

**OBIECTIV:** RENOVAREA ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - SCOALA GIMNAZIALA „ALEXANDRU IOAN CUZA” -CORP B - GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DIN STR. CUZA VODA NR.9 BIS

**Beneficiar:** MUNICIPIUL ROMAN

**Proiectant:** S.C. ARTEHNIS S.R.L.

**Executant:** \_\_\_\_\_



**ARTEHNIS**  
INSPIRING PERFORMANCE

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**RENOVAREA ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - SCOALA GIMNAZIALA „ALEXANDRU IOAN CUZA” -CORP B - GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DIN STR. CUZA VODA NR.9 BIS**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>83,047.46</b>	<b>15,779.02</b>	<b>98,826.48</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3	Expertizare tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.5	Proiectare	130,340.00	24,764.60	155,104.60
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	41,000.00	7,790.00	48,790.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,840.00	3,199.60	20,039.60
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	48,500.00	9,215.00	57,715.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	57,000.00	10,830.00	67,830.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00

**DEVIZUL GENERAL: RENOVAREA ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - SCOALA GIMNAZIALA „ALEXANDRU IOAN CUZA” -CORP B - GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DIN STR. CUZA VODA NR.9 BIS**

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.2	Dirigentie de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>249,340.00</b>	<b>47,184.60</b>	<b>296,524.60</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	2,361,971.06	448,774.50	2,810,745.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,550.13	674.52	4,224.65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	59,611.00	11,326.09	70,937.09
4.3.1.1	[0004.1] Lista echipamente _INSTALATII DE CURENTI SLABI	6,803.00	1,292.57	8,095.57
4.3.1.2	[0004.1] Lista echipamente _instalatii sanitare	12,992.00	2,468.48	15,460.48
4.3.1.3	[0004.1] Lista echipamente _instalatii termice	14,491.00	2,753.29	17,244.29
4.3.1.4	[0004.1] Lista echipamente _instalatii ventilare	25,325.00	4,811.75	30,136.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,425,132.19</b>	<b>460,775.11</b>	<b>2,885,907.30</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	11,146.01	2,117.74	13,263.75
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,146.01	2,117.74	13,263.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,056.85	0.00	27,056.85
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12,298.57	0.00	12,298.57
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,459.71	0.00	2,459.71
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,298.57	0.00	12,298.57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	122,985.73	23,367.29	146,353.02
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>167,188.59</b>	<b>26,625.03</b>	<b>193,813.62</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	688,666.42	130,846.62	819,513.04
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	137,733.28	26,169.32	163,902.60
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>826,399.70</b>	<b>157,015.94</b>	<b>983,415.64</b>

DEVIZUL GENERAL: RENOVAREA ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL ROMAN - SCOALA GIMNAZIALA „ALEXANDRU IOAN CUZA” -CORP B - GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DIN STR. CUZA VODA NR.9 BIS

1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		3,751,107.94	707,379.70	4,458,487.64
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,459,714.66	467,345.78	2,927,060.44

PROIECTANT  
S.C. ARTEHNIS S.R.L.

