

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Nr. 294 din 19.12.2024

**privind aprobare documentației de atribuire a
contractului de închiriere a unui teren
prin licitație publică**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 100221 din 06.11.2024 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 100296 din 09.12.2024 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 102185 din 13.12.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 112 din 17.12.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 314 din 17.12.2024 al Comisiei juridice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Nr. 68 din 30.03.2022 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea/concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 332-348, art. 108, lit. „c”, art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație a terenului înscris în anexa nr. 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de închiriere prin licitație publică, pentru terenul intravilan UAT Roman, conform anexei nr. 2 și nr. 2.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate

cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea privată a Municipiului Roman.

Art. 4. Dreptul de închiriere se înscrie în Cartea Funciară de către chiriaș.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Leonard ACHIRILOAEI

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	0		

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
294 /19.12.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă x absolută calificată	19.12.2024	
2	Comunicarea către primar	19.12.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	19.12.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	19.12.2024	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	19.12.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.12.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**