

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 297 din 19.12.2024

privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 100878 din 10.12.2024 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 101147 din 11.12.2024 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 102185 din 13.12.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 115 din 17.12.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 317 din 17.12.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Simion Alexandru - Bogdan cu nr. 32826 din 24.04.2024;
- Lucaci Adrian Felix cu nr. 18938 din 07.03.2024;
- Vasilcan Remus cu nr. 23085 din 20.03.2024;
- Neculăeș Ovidiu Iulian cu nr. 32432 din 23.04.2024;
- Creangă Dan cu nr. 45790 din 21.06.2024;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 2444NT din 06.12.2024, nr. 2368NT din 26.11.2024, nr. 2371NT din 26.11.2024, nr. 2369NT din 26.11.2024, nr. 2370NT din 26.11.2024 și nr. 2446NT din 06.12.2024 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „b”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor, cu durata și redevența, înscrise în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Leonard ACHIRILOAEI

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
297 /19.12.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă x absolută calificată	19.12.2024	
2	Comunicarea către primar	19.12.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	19.12.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	19.12.2024	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	19.12.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.12.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**