

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. 243 din 17.10.2024**  
**privind aprobarea**  
**concesionării directe a unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 82642 din 10.10.2024 înaintat de către Primar – d-nul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 82794 din 11.10.2024 al Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 83053 din 11.10.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 96 din 17.10.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 265 din 17.10.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- S.C. Linex S.R.L. reprezentată de Sava Ionuț Adrian cu nr. 77837 din 24.09.2024;
- S.C.Victoria's Bar S.R.L. reprezentată de Hobincă Petru-Bogdan cu nr. 81485 din 08.10.2024;
- S.C. Ali-Mar Plast S.R.L. reprezentată de Bolcoș Tenzia cu nr. 83674 din 15.10.2024;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 1613NT din 31.08.2023, nr. 1721NT din 20.08.2024 și nr. 1690NT din 08.09.2024 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „b”, art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

# HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenului, cu durata și redevența, înscrise în **anexa nr. 1** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

**Art. 4.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Constantin GHICA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție **20**

Nr. total al aleșilor locali prezenți **19**

Nr. total al aleșilor locali absenți **1**

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot **0**

<b>Pct. 1</b> din anexă	Voturi „pentru”	<b>15</b>
	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>4</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>
<b>Pct. 2</b> din anexă	Voturi „pentru”	<b>12</b>
	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>7</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.  
/17.10.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate  _   simplă       _   absolută  _   calificată	17.10.2024	
2	Comunicarea către primar	17.10.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	17.10.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	17.10.2024	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	17.10.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	17.10.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**