

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.29 din 27.02.2025

privind aprobarea propunerii schimbării destinației unui imobil

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 10092 din 06.02.2025 întocmit și înaintat de d-nul Laurențiu-Dan Leoreanu - Primarul Municipiului Roman precum și raportul de specialitate nr. 10244 din 07.02.2025 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică-Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 15830 din 25.02.2025 al Secretarului General al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 15 din 25.02.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 31 din 25.02.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Adresa Direcției Tehnice și Investiții cu nr. 7016 din 30.01.2025 privind documentele necesare emiterii Autorizației de desființare a unui imobil.

- Ordinul cu Nr. 4283/2024 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 361, alin. 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit.”c”, ale art. 139, alin. 3, lit. ”g”, precum și ale art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se aprobă propunerea schimbării destinației imobilului- clădire C2- Centrală termică, Sc/Sd=25 mp, în vederea demolării corpului de clădire identificat cu nr. cadastral 50838-C2, pe durata desfășurării lucrărilor, pentru realizarea obiectivului „*CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN –GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.5 ROMAN*”.

(2) Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Roman, al imobilului cu număr cadastral 50838-C2, se va opera după emiterea Avizului conform al Ministerului Educației.

Art. 2. Terenul aferent imobilului Grădiniței cu program prelungit nr. 5 Roman, cu număr cadastral 50838, rămâne în domeniul public al Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local.

Art. 3. Primarul municipiului Roman prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Gabriel Cosmin ANCUȚA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi ”pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
29 /27.02.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	27.02.2025	
2	Comunicarea către primar	27.02.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	27.02.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	27.02.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	27.02.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27.02.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**