

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 186 din 29.08.2024

privind aprobarea dezmembrării unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 66812 din 20.08.2024 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 66932 din 21.08.2024 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. 68296 din 23.08.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 80 din 27.08.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 207 din 27.08.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- prevederile art. 23 și art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139, alin 3, lit. ”e”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de **776 mp**, cu nr. cadastral **61910**, situat în intravilanul Municipiului Roman, Str. Ștefan cel Mare, nr. 233, proprietate privată a municipiului Roman, după cum urmează:

- **lotul 1**– identificat cu nr. cadastral **62373** situat în intravilanul Municipiului Roman, str. Ștefan cel Mare, nr.233, având suprafața măsurată – **370 mp**;
- **lotul 2**– identificat cu nr. cadastral **62374** situat în intravilanul Municipiului Roman, str. Ștefan cel Mare, nr.233 având suprafața măsurată –**406 mp**;

(2) Dimensiunile și vecinătățile loturilor sunt cele înscrise în planul de situație **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de **367 mp**, cu nr. cadastral **62363**, situat în intravilanul Municipiului Roman, Str. Cuza-Vodă, nr. 55, proprietate privată a municipiului Roman, după cum urmează:

- **lotul 1**– identificat cu nr. cadastral **62375** situat în intravilanul Municipiului Roman, str.Cuza- Vodă, nr.55 având suprafața măsurată – **200 mp**;

- **lotul 2**– identificat cu nr. cadastral **62376** situat în intravilanul Municipiului Roman, str.Cuza-Vodă, nr.55 având suprafața măsurată – **167 mp**;

(2) Dimensiunile și vecinătățile loturilor sunt cele înscrise în planul de situație **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se dă mandat Primarului municipiului Roman de a semna în numele Municipiului Roman, actele autentice de dezmembrare și să efectueze demersurile de înscriere în registrele de publicitate imobiliară.

Art.4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț CORBU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi ”pentru”	16
Nr. total al aleșilor locali prezenți	16	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	4	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 186/29.08.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	29.08.2024	
2	Comunicarea către primar	29.08.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	29.08.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	29.08.2024	prin publicare pe site si Afisare la la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeii cu caracter individual	29.08.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.08.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**