de 1343,00 mp-Curți-construcții, situat în strada Victor Hugo nr. 11A, identificat cu numărul cadastral 61835, și înscris în Cartea Funciară nr. 61835 Roman.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman a bunurilor imobile prevăzute la art. 1.

Art. 3. (1) Prezenta Hotărâre este adoptată în scopul operării în Cartea Funciară a modificării regimului juridic al bunurilor imobile prevăzute la art. 1.

(2) Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară vor fi elaborate:

- un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat;
- un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Direcția Economică și Resurse Umane va proceda la înregistrarea modificărilor regimului juridic al bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 5. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la modificarea înregistrării regimului juridic bunurilor din evidențele fiscale.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Toader Alexandru BĂNCESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	0		

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
101/29.04.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	29.04.2025	
2	Comunicarea către primar	29.04.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	29.04.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	29.04.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	29.04.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.04.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**