



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ**

Compartiment Fond Locativ

E-mail: [administrativ@primariaroman.ro](mailto:administrativ@primariaroman.ro)

## ÎN ATENȚIA TITULARILOR CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE LOCUIȚE A.N.L.

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.152/1998R, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și cele ale H.G. nr. 962/2001 pentru aplicarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm că, data limită pentru **depunerea documentelor** în vederea actualizării chiriei cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică, este **14 FEBRUARIE 2025**.

Titularii contractelor de închiriere trebuie să prezinte **adeverințe de venit** care să cuprindă **VENITURILE NETE** realizate în perioada **IANUARIE 2024 - DECEMBRIE 2024**, atât pentru titular cât și pentru persoanele incluse în anexa nr.1 din contract.

Sunt considerate venituri următoarele categorii: > veniturile de natură salarială, > ajutorul social, > ajutorul de somaj, > indemnizația pentru îngrijire copil (până la 2 ani), > pensiile pentru limiata de vârstă, boală, invaliditate, de urmaș, etc., > alte venituri obținute în condițiile legii.

În cazul în care titularul contractului de închiriere și/sau membrii de familie ai acestuia (soț, soție, copii majori și alte persoane aflate în întreținere) **nu au realizat venituri în perioada ianuarie 2024 – decembrie 2024**, acestia trebuie să prezinte **adeverință de venit pentru anul 2024 eliberată de A.N.A.F. și declarație pe proprie răspundere** de unde să rezulte că în perioada ianuarie - decembrie 2024 nu au realizat venituri.

**În situația în care în termenul menționat – 14.02.2025, nu sunt depuse documentele justificative solicitate, chiria pentru anul 2025 se va recalcula la valoarea maximală conform prevederilor legale.**

Documentele se depun la Biroul Unic din cadrul Primăriei Roman. Pentru relații suplimentare cu privire la documentele justificative, persoanele interesate se pot adresa la nr. de telefon 0729.003.556 - Compartiment Fond Locativ.