



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului  
Nr. 11038 din 10.02.2025 E-mail: [urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

---

## ANUNȚ

### **Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractului de concesiune de terenuri/imobile, proprietate privată a municipiului Roman**

**1. Informații generale privind concedentul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro), pagina web: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).

**2. Informații privind obiectul concesiunii:**

1. Teren 450,00 mp, str. Meșteșugarilor, nr. 3, CF 62434; destinație – locuință;
2. Teren 450,00 mp, str. Vasile Lupu, nr. 18, CF 55546 destinație – locuință;
3. Teren 3900,00 mp, Tarla Aerodrom, CF 57210 destinație – activități de depozitare/tranzitare/distribuire;
4. Teren 1000,00 mp, b-dul Nicolae Balcescu, f.n., CF 59140; destinație – depozitare;
5. Teren 2036,00 mp, b-dul Nicolae Bălcescu, f.n., CF 59139 destinație – depozitare;

Terenurile/imobilele aparțin domeniului privat al Municipiului Roman; concesiunea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 6 din 30.01.2025.

**3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**

- 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)
- 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația

de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 200 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.

3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 13.03.2025, ora 16:00.

#### **4. Informații privind ofertele:**

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 21.03.2025, ora 12:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 21.03.2025, ora 14:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.*

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.*

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 14.02.2025.**

PRIMAR,  
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,  
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,  
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,  
Inspector, Maia ANTONIE