



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
 Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
 Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică - Birou Evidență Patrimoniu
 E-mail: primaria@primariaroman.ro, evidenta.patrimoniu@primariaroman.ro

ANEXA nr. 1 LA H.C.L. nr. 238 din 17.10.2024

PLAN RAMBURSARE - SCADENȚAR rate lunare egale

Beneficiar: VARTIC MIHAI, CNP: [REDACTED]

Adresa: STR. STEFAN CEL MARE, NR. 247, ROMAN

CONTRACT initial

Pret vanzare :	80635.77	[REDACTED]	Procent Avans:	15.00000 %
Valuta :	RON		Valoare Avans :	11975.61 lei
Valoare de vanzare :	79837.40		Rest de achitat :	67861.79 lei
Procent comision :	1.00 %		Nr rate:	180
Valoare comision :	798.37		Rata fixa :	668.26 lei
Numar/Data contract :	/		Dobanda (%) :	8.50 %/an
			Majorări de întârziere (%) :	2.00 %/luna si fr. luna

Scadentiar 1, VARTIC MIHAI, STR. STEFAN CEL MARE, NR. 247, ROMAN

Pag 1

Nr crt	Nr rata	Data Platii	Datoria la inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
1	1	31.10.2024	67861.79	480.69	187.57	668.26	67674.22
2	2	30.11.2024	67674.22	479.36	188.90	668.26	67485.32
3	3	31.12.2024	67485.32	478.02	190.24	668.26	67295.08
4	4	31.01.2025	67295.08	476.67	191.59	668.26	67103.49
5	5	28.02.2025	67103.49	475.32	192.94	668.26	66910.55
6	6	31.03.2025	66910.55	473.95	194.31	668.26	66716.24
7	7	30.04.2025	66716.24	472.57	195.69	668.26	66520.55
8	8	31.05.2025	66520.55	471.19	197.07	668.26	66323.48
9	9	30.06.2025	66323.48	469.79	198.47	668.26	66125.01
10	10	31.07.2025	66125.01	468.39	199.87	668.26	65925.14
11	11	31.08.2025	65925.14	466.97	201.29	668.26	65723.85
12	12	30.09.2025	65723.85	465.54	202.72	668.26	65521.13
13	13	31.10.2025	65521.13	464.11	204.15	668.26	65316.98
14	14	30.11.2025	65316.98	462.66	205.60	668.26	65111.38
15	15	31.12.2025	65111.38	461.21	207.05	668.26	64904.33
16	16	31.01.2026	64904.33	459.74	208.52	668.26	64695.81
17	17	28.02.2026	64695.81	458.26	210.00	668.26	64485.81
18	18	31.03.2026	64485.81	456.77	211.49	668.26	64274.32
19	19	30.04.2026	64274.32	455.28	212.98	668.26	64061.34
20	20	31.05.2026	64061.34	453.77	214.49	668.26	63846.85
21	21	30.06.2026	63846.85	452.25	216.01	668.26	63630.84

