



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului  
Nr. 1789 din 14.01.2025 E-mail: [urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

## ANUNȚ

### Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractului de închiriere imobile, proprietate a municipiului Roman

- 1. Informații generale privind locatorul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro), pagina web: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).
- 2. Informații privind obiectul închirierii:**
  1. Boxa nr. 1, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
  2. Boxa nr. 2, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
  3. Boxa nr. 3, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
  4. Boxa nr. 4, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
  5. Boxa nr. 5, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
  6. Boxa nr. 6, în suprafață de 8,47 mp, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;

7. Boxa nr. 7, în suprafață de 8,47 m, CF 53747, destinația – comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone , Piața Centrală;
8. Chioșc nr. 24, în suprafață de 8,0 mp, CF 54160, destinația – comerț mărfuri nealimentare, Chioșcuri Piața Centrală;
9. Chioșc nr. 5, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare/prestări servicii, Complex Comercial Piața Centrală;
10. Chioșc nr. 9, în suprafață de 8,9 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare/prestări servicii, Complex Comercial Piața Centrală;
11. Chioșc nr. 13, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare/prestări servicii, Complex Comercial Piața Centrală;
12. Chioșc nr. 14, în suprafață de 11,1 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri alimentare/nealimentare, Complex Comercial Piața Centrală;
13. Chioșc nr. 16, în suprafață de 8,9 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri nealimentare, Complex Comercial Piața Centrală;
14. Chioșc nr. 23, în suprafață de 8,9 mp, CF 54160, destinația - comercializare cu amănuntul mărfuri alimentare/nealimentare, Complex Comercial Piața Centrală;
15. Chioșc nr. 1, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
16. Chioșc nr. 2, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
17. Chioșc nr. 3, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
18. Chioșc nr. 4, în suprafață de 9,0 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
19. Chioșc nr. 7, în suprafață de 7,8 mp, CF 53797, destinația - comercializare cu amănuntul legume - fructe, Piața Smirodava;
20. Spațiu alimentație publică, în suprafață de 23,35 mp, CF 53797, destinația – alimentație publică, Piața Smirodava;

Imobilele aparțin Municipiului Roman; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 293 din 19.12.2024.

### **3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**

3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația

de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 150 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.

3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 07.02.2025, ora 16:00.

**4. Informații privind ofertele:**

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 17.02.2025, ora 12:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 17.02.2025, ora 16:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.*

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.*

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 17.01.2025.**

 PRIMAR,  
Laurențiu Dan Leoreanu



SECRETAR GENERAL,  
jur. Gheorghe Carnariu

  
ARHITECT ȘEF,  
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

  
ÎNTOCMIT,  
Inspector, Maia ANTONIE



