

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 76275 din 18.09.2024**

**privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”**

**Programul Regional ADR NE 2021-2027**

**Prioritatea 3 – NORD-EST – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul**

**Apel de proiecte: PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M**

**destinat municipiilor și municipiilor reședință de județ**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Analizând referatul de aprobare nr. 76329 din 18.09.2024 înaintat de către dl Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 76335 din 18.09.2024 al Serviciului Managementul Proiectelor;

Văzând avizul de legalitate nr. \_\_ din \_\_.09.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.09.2024 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.09.2024 al Comisiei juridice.

Având în vedere următoarele:

- Prevederile Ghidului SOLICITANTULUI DE FINANȚARE în cadrul Programului Regional ADR NE 2021-2027, PRIORITATEA 3 – Nord-Est – O REGIUNE DURABILĂ, MAI PRIETENOASĂ CU MEDIUL, Apel PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, DESTINAT MUNICIPIILOR ȘI MUNICIPIILOR REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ,
- REGULAMENTUL (UE) 1058/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 4, lit. “d”, alin. 7, lit. ”n”, art.136, art. 137 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „a” și lit „d”, art. 140 alin. (1) și art.196 alin. (1), lit. „a”, art. 197 alin. (1), (2), (4) și (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** Se aprobă proiectul „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 – Nord-Est – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, Apel de proiecte: PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spatii verzi MRJ+M, DESTINAT MUNICIPIILOR ȘI MUNICIPIILOR REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ.

**ART. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN” în cuantum de **10.600.000,00 lei** (inclusiv T.V.A.).

**ART. 3.** Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții aferent proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN” (faza SF/DALI), conform anexei 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 4.** Se aprobă Devizul general estimativ al obiectivului de investiții conform anexei 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART. 5.** Se aprobă contribuția în proiect a Municipiului Roman în valoare de **1.735.432,00 lei** (inclusiv TVA), reprezentând: valoarea cheltuielilor neeligibile în valoare de **1.554.000,00 lei** (inclusiv TVA) cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **181.432,00 lei** (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”.

**ART. 6.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”, se vor asigura din bugetul local.

**ART. 7.** Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN” în condițiile rambursării/decontării ulterioare a

cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

**ART. 8.** Se împuternicește Primarul Municipiului Roman - dl Leonard ACHIRILOAEI să semneze toate actele necesare implementării proiectului și contractul de finanțare, în numele Municipiului Roman.

**ART. 9.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul C.L. al Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț.

**ART. 10.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primarul municipiului Roman  
Leonard Achiriloaei**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul  
„AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI  
ÎN MUNICIPIUL ROMAN”**

**Programul Regional ADR NE 2021-2027**

**Prioritatea 3 - NORD-EST – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul**

**Apel de proiecte: PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M**

**destinat municipiilor și municipiilor reședință de județ**

Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 a publicat Ghidul Solicitantului pentru Apelul PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, Municipii reședință de județ, Municipii, Prioritatea 3 „O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”.

Prioritatea de investiții 3. Nord-Est - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul derivă din Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Obiectivul de Politică 2. O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile.

În acest context Municipiul Roman își propune în cadrul proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”, investiții destinate amenajării/modernizării/extinderii de spații verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate).

Prin acest proiect se vor amenaja/moderniza/extinde spații verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate) în două zone din Municipiul Roman ce se află în categoria terenurilor degradate ale Municipiului Roman:

1. Artera vest: va fi reamenajată o suprafață de 55.000 mp din Municipiul Roman, teren intravilan, în apropierea malului stâng al râului Moldova, la marginea zonei construite, în apropierea unui centru comercial, fiind o zonă ocupată de arbori crescuți spontan. Din punct de vedere administrativ, terenul aparține U.A.T. Municipiul Roman.

Vecini: Nord – proprietăți private;

Est – proprietăți private;

Sud – dig;

Vest – dig.