Nr crt	Nr rata	Data Platii	Datoria la inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
22	22	31.07.2026	63630.84	450.72	217.54	668.26	63413.30
23	23	31.08.2026	63413.30	449.18	219.08	668.26	63194.22
24	24	30.09.2026	63194.22	447.63	220.63	668.26	62973.59
25	25	31.10.2026	62973.59	446.06	222.20	668.26	62751.39
26	26	30.11.2026	62751.39	444.49	223.77	668.26	62527.62
27	27	31.12.2026	62527.62	442.90	225.36	668.26	62302.26
28	28	31.01.2027	62302.26	441.31	226.95	668.26	62075.31
29	29	28.02.2027	62075.31	439.70	228.56	668.26	61846.75
30	30	31.03.2027	61846.75	438.08	230.18	668.26	61616.57
31	31	30.04.2027	61616.57	436.45	231.81	668.26	61384.76
32	32	31.05.2027	61384.76	434.81	233.45	668.26	61151.31
33	33	30.06.2027	61151.31	433.16	235.10	668.26	60916.21
34	34	31.07.2027	60916.21	431.49	236.77	668.26	60679.44
35	35	31.08.2027	60679.44	429.81	238.45	668.26	60440.99
36	36	30.09.2027	60440.99	428.12	240.14	668.26	60200.85
37	37	31.10.2027	60200.85	426.42	241.84	668.26	59959.01
38	38	30.11.2027	59959.01	424.71	243.55	668.26	59715.46
39	39	31.12.2027	59715.46	422.98	245.28	668.26	59470.18
40	40	31.01.2028	59470.18	421.25	247.01	668.26	59223.17
41	41	29.02.2028	59223.17	419.50	248.76	668.26	58974.41
42	42	31.03.2028	58974.41	417.74	250.52	668.26	58723.89
43	43	30.04.2028	58723.89	415.96	252.30	668.26	58471.59
44	44	31.05.2028	58471.59	414.17	254.09	668.26	58217.50
45	45	30.06.2028	58217.50	412.37	255.89	668.26	57961.61
46	46	31.07.2028	57961.61	410.56	257.70	668.26	57703.91
47	47	31.08.2028	57703.91	408.74	259.52	668.26	57444.39
48	48	30.09.2028	57444.39	406.90	261.36	668.26	57183.03
49	49	31.10.2028	57183.03	405.05	263.21	668.26	56919.82
50	50	30.11.2028	56919.82	403.18	265.08	668.26	56654.74
51	51	31.12.2028	56654.74	401.30	266.96	668.26	56387.78
52	52	31.01.2029	56387.78	399.41	268.85	668.26	56118.93
53	53	28.02.2029	56118.93	397.51	270.75	668.26	55848.18
54	54	31.03.2029	55848.18	395.59	272.67	668.26	55575.51
55	55	30.04.2029	55575.51	393.66	274.60	668.26	55300.91
56	56	31.05.2029	55300.91	391.71	276.55	668.26	55024.36
57	57	30.06.2029	55024.36	389.76	278.50	668.26	54745.86
58	58	31.07.2029	54745.86	387.78	280.48	668.26	54465.38
59	59	31.08.2029	54465.38	385.80	282.46	668.26	54182.92
60	60	30.09.2029	54182.92	383.80	284.46	668.26	53898.46
61	61	31.10.2029	53898.46	381.78	286.48	668.26	53611.98
62	62	30.11.2029	53611.98	379.75	288.51	668.26	53323.47
63	63	31.12.2029	53323.47	377.71	290.55	668.26	53032.92
64	64	31.01.2030	53032.92	375.65	292.61	668.26	52740.31
65	65	28.02.2030	52740.31	373.58	294.68	668.26	52445.63

