

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.202 din 19.09.2024

privind aprobarea dezmembrării unui teren

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 73353 din 09.09.2024 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei precum și raportul de specialitate nr. 73761 din 10.09.2024 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. 75239 din 13.09.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 87 din 17.09.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 225 din 16.09.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- prevederile art. 23 și art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139, alin 3, lit. ”e”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de **545 mp**, cu nr. cadastral **58244**, situat în intravilanul Municipiului Roman, Str. Păcii, nr. 56, proprietate privată a municipiului Roman, după cum urmează:

- **lotul 1**– situat în intravilanul Municipiului Roman, str. Păcii, nr.56, având suprafața măsurată –**119 mp**;
- **lotul 2**– situat în intravilanul Municipiului Roman, str.Păcii, nr.56 având suprafața măsurată –**17 mp**;

- **lotul 3**– situat în intravilanul Municipiului Roman, str.Păcii, nr.56 având suprafața măsurată –**409** mp;

(2) Dimensiunile și vecinătățile loturilor sunt cele înscrise în planul de situație **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se dă mandat Primarului municipiului Roman de a semna în numele Municipiului Roman, actele autentice de dezmembrare și să efectueze demersurile de înscriere în registrele de publicitate imobiliară.

Art.3. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi ”pentru”	17
Nr. total al aleșilor locali prezenți	17	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	3	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
202 /19.09.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	19.09.2024	
2	Comunicarea către primar	19.09.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	19.09.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	19.09.2024	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	19.09.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.09.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**