



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604



---

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului  
Nr. 75301 din 16.09.2024 E-mail: [urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

---

## ANUNȚ

### **Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractului de închiriere de terenuri/imobile, proprietate a municipiului Roman**

**1. Informații generale privind locatorul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro), pagina web: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).

**2. Informații privind obiectul închirierii:**

1. Spațiu în suprafață utilă de 56,50 mp, cat. folosință/destinație: CIE, sistem constructiv: zidărie din plăci prefabricate, acoperis tip terasă parțial, aflat la parter bloc P+4E, str. Nouă, nr. 2bis;

Imobilul aparține Municipiului Roman având CF 50145 – C1 – U65; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 168 din 31.07.2024.

**3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**

3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 50 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul

RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.

3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 11.10.2024, ora 16:00.

**4. Informații privind ofertele:**

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 21.10.2024, ora 12:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 21.10.2024, ora 16:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala N.M. Strunga.

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.*

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.*

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 18.09.2024.**

PRIMAR,  
Leonard Achiriloaei

SECRETAR GENERAL,  
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,  
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,  
Inspector, Maia ANTONIE