Nr crt	Nr rata	Data Platii	Datoria la inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
66	66	31.03.2030	52445.63	371.49	296.77	668.26	52148.86
67	67	30.04.2030	52148.86	369.39	298.87	668.26	51849.99
68	68	31.05.2030	51849.99	367.27	300.99	668.26	51549.00
69	69	30.06.2030	51549.00	365.14	303.12	668.26	51245.88
70	70	31.07.2030	51245.88	362.99	305.27	668.26	50940.61
71	71	31.08.2030	50940.61	360.83	307.43	668.26	50633.18
72	72	30.09.2030	50633.18	358.65	309.61	668.26	50323.57
73	73	31.10.2030	50323.57	356.46	311.80	668.26	50011.77
74	74	30.11.2030	50011.77	354.25	314.01	668.26	49697.76
75	75	31.12.2030	49697.76	352.03	316.23	668.26	49381.53
76	76	31.01.2031	49381.53	349.79	318.47	668.26	49063.06
77	77	28.02.2031	49063.06	347.53	320.73	668.26	48742.33
78	78	31.03.2031	48742.33	345.26	323.00	668.26	48419.33
79	79	30.04.2031	48419.33	342.97	325.29	668.26	48094.04
80	80	31.05.2031	48094.04	340.67	327.59	668.26	47766.45
81	81	30.06.2031	47766.45	338.35	329.91	668.26	47436.54
82	82	31.07.2031	47436.54	336.01	332.25	668.26	47104.29
83	83	31.08.2031	47104.29	333.66	334.60	668.26	46769.69
84	84	30.09.2031	46769.69	331.29	336.97	668.26	46432.72
85	85	31.10.2031	46432.72	328.90	339.36	668.26	46093.36
86	86	30.11.2031	46093.36	326.49	341.77	668.26	45751.59
87	87	31.12.2031	45751.59	324.07	344.19	668.26	45407.40
88	88	31.01.2032	45407.40	321.64	346.62	668.26	45060.78
89	89	29.02.2032	45060.78	319.18	349.08	668.26	44711.70
90	90	31.03.2032	44711.70	316.71	351.55	668.26	44360.15
91	91	30.04.2032	44360.15	314.22	354.04	668.26	44006.11
92	92	31.05.2032	44006.11	311.71	356.55	668.26	43649.56
93	93	30.06.2032	43649.56	309.18	359.08	668.26	43290.48
94	94	31.07.2032	43290.48	306.64	361.62	668.26	42928.86
95	95	31.08.2032	42928.86	304.08	364.18	668.26	42564.68
96	96	30.09.2032	42564.68	301.50	366.76	668.26	42197.92
97	97	31.10.2032	42197.92	298.90	369.36	668.26	41828.56
98	98	30.11.2032	41828.56	296.29	371.97	668.26	41456.59
99	99	31.12.2032	41456.59	293.65	374.61	668.26	41081.98
100	100	31.01.2033	41081.98	291.00	377.26	668.26	40704.72
101	101	28.02.2033	40704.72	288.33	379.93	668.26	40324.79
102	102	31.03.2033	40324.79	285.63	382.63	668.26	39942.16
103	103	30.04.2033	39942.16	282.92	385.34	668.26	39556.82
104	104	31.05.2033	39556.82	280.19	388.07	668.26	39168.75
105	105	30.06.2033	39168.75	277.45	390.81	668.26	38777.94
106	106	31.07.2033	38777.94	274.68	393.58	668.26	38384.36
107	107	31.08.2033	38384.36	271.89	396.37	668.26	37987.99
108	108	30.09.2033	37987.99	269.08	399.18	668.26	37588.81
109	109	31.10.2033	37588.81	266.25	402.01	668.26	37186.80

Nr crt	Nr rata	Data Platii	Datoria la inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
110	110	30.11.2033	37186.80	263.41	404.85	668.26	36781.95
111	111	31.12.2033	36781.95	260.54	407.72	668.26	36374.23
112	112	31.01.2034	36374.23	257.65	410.61	668.26	35963.62
113	113	28.02.2034	35963.62	254.74	413.52	668.26	35550.10
114	114	31.03.2034	35550.10	251.81	416.45	668.26	35133.65
115	115	30.04.2034	35133.65	248.86	419.40	668.26	34714.25
116	116	31.05.2034	34714.25	245.89	422.37	668.26	34291.88
117	117	30.06.2034	34291.88	242.90	425.36	668.26	33866.52
118	118	31.07.2034	33866.52	239.89	428.37	668.26	33438.15
119	119	31.08.2034	33438.15	236.85	431.41	668.26	33006.74
120	120	30.09.2034	33006.74	233.80	434.46	668.26	32572.28
121	121	31.10.2034	32572.28	230.72	437.54	668.26	32134.74
122	122	30.11.2034	32134.74	227.62	440.64	668.26	31694.10
123	123	31.12.2034	31694.10	224.50	443.76	668.26	31250.34
124	124	31.01.2035	31250.34	221.36	446.90	668.26	30803.44
125	125	28.02.2035	30803.44	218.19	450.07	668.26	30353.37
126	126	31.03.2035	30353.37	215.00	453.26	668.26	29900.11
127	127	30.04.2035	29900.11	211.79	456.47	668.26	29443.64
128	128	31.05.2035	29443.64	208.56	459.70	668.26	28983.94
129	129	30.06.2035	28983.94	205.30	462.96	668.26	28520.98
130	130	31.07.2035	28520.98	202.02	466.24	668.26	28054.74
131	131	31.08.2035	28054.74	198.72	469.54	668.26	27585.20
132	132	30.09.2035	27585.20	195.40	472.86	668.26	27112.34
133	133	31.10.2035	27112.34	192.05	476.21	668.26	26636.13
134	134	30.11.2035	26636.13	188.67	479.59	668.26	26156.54
135	135	31.12.2035	26156.54	185.28	482.98	668.26	25673.56
136	136	31.01.2036	25673.56	181.85	486.41	668.26	25187.15
137	137	29.02.2036	25187.15	178.41	489.85	668.26	24697.30
138	138	31.03.2036	24697.30	174.94	493.32	668.26	24203.98
139	139	30.04.2036	24203.98	171.44	496.82	668.26	23707.16
140	140	31.05.2036	23707.16	167.93	500.33	668.26	23206.83
141	141	30.06.2036	23206.83	164.38	503.88	668.26	22702.95
142	142	31.07.2036	22702.95	160.81	507.45	668.26	22195.50
143	143	31.08.2036	22195.50	157.22	511.04	668.26	21684.46
144	144	30.09.2036	21684.46	153.60	514.66	668.26	21169.80
145	145	31.10.2036	21169.80	149.95	518.31	668.26	20651.49
146	146	30.11.2036	20651.49	146.28	521.98	668.26	20129.51
147	147	31.12.2036	20129.51	142.58	525.68	668.26	19603.83
148	148	31.01.2037	19603.83	138.86	529.40	668.26	19074.43
149	149	28.02.2037	19074.43	135.11	533.15	668.26	18541.28
150	150	31.03.2037	18541.28	131.33	536.93	668.26	18004.35
151	151	30.04.2037	18004.35	127.53	540.73	668.26	17463.62
152	152	31.05.2037	17463.62	123.70	544.56	668.26	16919.06
153	153	30.06.2037	16919.06	119.84	548.42	668.26	16370.64

