



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului
Nr. 1791 din 14.01.2025 E-mail: urbanism@primariaroman.ro

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractului de închiriere imobile, proprietate a municipiului Roman

- 1. Informații generale privind locatorul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: primaria@primariaroman.ro, pagina web: www.primariaroman.ro.
- 2. Informații privind obiectul închirierii:**
 1. Boxa nr. 8, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 2. Boxa nr. 9, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 3. Boxa nr. 10, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 4. Boxa nr. 11, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 5. Boxa nr. 12, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
 6. Boxa nr. 13, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;

7. Boxa nr. 14, în suprafață de 8,47 m, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
8. Boxa nr. 15, în suprafață de 8,47 m, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
9. Spațiul alimentar/nealimentar, în suprafață de 10,00 mp, CF 53797, destinația – comercializare cu amănuntul mărfuri alimentare/nealimentare, Piața Smirodava;
10. Spațiu alimentație publică, în suprafață de 117,01 mp, CF 53747, destinația – alimentație publică, Spații Piața Centrală;
11. Spațiu depozitare, în suprafață de 14,00 mp, CF 53747, destinația – spațiu depozitare, Spații Piața Centrală;
12. Boxa nr. 2, în suprafață de 12,05 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul preparate din carne/lactate , Hala Centrală;
13. Boxa nr. 3, în suprafață de 13,68 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul preparate din carne/lactate , Hala Centrală;
14. Boxa nr. 9, în suprafață de 13,68 mp, CF 53747, destinația – comercializare carne vită, porc, Hala Centrală;
15. Boxa nr. 11, în suprafață de 13,68 mp, CF 53747, destinația – comercializare carne vită, porc, Hala Centrală;
16. Spațiu comercial în suprafață de 29,725 mp, CF 58766, destinația – comercializare mărfuri nealimentare/prestări servicii, b-dul Republicii;

Imobilele aparțin Municipiului Roman; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 293 din 19.12.2024.

3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.

- 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)
- 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.
- 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 150 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.
- 3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 14.02.2025, ora 16:00.

4. Informații privind ofertele:

- 4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 24.02.2025, ora 12:00.
- 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 24.02.2025, ora 16:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței: Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 17.01.2025.

 PRIMAR,
Laurențiu Dan Leoreanu



SECRETAR GENERAL,
jur. Gheorghe Carnariu


ARHITECT ȘEF,
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,
Inspector, Maia ANTONIE



