

"Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. / data."



LEGENDA	
• LIMITE	
	LIMITA P.U.Z
	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE
• FUNCȚIUNILE CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE	
	CONSTRUCȚII CU REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME P+4
	CONSTRUCȚII CU MIC DE ÎNĂLȚIME P+1+M
	SERVICII
	PUNCT TERMIC
	CONSTRUCȚII MONUMENT ISTORIC GRADINITA
	CONSTRUCȚII MONUMENT ISTORIC OFICIU POSTAL ROMAN
	SPATIU COMERCIAL PROPUS SPRE EXPROPRIERE
	GARAJE MODULARE CU ACTE DE CONCESIUNE EXPROPRIERE
	LOCURI PARCARE CU ACTE DE CONCESIUNE EXPIRARE
	TEREN DE JOACA / PLATFORMA BETON
	SPATII VERZI
• CIRCULATII	
	CAROSABIL PRINCIPAL
	ALEEI CAROSABILE
	TROTUAR PIETONAL
	PIETONAL COMERCIAL
	ACCES PIETONAL
	ACCES CAROSAIL
• REGIM DE ÎNĂLȚIME	
VARIABIL P, P+1+M, P+4E	
• STAREA CONSTRUCȚIILOR	
	CONSTRUCȚII AFLATE ÎN STARE PROASTA
	CONSTRUCȚII AFLATE ÎN STARE MEDIE
	CONSTRUCȚII AFLATE ÎN STARE BUNA
• TIPUL DE ACOPERIRE	
	ACOPERIRE TIP SARPANTA
	ACOPERIRE TIP TERASA

LEGENDA :	
	Margine drum
	As drum
	Guard de lemn
	Guard de plasa
	Guard de metal
	Guard de sarma ghimpată
	Guard de beton
	Limita proprietăți
	Limita imobil recepționat OCPI
	Construcție recepționată OCPI
	Platforma betonată
	Construcție
	Garaj metalic
	Garaj beton
	Taluz sus
	Taluz jos
	Podest
	Stalp de beton LEA 20 kW
	Indicator rutier
	Fântană
	Stalp de lemn
	Stalp de beton LEA 0.4 kW
	Cămin vizitare apă
	Cămin vizitare canalizare
	Cămin vizitare telefonie
	Monument
	Numar cadastral
	Hidrant
	Rigola
	Numar postal
	Acces proprietate
	Contor gaze naturale
	Pon
	Semador

Noiembrie 2022
Executant: S.C. TOPO CAD DRIMBOI S.R.L.

SISTEM DE PROIECTE STEREO1970
SISTEM DE COTE : LOCAL
Scara = 1:500
1 cm pe plan = 5 m pe teren

		BENEFICIAR:		PROIECT NR 08/2022
SPECIFICATIE NUME SEF PROIECT Arh. Dragos Ciolacu PROIECTAT Arh. Dragos Ciolacu DESENAT Arh. Andrei Trofin		MUNICIPIUL ROMAN TITLU PROIECT: Elaborare Plan Urbanistic Zonal – sistemizare verticală zona Cuza Voda – Pietonal Ștefan cel Mare din municipiul Roman, județul Neamț TITLU PLANSA: PLAN SITUAȚIA EXISTENTĂ		
SEMNTURA		Scara 1/1000	DATA 10/2022	