

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 81298 din 07.10.2024

**privind darea în folosință gratuită a unui bun
proprietate privată a Municipiului Roman
către Spitalul Municipal de Urgență Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 81315 din 07.10.2024 întocmit și înaintat de către Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei precum și raportul de specialitate comun nr. 81321 din 07.10.2024 întocmit și înaintat de către Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și resurse Umane și Direcția Tehnică și de Investiții – Serviciul Managementul Proiectelor;

Văzând avizul pentru legalitate nr. din dat de către Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. din al Comisiei pentru buget finante, avizul favorabil nr. din al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului de Urgență Roman” SMIS 322959;
- Adresa nr. 34359/07.10.2024 a Spitalului Municipal de Urgență Roman, înregistrată la Primăria Municipiului Roman cu nr. 81245/07.10.2024.

În temeiul prevederilor art. 108 lit „d”, art. 129, alin. (2), lit.„c” și lit. „d” și alin. (6), lit. „b”, alin. (7) lit. „c”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, către Spitalul Municipal de Urgență Roman, a echipamentului achiziționat în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului de Urgență Roman” SMIS 322959, identificat după cum urmează:

- Denumire: aparat Computer Tomograf Aquilion Lightning,
- nr. contract de achiziție 31649/19.04.2024;

- valoare de inventar 1.498.105,00 lei fără TVA (1.782.744,95 lei cu TVA) lei.

(2) Transmiterea bunului identificat la art. 1 alin. (1) se va face pe durata funcționării aparatului, așa cum este identificat la art. 1, începând de la data semnării Protocolului de predare - primire.

Art. 2. Predarea-primirea bunului menționat la art. 1, alin. (1) se va realiza pe baza unui Protocolul de predare-primire, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman prin serviciile specializate să semneze protocolul de predare-primire.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Roman prin Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**

MUNICIPIUL ROMAN

Nr. _____

Spitalul Municipal de Urgență Roman

Nr. _____

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

I. PĂRȚILE:

MUNICIPIUL ROMAN, cu sediul administrativ în Piața Roman -Vodă, nr.1, reprezentat prin Primar – dl. Leonard Achiriloaei, în calitate de PROPRIETAR

și

Spitalul Municipal de Urgență Roman cu sediul în municipiul Roman, strada Tineretului nr. 28-30, jud. Neamț, reprezentat legal prin Manager - Dr. Maria Andrici în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, au convenit în baza HCL nr. _____ asupra încheierii prezentului Protocol, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1.(I) Obiectul protocolului îl constituie darea în folosință gratuită Spitalului Municipal de Urgență Roman a următorului echipament: aparat Computer Tomograf Aquilion Lightning, identificat după cum urmează:

- nr. contract de achiziție 31649 din 19.04.2024;
- valoare de inventar 1.498.105,00 lei fără TVA (1.782.744,95 lei cu TVA).

(2) Bunul susmenționat este proprietatea privată a municipiului Roman și a fost achiziționat în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului de Urgență Roman”, SMIS 322959

(3) Bunul este destinat desfășurării activităților medicale la nivelul Spitalului Municipal de Urgență Roman.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 2. Prezentul Protocol se încheie pe durata funcționării aparatului, așa cum este identificat la art. 1, începând de la data semnării prezentului protocol.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.3. Obligațiile proprietarului

- 3.1. Proprietarul are obligația să predea bunul titularului dreptul de folosință gratuită, în baza prezentului Protocol de predare-primire;
- 3.2. Proprietarul are obligația să nu tulbure folosința gratuită a bunului, în condițiile în care titularul respectă scopul pentru care a fost achiziționat acest bun;
- 3.3. Proprietarul are obligația să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 4. Obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită

- 4.1. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să preia de la proprietar, pe bază de Protocol, bunul identificat indicat la art. 1;
- 4.2. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu schimbe destinația bunului primit în folosință gratuită;
- 4.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui.
- 4.4. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunului, atât proprietarului, cât și instituțiilor de control, verificare, autorizare;
- 4.5. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;
- 4.6. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația ca la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- 4.7. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- 4.8. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- 4.9. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să îngrijească și să conserve bunul transmis/primit în folosință gratuită ca un bun proprietar;

4.10. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul transmis în folosință gratuită conform destinației acestuia și conform activității sale specifice;

4.11. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să suporte toate cheltuielile legate de întreținerea bunului primit precum și toate cheltuielile rezultate din folosința acestuia prin prezentul protocol;

4.12. Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde dacă bunul, primit în folosință gratuită, se deteriorează din vina sa;

4.13. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să ia toate măsurile necesare menținerii siguranței și să respecte normele sanitare, ecologice sau orice act normativ care vizează domeniul său de activitate și să obțină autorizațiile necesare funcționării;

4.14. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să asigure obținerea tuturor autorizațiilor, acordurilor și a avizelor necesare pentru desfășurarea activității specifice; Obligația organizării și desfășurării activității de apărare împotriva incendiilor revine titularului dreptului de folosință gratuită Spitalul Municipal de Urgență Roman și va fi efectuată în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.I. nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a celorlalte acte normative care reglementează activitatea de apărare împotriva incendiilor.

4.15. Cheltuielile de întreținere, reparații, precum și alte cheltuieli rezultate din folosința bunurilor vor fi suportate de titularul dreptului de folosință.

