

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 101731 din 12.12.2024

**privind completarea anexei 1 la H.C.L. nr. 303 din 18.12.2023
privind aprobarea listei bunurilor de retur și a bunurilor proprii
aferente contractului de concesiune a Serviciului public de
alimentare cu apă și canalizare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 101726 din 12.12.2024 înaintat de către domnul Dan-Laurențiu Leoreanu - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 101730 din 12.12.2024 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Tehnică și Investiții;

Văzând avizul pentru legalitate nr. _____ din __.12.2024 dat de către Secretarul general al Municipiului Roman, avizul nr. _____ din __.12.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul nr. _____ din __.12.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr. 32/2020, H.C.L. nr. 302/2023, H.C.L. nr. 303/2023 precum și cele ale Actului Adițional nr. 6 la Contractul de delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 48/12.05.2009- consolidat 2021 ;

Având în vedere prevederile art. 24 și art. 25 din Legea nr. 51/2006R a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.12, alin.(1), lit. e) din Legea nr. 241/2006R privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.108, lit. b), art.129 alin. 2 lit. c), alin.6, lit. a) și b) și alin.7 lit. n), art.139, alin. 3, lit "g", al art. 140, art.196 alin.1 lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 303/18.12.2023 (lista bunurilor de retur) cu bunurile prevăzute în anexele nr.1 și nr. 2 la prezenta hotărâre și transmiterea acestora către APAVITAL SA IAȘI.

Art. 2. Predarea - primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părți, protocol ce se constituie anexă la Contractul de

delegare a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr.28 din 10.08.2009-consolidat 2021.

Art. 3. Comisia pentru predarea-primirea bunurilor de retur conform condițiilor art.1 și art.2 numită de Primarul Municipiului Roman și APAVITAL SA IAȘI va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților, persoanelor interesate și ASOCIAȚIEI REGIONALE A SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI “ARSACIS” .

Inițiator
Primarul municipiului Roman
Laurențiu-Dan LEOREANU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”
Nr. total al aleșilor locali prezenți		Voturi „împotrivă”
Nr. total al aleșilor locali absenți		Abțineri
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		

Lista bunurilor de retur aferente investitiei "Retea de canalizare ape uzate menajere cu Statie de pompare si conducta de refulare, str. Teiului, Municipiul Roman, Jud. Neamt"


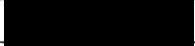

Anexa NR. 1 la H.C.L.

Nr.

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMT
/Municipiul Roman

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Denumire mijloc fix	Caracteristici	Date tehnice suplimentare			Adresa (Amplasare geografica)	Orasul/ Comuna	Satul	Strada	Nr. str.	DCAT	Data PIF	Data EXP	Valoarea de inventar (LEI)	Amortizarea cumulata (LEI)	Valoare ramasa de amortizat (LEI)	
					dimensiuni	material	lungime (metri)										la data	la data	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	
1. Retea canalizare menajera																			
1			Conducta canalizare gravitationala	Teava PVC Dn 250x6,2 SN 4	Dn 250x6,2	PVC SN4	120		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		72,776.47			
2			Conducta canalizare gravitationala	Teava PVC Dn 315x7,7 SN 4	Dn 315x7,7	PVC SN4	5		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		3,164.19			
3			Camin de vizitare	d=1000, beton, pt cond. D=250,7 buc	Dint=1000	tub beton			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		23,674.85			
4			Camin de vizitare	d=1000, beton, pt cond. D=315,1 buc	Dint=1000	tub beton			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		3,576.68			
5			Conducta refulare(sub presiune)	Teava PEHD Dn=110x6,3mm, Pn 6 SDR 26	Dn 110x6,3	PEHD	1090		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		145,923.67			
6			Camin de vane CV1; camin de golire CG	Beton; Ext: 1,75x1,75/Int: 1,25x1,25 metri; g perete = 25 cm 1+1 buc	1,75x1,75/1,25x1,25	beton armat			Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		6,596.41			
																255,712.27			
2. Statie de pompare ape uzate menajera																			
7			Constructii	Cuva din beton armat impermeabil(P8/10)alcatuita din radier, pereti, planseu. Hidroizolatie interior si exterior(produse Sika)	Grosime radier + pereti=30 cm Gr. planseu =25 cm	beton armat	LxIxh= 7,4x3,6(1,8)x 4,9		Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		184,625.79			
8			Instalatii hidraulice(sanitare) inclusiv montaj utilaje	Armaturi specifice folosirii in instalatii ce vehiculeaza ape uzate menajere: vane , robinete cu sertar, clapete de sens cu capac pentru curatare,					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		30,551.69			
9			Instalatii electrice	Aparataj, impamantare, eclise legatura , conducta banda OL Zn 24x4mm, cabluri, relee termice, corp iluminat, priza etansa IP65, intrerupatoare automate.					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		18,074.37			
10			Utilaje	1. Pompa submersibila Q=4,5 mc/ora, H=14,5m CA-2 buc; P.U.=19110 lei/buc 2. Tablou comanda cu traductor de nivel si PLC pentru afisarea nivelului si comanda 1 buc; P.U.=10780 lei/buc 3. Tablou comanda cu doua plutitoare cu contacte electrice 1 buc; P.U.=3330 lei/buc. 4. Electropompa de drenaj Q=1,19mc/ora, H=7,09 mCA, 1 buc; P.U.=4010 lei/buc 5. Gratar metalic de inox cu curatare manuala B=1,2m, H=2,4m-2,5m, e=20-30cm 1 buc, P.U.=10725 lei/buc,					Roman		Teiului	f.n		4/27/2023		67,065.00			
																300,316.85			
																TOTAL RETEA CANALIZARE	255,712.27		
																TOTAL STATIE POMPARE	300316.85		
																TOTAL FARA TVA.	556,029.12		

