

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 30506 din 22.04.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE MASINI ELECTRICE SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA STEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMȚ”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 30515 din 22.04.2025 înaintat de către d-nul Laurențiu-Dan Leoreanu - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 30558 din 22.04.2025 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Luând în considerare avizul de legalitate nr. din .04.2025 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. din .04.2025 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. din .04.2025 al Comisiei juridice.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 367/GES din 20.12.2023,
- HCL nr.190 din 29.08.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general (faza PT) pentru obiectivul de investiții “STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL ROMAN”,
- Prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b”, alin. 4, lit. “d”, alin. 7, lit. „i”, „k”, “n”, ale art. 139, alin 3, lit ”a”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă Devizul general întocmit de SC Build Instal Electric SRL, al obiectivului de investiții aferent proiectului “ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE MASINI ELECTRICE

SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA STEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMT” conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț.

ART. 3. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului General al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu-Dan LEOREANU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	___	Voturi „pentru”	___
Nr. total al aleșilor locali prezenți	___	Voturi „împotrivă”	___
Nr. total al aleșilor locali absenți	___	Abțineri	___
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	___		___

Build Instal Electric SRL**Deviz oferta**

Beneficiar: Municipiul Roman
 Executant: Build Instal Electric SRL
 Proiectant: Build Instal Electric SRL
 Obiectivul: Alimentare cu energie electrica Statii reincarcare masini electrice



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	545,169.15	103,582.14	648,751.29
4.1.1	1 Montaj PTAB+MCAV	545,169.15	103,582.14	648,751.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		545,169.15	103,582.14	648,751.29

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL Alimentare cu energie electrica Statii reincarcare masini electrice	545,169.15	103,582.14	648,751.29
TOTAL Constructii+Montaj	545,169.15	103,582.14	648,751.29



Beneficiar,
Municipiul Roman

Executant,
Build Instal Electric SRL





MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 30515 din 22.04.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții**

**“ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE
MASINI ELECTRICE SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA
STEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMT**

În scopul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, Municipiul Roman a obținut finanțarea prin Administrația Fondului pentru Mediu a proiectului aferent obiectivului de investiții „STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL ROMAN” și a semnat contractul de finanțare nr. 367/GES în data de 20.12.2023.

Scopul realizării obiectivului de investiții reprezintă dezvoltarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant în Municipiul Roman, ca urmare a identificării nevoilor de reducere a poluării aerului, ceea ce va permite atât îmbunătățirea calității vieții populației, cât și îmbunătățirea calității mediului înconjurător.

Obiectivul de investiții „STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL ROMAN” prevede instalarea unui număr de 4 stații cu 8 puncte de reîncărcare în Parcul municipal Roman, str. Ștefan cel Mare, nr.250.

Pentru obiectivul „STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL ROMAN” este necesara alimentarea punctului de consum printr-o singură cale de alimentare și realizarea punctului de măsurare pe medie tensiune.

Proiectul tehnic de execuție pentru proiectul „ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE MASINI ELECTRICE SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA STEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMT cuprinde soluțiile tehnice și economice necesare pentru realizarea obiectivului de investiții și servește drept bază pentru execuția lucrărilor de construcție autorizate, conform prevederilor din HG nr. 907/2016.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Direcția Tehnică de Investiții/Serviciul Managementul Proiectelor în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele ce preced, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Laurențiu-Dan Leoreanu**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: Direcția Tehnică și Investiții/Serviciul Managementul Proiectelor
Nr.30558 din 22.04.2025 uip@primariaroman.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE MASINI ELECTRICE SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA ȘTEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMȚ”**

Analizând referatul de aprobare a domnului Primar Laurențiu-Dan Leoreanu, înregistrat cu nr. 30515 din 22.04.2025 prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții aferent proiectului “ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STAȚII DE ÎNCĂRCARE MAȘINI ELECTRICE SITUATE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, STRADA ȘTEFAN CEL MARE, NR.250, JUD.NEAMȚ”, facem următoarele precizări:

Pentru obiectivul „STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL ROMAN” este necesară alimentarea punctului de consum printr-o singură cale de alimentare și realizarea punctului de măsurare pe medie tensiune.

În zona există posturile de transformare PT 188 respectiv PT 201 Roman, ce funcționează la 6KV și sunt alimentate din stația de transformare 110/20/6KV Roman oraș.

Caracteristici energetice ale consumatorului

- Puterea totală maximă simultan absorbită – 450KW/529,41KVAș
- Factori de putere: 0,85
- Tensiunea de alimentare 220KV/400/230V
- Frecvența sistemului: 50Hz
- Durată maximă anuală de funcționare la sarcină maximă: 4990 ore/an

Având în vedere situația energetică existentă în zonă precum și caracteristicile consumatorului, se propune alimentarea cu energie electrică printr-un modul de conexiuni, montat la limita de proprietate, din care se va racorda un modul al beneficiarului.

Modulul de conexiune MCAV nou va fi echipat cu doua celule de linie, celula de servicii interne și celula de măsura si racord spre modulul consumatorului, iar al doilea modul, al consumatorului, va fi echipat cu: celula de racord, celula de transformator, transformator 800KVA, 6/0KV si tablou de distribuție.

Valoarea totala a obiectivului de investiții este **648.751,29** lei inclusiv TVA, conform devizului general anexa la prezenta hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem că proiectul îndeplinește toate condițiile de oportunitate, necesitate și legalitate pentru a fi supus aprobării în Consiliul Local Roman.

**Director DTI,
Ovidiu BOJESCU**