



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului
Nr. 14670 din 19.02.2025 E-mail: urbanism@primariaroman.ro

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a unor imobile, proprietate a municipiului Roman

- 1. Informații generale privind locatorul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: primaria@primariaroman.ro, pagina web: www.primariaroman.ro.
- 2. Informații privind obiectul închirierii:**
 1. Boxa nr. 2, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 2. Boxa nr. 3, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 3. Boxa nr. 4, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 4. Boxa nr. 5, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 5. Boxa nr. 6, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 6. Boxa nr. 7, în suprafață de 8,47 m, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 7. Chioșc nr. 24, în suprafață de 8,0 mp, CF 54160, destinația – comerț mărfuri nealimentare, Chioșcuri Piața Centrală;

8. Chioșc nr. 5, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare/prestări servicii, Complex Comercial Piața Centrală;
9. Chioșc nr. 13, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare/prestări servicii, Complex Comercial Piața Centrală;
10. Chioșc nr. 14, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri alimentare/nealimentare, Complex Comercial Piața Centrală;
11. Chioșc nr. 16, în suprafață de 8,9 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare, Complex Comercial Piața Centrală;
12. Chioșc nr. 1, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
13. Chioșc nr. 2, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
14. Chioșc nr. 3, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
15. Chioșc nr. 4, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
16. Chioșc nr. 7, în suprafață de 7,8 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
17. Spațiu alimentație publică, în suprafață de 23,35 mp, CF 53797, destinația – alimentație publică, Piața Smirodava;

Imobilele aparțin Municipiului Roman; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 293 din 19.12.2024.

3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.

- 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)
- 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.
- 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 150 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.
- 3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 18.03.2025, ora 16:00.

4. Informații privind ofertele:

- 4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 26.03.2025, ora 11:00.
- 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 26.03.2025, ora 15:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței: Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 21.02.2025.

PRIMAR,
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,
Inspector, Maia ANTONIE