TOTAL CU TVA 661674.65

Nume/prenume	Funcția	Semnatura
ing.Ovidiu Bojescu	Director DTI	
Coroban Paulina	Inspector D.E.	
ing.Friesenhahn R.Danut	Diriginta de santier	

Lista bunurilor de retur aferente investitiei "Rețea de canalizare ape uzate menajere cu Stație de pompare și conductă de refulare, str. Teiului, Municipiul Roman, Jud. Neamț"

Anexa NR. 2 la H.C.L.

Nr. /

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
/Municipiul Roman

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Denumire mijloc fix	Caracteristici	Date tehnice suplimentare			Adresa (Amplasare geografica)	Orasul/ Comuna	Satul	Strada	Nr. str.	DCAT	Data PIF	Data EXP	Valoarea de inventar (LEI)	Amortizarea cumulata (LEI)	Valoare ramasa de amortizat (LEI)		
					la data	la data														
0	1	2	3	4	dimensiuni	material	lungime (metri)	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19		
Lucrari de alimentare cu energie electrica statie de ape uzare menajere str.Teiului																				
11			Instalatii alimentare cu energie electrica	Sapatura deschisa pe o lungime de 240 m,montat cablu electric 250 m pe un strat de nisip,bransarea la cele doua capete	sapatura/ cablu 240/250m			Roman		Teiului	f.n			4/27/2023		20,000.00				
																20,000.00				
																Total fara TVA		20,000.00		
																Total cu TVA		23800.00		

Nume/prenume	Functia	Semnatura
ing.Ovidiu Bojescu	Director DTI	
Coroban Paulina	Inspector D.E.	
ing.Friesenhahn R.Danut	Diriginta de santier	

Anexa 2 la HCL

ROMANIA
JUD.NEAMŢ
MUNICIPIUL ROMAN

LISTA BUNURILOR AFERENTE INVESTIŢIEI R.K.B-DUL NICOLAE BĂLCESCU-ARTERA ROMAN VEST
OBIECT REŢELE APĂ CANAL ARTERA ROMAN VEST

Nr	Nr.inventar	Componentă sistem	Cod clasific H.G.	Denumire mijloc fix	Caracteristici tehnice	DM	Data PIF	Data EXP	Valoare în contabilitate	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1 REŢEA APĂ		ARTERA ROMAN VEST							228.356,54	
1	11029701	Reţea apă	1.8.13.	Conductă	d 110 PEHD L1310	48	01.07.2015	01.07.2063	117.916,15	
2	11029702	Reţea apă	1.8.13	Conductă	d 63 PEHD L 150	48	01.07.2015	01.07.2063	39.305,38	
3	11029703	Reţea apă	2.1.24.3.00.01.	Hidrante supateran	d 100 7 buc	12	01.07.2015	01.07.2027	18.285,89	
4	11028704	Reţea apă	1.8.13.01.01.	Cămin vane	d 1,25 m 2 buc d1.5m 4 buc	48	01.07.2015	01.07.2063	52.849,11	
2 REŢEA CANALIZARE MENAJERĂ		ARTERA ROMAN VEST							142.271,35	
1	11029705	Reţea canal	1.8.13.	Conductă	dn 250 PVC L 354 ml	48	01.07.2015	01.07.2063	37.176,92	
2	11029706	Reţea canal	1.8.13.	Conductă	dn 315 PVC L 8 ml	48	01.07.2015	01.07.2063	1214,81	
3	11029708	Reţea canal	1.8.13.	Cămin de vizitare	d 1000 gol conductă d 300 1 buc	48	01.07.2015	01.07.2063	3389,61	
4	11029709	Reţea canal	1.8.13.	Cămin de vizitare	d 1000 golconductă d250 7 buc	48	01.07.2015	01.07.2063	24474,22	
5	110297010	Reţea canal	1.8.13	Conductă refulare	dn 160 PEHD L 430 ml	48	01.07.2015	01.07.2063	78.136,59	
3 REŢEA CANALIZARE MENAJERĂ STRADA MIHAIL JORA									69.627,42	
1	110297011	Reţea canal	1.8.13.	Conductă	dn250 PVC L 80 ml	48	01.07.2015	01.07.2063	69.627,42	
4 REŢEA APĂ STRADA MIHAIL JORA									13.829,38	
1	110297016	Reţea apă	1.8.13.	Conductă	dn 110 PEHD L 100ml	48	01.07.2015	01.07.2063	13.829,38	
5 STAŢIE DE POMPARE APE UZATE									135.035,82	
1	110297012	Construcţii				48	01.07.2015	01.07.2063	90.238,00	
2	110297013	Instalaţii sanitare				48	01.07.2015	01.07.2063	10.268,77	
3	110297014	Instalaţii electrice				15	01.07.2015	01.07.2030	8.000,81	
4	110297015	Electropompe submerse			tip WILO Q 1,06 l/s H 18,5mcA	12	01.07.2015	01.07.2027	26.528,24	
6 CONDUCTA DE REFULARE									78.136,59	
1	110297017	Reţea canal	1.8.13	Conductă	dn 160 PEHD L 430	48	01.07.2015	01.07.2063	78.136,59	
								Total	667.257,10 lei	



