

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr.195 din 29.08.2024

privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 67323 din 21.08.2024 înaintat de către dl Leonard Achiriloaei – Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 67870 din 22.08.2024 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 68296 din 23.08.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 85 din 27.08.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 216 din 27.08.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- S.C. Ali-Mar Plast S.R.L. reprezentată de Bolcoș Tenzia cu nr. 77003 din 23.10.2023;
- Roder Scutaru Gabriela cu nr. 61860 din 01.09.2023;
- Pătulea Sorinel cu nr. 60235 din 25.08.2023;
- S.C.Victoria's Bar S.R.L. reprezentată de Hobincă Petru-Bogdan cu nr. 4900 din 23.01.2024;
- Dulgheriu Raluca – Georgiana cu nr. 79759 din 21.10.2021.

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 1690NT din 08.09.2024, nr. 1691NT din 09.08.2024, nr. 1722NT din 20.08.2024, nr. 1721NT din 20.08.2024, nr. 1723NT din 20.08.2024 și privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale

art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenului, cu durata și redevența, înscrise în **anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț CORBU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.
Nr. total al aleșilor locali în funcție **20**
Nr. total al aleșilor locali prezenți **17**
Nr. total al aleșilor locali absenți **3**
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot **0**

Pct. 1 din anexă	Voturi „pentru”	16
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	1
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0
Pct. 2 din anexă	Voturi „pentru”	17
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0
Pct. 3 din anexă	Voturi „pentru”	17
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.195/29.08.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	29.08.2024	
2	Comunicarea către primar	29.08.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	29.08.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	29.08.2024	prin publicare pe site si Afisare la la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	29.08.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.08.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**