

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.262 din 21.11.2024

privind aprobarea documentației de atribuire, prin licitație publică, a unor contracte de închiriere ce au ca obiect terenuri proprietate a municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 94811 din 19.11.2024 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr.94968 din 19.11.2024 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 95276 din 19.11.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 103 din 21.11.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 281 din 21.11.2024 al Comisiei juridice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Nr. 68 din 30.03.2022 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea/concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 332-348, art. 108, alin. 1, lit. „c”, art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g” ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenurilor înscrise în anexa nr. 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Documentația de atribuire prin licitație publică a contractelor de închiriere, conform anexei nr. 2 și nr. 2.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea privată a Municipiului Roman.

Art. 4. Dreptul de închiriere se înscrie în Cartea Funciară de către chiriaș.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Leonard ACHIRILOAEI

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

| | | | |
|---|----|--------------------|----------|
| Nr. total al aleșilor locali în funcție | 21 | Voturi „pentru” | 19 |
| Nr. total al aleșilor locali prezenți | 19 | Voturi „împotriva” | 0 |
| Nr. total al aleșilor locali absenți | 2 | Abțineri | 0 |
| Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot | | | 0 |

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII
CONSILIULUI LOCAL NR.
262 /21.11.2024**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|--|---------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată | 21.11.2024 | |
| 2 | Comunicarea către primar | 21.11.2024 | prin luare de semnatura |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului | 21.11.2024 | prin corespondenta scrisa |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică | 21.11.2024 | prin publicare pe site si Afisare la sediu |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | 21.11.2024 | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | 21.11.2024 | |

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**