

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 227 din 30.09.2024

privind aprobarea propunerii schimbării destinației unui imobil

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 78370 din 26.09.2024 întocmit și înaintat de domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman precum și raportul de specialitate nr. 78371 din 26.09.2024 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică-Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 78839 din 27.09.2024 al Secretarului General al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 92 din 30.09.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 250 din 30.09.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Adresa Direcției Tehnice și Investiții cu nr. 74760 din 12.09.2024 privind documentele necesare emiterii Autorizației de desființare a unui imobil.

- Ordinul cu Nr. 4283/2024 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 361, alin. 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. "c", ale art. 139, alin. 3, lit. "g" ale art. 361, alin. 2, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se aprobă propunerea schimbării destinației imobilului- clădire C4- Magazie parter, Sc/Sd=24 mp, în vederea demolării corpului de clădire identificat cu nr. cadastral 59168-C4, pe durata desfășurării lucrărilor, pentru realizarea „Proiectului integrat de construire și dotare a Corpului B și a Sălii de Sport – Școala „Costache Negri” pentru învățământul general obligatoriu și

reabilitarea și modernizarea drumurilor publice în cartierul Petru Rareș din Municipiul Roman”.

(2) Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Roman, al imobilului cu număr cadastral 59168-C4, se va opera după emiterea Avizului conform al Ministerului Educației.

Art. 2. Terenul aferent imobilului Școală „Costache Negri”, cu număr cadastral 59168, rămâne în domeniul public al Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se revocă prevederile H.C.L. 199 din 07.09.2022 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman, precum și prevederile art. 1, art. 2 și ale art. 3 din H.C.L. 35 din 02.02.2023 privind modificarea unor hotărâri de Consiliu Local.

Art. 4. Primarul Municipiului Roman prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi ”pentru”	15
Nr. total al aleșilor locali prezenți	15	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	5	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
227/30.09.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	30.09.2024	
2	Comunicarea către primar	30.09.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	30.09.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	30.09.2024	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	30.09.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.09.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**