4.16. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să prezinte, anual, rapoarte de activitate privind utilizarea bunului.

V. DREPTURILE PĂRȚILOR

Art.5. Drepturile proprietarului:

5.1. Proprietarul exercită dreptul de dispoziție, în condițiile legii, asupra bunurilor ce fac obiectul prezentului protocol.

5.2. Proprietarul are dreptul de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin protocol, cu notificarea prealabilă a titularului dreptului de folosință gratuită, având dreptul de a înceta dreptul de folosință gratuită în cazul în care titularul acestui drept nu respectă obligațiile asumate.

Art. 6. Drepturile titularului dreptului de folosință gratuită

6.1. Titularul dreptului de folosință gratuită posedă și folosește bunurile ce fac obiectul prezentului contract potrivit destinației sale;

6.2 Titularul dreptului de folosință gratuită are dreptul de a culege fructele produse din utilizarea bunului ce face obiectul prezentului protocol.

VI. CLAUZE FINALE

Art. 7. Modificarea prezentului protocol se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 8. Prezentul Protocol reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 9. Prezentul Protocol se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data semnării de către părțile contractante.

Municipiul Roman

Spitalul Municipal de Urgență Roman



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 81315 din 07.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui bun proprietate privată a Municipiului Roman către Spitalul Municipal de Urgență Roman

Municipiul Roman participă la Proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman” SMIS 322959; acest proiect fiind finanțat prin Programul de Sănătate 2021-2027, Prioritatea 1: Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive, Obiectivul specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), Apelul de proiecte: Investiții în infrastructura publică a ambulatoriilor sprijinite prin POR 2014-2020 - operațiuni etapizate.

Scopul proiectului este creșterea accesului la servicii medicale de calitate și eficientizarea sistemului de sănătate în Municipiul Roman, prin reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman, în vederea accesului sporit al tuturor persoanelor la servicii de îngrijire medicală primară, având drept scop creșterea calității vieții populației cu acces redus la serviciile medicale, din zonele defavorizate.

În cadrul acestui Proiect, în baza contractului de achiziție publică de produse nr. 31649/19.04.2024, a fost achiziționat echipamentul de radiografie Computer Tomograf Aquilion Lightning. Echipamentul are o valoare de 1.498.105,00 lei fără TVA (1.782.744,95 lei cu TVA), fiind livrat de SC CORTECH MED SRL.

Prin adresa nr. 34359/07.10.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Roman sub nr. 81245/07.10.2024, Spitalul Municipal de Urgență Roman solicită autorității publice locale transmiterea în folosință gratuită a acestui echipament, în vederea obținerii Autorizației de Funcționare emisă de Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare.

Având în vedere aceste aspecte am promovat prezentul proiect de hotărâre, care se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și Resurse Umane și Direcția Tehnică și de Investiții –

Serviciul Managementul Proiectelor, în vederea emiterii Raportului de Specialitate,

Drept pentru care vă rog să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

**Inițiator,
Primarul municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și Resurse Umane și Direcția Tehnică și de Investiții – Serviciul Managementul Proiectelor
Nr. 81321 din 07.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui bun proprietate privată a Municipiului Roman către Spitalul Municipal de Urgență Roman

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de către dnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Municipiul Roman participă la Proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului de Urgență Roman” SMIS ” SMIS 322959; acest proiect fiind finanțat prin Programul de Sănătate 2021-2027, Prioritatea 1: Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive, Obiectivul specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), Apelul de proiecte: Investiții în infrastructura publică a ambulatoriilor sprijinite prin POR 2014-2020 - operațiuni etapizate.

Scopul proiectului este creșterea accesului la servicii medicale de calitate și eficientizarea sistemului de sănătate în Municipiul Roman, prin reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului Municipal de Urgență Roman, în vederea accesului sporit al tuturor persoanelor la servicii de îngrijire medicală primară, având drept scop creșterea calității vieții populației cu acces redus la serviciile medicale, din zonele defavorizate.

În cadrul acestui Proiect, în baza contractului de achiziție publică de produse nr. 31649/19.04.2024, a fost achiziționat echipamentul de radiografie Computer Tomograf Aquilion Lightning. Echipamentul are o valoare de

1.498.105,00 lei fără TVA (1.782.744,95 lei cu TVA), fiind livrat de SC CORTECH MED SRL.

Prin adresa nr. 34359/07.10.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Roman sub nr. 81245/07.10.2024, Spitalul Municipal de Urgență Roman solicită autorității publice locale transmiterea în folosință gratuită a acestui echipament, în vederea obținerii Autorizației de Funcționare emisă de Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare.

Din punct de vedere al legalității:

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „d” din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, Consiliul Local poate hotărî, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al unității administrative teritoriale, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

De asemenea, potrivit art. 129 din același act normativ, Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, și asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind sănătatea.

Cum, potrivit art. 163 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, spitalul este „unitatea sanitară cu paturi, de utilitate publică, cu personalitate juridică, ce furnizează servicii medicale.”, acesta poate fi titular al dreptului de folosință gratuită, acest drept neputând fi transmis de titular nici oneros, și nici gratuit unei alte persoane.

Față de cele expuse, apreciem legal și oportun proiectul de hotărâre și recomandăm adoptarea lui.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Director D.E.R.U,
Ciprian Dorin Alexandru**

**D.T.I.-S.M.P.,
Nadia Cîrcu**