



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



Emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului

Nr. 1038 din 13.01.2025

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor

**Anularea procedurii licitației publice pentru atribuirea contractului de
concesiune pentru terenuri, proprietate privată
a municipiului Roman**

Vă aducem la cunoștință faptul că prin raportul procedurii nr. 868 din 10.01.2025, privind anunțul nr. 99654 din 04.12.2024 pentru atribuirea contractului de concesiune de terenuri/imobile, proprietate privată a municipiului Roman, având comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea imobilelor aflate în proprietatea public/privată a municipiului Roman numită prin HCL 268 din 22.11.2024 și Dispoziția Primarului municipiului Roman cu nr. 1109 din 22.11.2025, compusă din:

1. Presedinte – Achiriloaei Leonard – consilier local.
2. Secretar – Porumbiță Ramona – reprezentant concedent.
3. Membru – Moldovanu Nadia Lenuța- consilier local.
4. Membru – Tabacariu Elena – consilier local.
5. Membru – Băncescu Toader Alexandru- consilier local.
6. Membru – Irimia Simona Elena- reprezentant concedent.
7. Membru – Pellegrini Lorena-Delia - reprezentant concedent.
8. Membru – Alexandru Ciprian Dorin - reprezentant concedent.
9. Membru – Todireanu Nelu- reprezentant din partea ANAF

și obiect concesiunea terenurilor:

1. Teren în suprafață de 814 mp, C.F. 60043, situat în Roman, str. Păpădiilor, nr.7, jud. Neamț;
2. Teren în suprafață de 450 mp, C.F.57709, situat în Roman, str. Vasile Ghe. Morțun, nr. 21, jud. Neamț;

3. Teren în suprafață de 93829 mp, C.F. 60029, situat în Roman, str. Artera Vest, nr. 28, jud. Neamt;
4. Teren în suprafață de 520 mp, C.F. 59715, situat în Roman, str. Colectorului, nr. 6, jud. Neamt;

A hotărât anularea procedurii de concesionare prin licitație publică pentru atribuirea contractului de concesiune, terenuri proprietate privată a municipiului Roman, pentru următoarele terenuri:

1. Teren în suprafață de 814 mp, C.F. 60043, situat în Roman, str. Pădăiiilor, nr.7, jud. Neamt;
2. Teren în suprafață de 450 mp, C.F.57709, situat în Roman, str. Vasile Ghe. Morțun, nr. 21, jud. Neamt;
3. Teren în suprafață de 93829 mp, C.F. 60029, situat în Roman, str. Artera Vest, nr. 28, jud. Neamt;
4. Teren în suprafață de 520 mp, C.F. 59715, situat în Roman, str. Colectorului, nr. 6, jud. Neamt;

Până la data limită de depunere a ofertelor 10.01.2025 ora 11:00, s-a depus o singură ofertă, după cum urmează:

- pentru terenul în suprafață de 9382 mp, situat în Roman, str. Artera Vest, nr.28, jud, oferta înregistrată în instituție sub nr. 104293/23.12.2024

Nu au existat oferte depuse după termenul limită de depunere a ofertelor.

Întrucât în documentația de atribuire aprobată prin HCL nr. 261/21.11.2024, la punctul 5.6 din caietul de sarcini este menționat că “procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile, în caz contrar, procedura se va anula și se va organiza o nouă licitație”, **comisia de evaluare a hotărât anularea procedurii de concesiune prin licitație publică a terenurilor și a încheiat procesul verbal de anulare a licitației cu nr. 864 din 10.01.2025.**

Precizăm că taxele de participare achitate de către ofertanți, respective contravaloarea garanției de participare, pot fi returnate la cerere sau pot fi utilizate pentru următoarea procedură de licitație care urmează a fi organizată și are ca obiect atribuirea contractelor de concesiune pentru aceleași terenuri la care s-a depus oferta.

 PRIMAR,

Laurențiu Dan LEOREANU



SECRETAR GENERAL,

Jr. Gheorghe CARNARIU

ARHITECT ȘEF,

Arh. Andreea-Cătălina DĂNILĂ-MOISEI