Nr crt	Nr rata	Data Platii	Datoria la inceput de perioada	Dobanda	Rata principala	Rata lunara	Rest de achitat
154	154	31.07.2037	16370.64	115.96	552.30	668.26	15818.34
155	155	31.08.2037	15818.34	112.05	556.21	668.26	15262.13
156	156	30.09.2037	15262.13	108.11	560.15	668.26	14701.98
157	157	31.10.2037	14701.98	104.14	564.12	668.26	14137.86
158	158	30.11.2037	14137.86	100.14	568.12	668.26	13569.74
159	159	31.12.2037	13569.74	96.12	572.14	668.26	12997.60
160	160	31.01.2038	12997.60	92.07	576.19	668.26	12421.41
161	161	28.02.2038	12421.41	87.98	580.28	668.26	11841.13
162	162	31.03.2038	11841.13	83.87	584.39	668.26	11256.74
163	163	30.04.2038	11256.74	79.74	588.52	668.26	10668.22
164	164	31.05.2038	10668.22	75.57	592.69	668.26	10075.53
165	165	30.06.2038	10075.53	71.37	596.89	668.26	9478.64
166	166	31.07.2038	9478.64	67.14	601.12	668.26	8877.52
167	167	31.08.2038	8877.52	62.88	605.38	668.26	8272.14
168	168	30.09.2038	8272.14	58.59	609.67	668.26	7662.47
169	169	31.10.2038	7662.47	54.28	613.98	668.26	7048.49
170	170	30.11.2038	7048.49	49.93	618.33	668.26	6430.16
171	171	31.12.2038	6430.16	45.55	622.71	668.26	5807.45
172	172	31.01.2039	5807.45	41.14	627.12	668.26	5180.33
173	173	28.02.2039	5180.33	36.69	631.57	668.26	4548.76
174	174	31.03.2039	4548.76	32.22	636.04	668.26	3912.72
175	175	30.04.2039	3912.72	27.72	640.54	668.26	3272.18
176	176	31.05.2039	3272.18	23.18	645.08	668.26	2627.10
177	177	30.06.2039	2627.10	18.61	649.65	668.26	1977.45
178	178	31.07.2039	1977.45	14.01	654.25	668.26	1323.20
179	179	31.08.2039	1323.20	9.37	658.89	668.26	664.31
180	180	30.09.2039	664.31	4.71	664.31	669.02	0.00
TOTAL:				52425.77	67861.79	120287.56	

Valoare Comision: 798.37 lei Valoare Avans: 11975.61 lei Valoare Rate Lunare: 120287.56 lei Total: 133061.54 lei

**Director executiv,
CAMELIA RUSU**

Compartiment evidență patrimoniu