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr.101726 din12.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 303 din 18.12.2023 privind aprobarea listei bunurilor de retur și a bunurilor proprii aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare

Bunurile rezultate din finalizarea investițiilor ”**Rețea de canalizare ape uzate menajere cu stație de pompare și conductă de refulare strada Teiului , Municipiul Roman** ”, recepționate la data de 29.12.2023 și „**Reparații capitale și modernizare b-dul N. Bălcescu – Artera Roman-Vest, obiectiv Rețele apă-canal în Municipiul Roman**”, recepționate la data de 13.12.2018 sunt înregistrate în patrimoniul Municipiului Roman și trebuie predate operatorului APAVITAL IAȘI S.A., în vederea exploatării, ca și bunuri de retur aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Prin anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 303 din 18.12.2023 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat lista bunurilor de retur aferente Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Nr 48/12.05.2009-consolidat 2021 semnat de ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI “ARSACIS” în numele și pe seama Municipiului Roman și APAVITAL IAȘI S.A. în calitate de operator.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Tehnică și Investiții și Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Laurențiu Dan LEOREANU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI DIRECȚIA
TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII**
Nr.101730 din 12.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr.1 la H.C.L.
nr. 303 din 18.12.2023 privind aprobarea listei bunurilor de retur și a
bunurilor proprii aferente contractului de concesiune a Serviciului public
de alimentare cu apă și canalizare**

Analizând proiectul de hotărâre nr.101721 din 12.12.2024 și referatul de aprobare nr.101726 din 12.12.2024 înaintate de domnul Laurențiu Dan Leoreanu, Primarul Municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității

Finalizarea investițiilor ”**Rețea de canalizare ape uzate menajere cu stație de pompare și conductă de refulare strada Teiului , Municipiul Roman** ”, recepționate la data de 29.12.2023 și „**Reparații capitale și modernizare b-dul N. Bălcescu – Artera Roman-Vest, obiectiv Rețele apă-canal în Municipiul Roman**”, recepționate la data de 13.12.2018.

Bunurile din anexa nr. 1, în valoare de 685.474,65 lei cu TVA și bunurile din anexa nr.2, în valoare de 667.257,10 lei cu TVA sunt înregistrate în patrimoniul Municipiului Roman și trebuie predate operatorului APAVITAL IAȘI S.A., în vederea exploatării, ca și bunuri de retur aferente contractului de concesiune a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Prin anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 303 din 18.12.2023, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat lista bunurilor de retur aferente Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr 48/12.05.2009 semnat de ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI “ARSACIS” în numele și pe seama Municipiului Roman și APAVITAL IAȘI S.A. în calitate de operator.

Din punct de vedere al legalității

Conform art. 108, lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare „Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile

ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie concesionate”;

Conform art.24 alin (1) lit b) și alin (2) din Legea nr. 51/2006 R, Legea serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare ,, (1) *Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi:*

b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului.

(2) În cazul gestiunii delegate, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice, utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor și/sau activităților care fac obiectul delegării gestiunii, este parte intrinsecă a contractelor de delegare a gestiunii. Aceste sisteme se transmit operatorilor/operatorilor regionali spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, odată cu gestiunea propriu-zisă a serviciilor și/sau a activităților delegate, în baza contractului de delegare a gestiunii.”

Conform art.12, alin. (1), lit.e) din Lg. Nr. 241/2006 R, Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu modificările și completările ulterioare ,,*(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:*

e) darea în administrare sau delegarea gestiunii serviciului, precum și încredințarea exploatării bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente sistemelor de alimentare cu apă și canalizare.”

În aceste condiții apreciem că proiectul de hotărâre supus aprobării este legal și oportun, respectând prevederile legislative privind bunurile aferente contractului de concesionare a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Direcția Tehnică și de Investiții
Ovidiu BOJESCU

Direcția Juridică și Administrație Publică
Camelia RUSU