2. Str. Tinosului: va fi reamenajată o suprafață de 10.860 mp din Municipiul Roman, teren intravilan, în cartierul Bălcescu, fiind o zonă neamenajată, ocupată de iarbă și arbori crescuți spontan. Din punct de vedere administrativ, terenul aparține U.A.T. Municipiul Roman.

Vecini: Nord – drum public;

Est – proprietăți private;

Sud – școala Carol I;

Vest – drum public.

Zonele de agrement propuse a se realiza vor cuprinde următoarele funcțiuni principale: alei pietonale, pistă de biciclete, foisoare, mobilier urban din materiale prietenoase cu mediul, gazonare, plantare arbuști, plante perene, sisteme de irigații, toalete ecologice, puncte de informare, facilități pentru recreere.

Dotări și instalații:

- iluminat public;
- Iluminare ambientală;
- terasamente;
- sistem de irigații;
- rețele apă - canal;
- sistem supraveghere video

## **PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI**

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

<b>TOTAL</b>		
	<b>Valori fără TVA</b>	<b>Valori cu TVA</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	8,907,563.03 lei	10,600,000.00 lei
<b>C+M</b>	6,220,000.00 lei	7,401,800.00 lei

Suprafață totală: 65.850 mp

**2. Durata de implementare a obiectivului de investiții este de 18 luni, din care durata de execuție este de 12 luni.**

**3. Valoarea totală a proiectului: 10,600,000.00 lei (inclusiv T.V.A.) din care:**

➤ Valoarea cheltuielilor eligibile: **9.046.000,00 lei** (inclusiv TVA).

➤ Valoarea cheltuielilor din bugetul local al Municipiului Roman: **1.735.432,00 lei** (inclusiv TVA) din care:

- **181.432,00 lei** (inclusiv TVA) reprezentând contribuția de 2% a municipiului Roman, cofinanțarea proiectului,

- **1,554,000.00 lei** (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Elaborarea proiectului se va realiza cu respectarea principiilor DNSH, inclusiv cele din articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Prejudicierea în mod semnificativ a obiectivelor de mediu”) din Regulamentul privind taxonomia, stabilite pentru fiecare obiectiv de mediu.

Director DTI,  
Ovidiu BOJESCU

Șef SMP,  
Nadia CÎRCU

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV**  
al obiectivului de investitii

**Amenajare parcuri și spații verzi în Municipiul ROMAN**

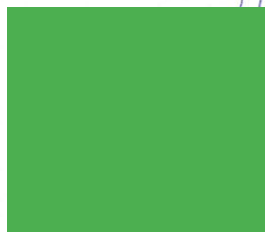
Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Val (f. TVA)	TVA	Val (incl.TVA)	Val (incl.TVA)
		lei	lei	lei	euro
0	1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 -CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0
1.2	Amenajarea terenului	200.000,00	38.000,00	238.000,00	47.811,33
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	400.000,00	76.000,00	476.000,00	95.622,65
1.4	Cheltuieli pt relocarea / protecția utilităților	100.000,00	19.000,00	119.000,00	23.905,66
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>700.000,00</b>	<b>133.000,00</b>	<b>833.000,00</b>	<b>167.339,64</b>
<b>CAPITOLUL 2 -CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	350.000,00	66.500,00	416.500,00	83.300,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>350.000,00</b>	<b>66.500,00</b>	<b>416.500,00</b>	<b>83.300,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>					
3.1	<b>Studii de teren</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>	<b>4.781,13</b>
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	1.195,28
3.1.1	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.390,57
3.1.1	3.1.3 Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00	1.195,28
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt obținerea de avize acorduri și autorizații	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>	<b>1.195,28</b>
3.3	Expertizare tehnică	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>	<b>2.390,57</b>
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor , auditul de siguranță rutieră	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	<b>Proiectare, din care</b>	<b>465.000,00</b>	<b>88.350,00</b>	<b>553.350,00</b>	<b>111.161,33</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	125.000,00	23.750,00	148.750,00	29.882,08
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	<b>70.000,00</b>	13.300,00	83.300,00	16.733,96
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	<b>20.000,00</b>	3.800,00	23.800,00	4.781,13
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	<b>250.000,00</b>	47.500,00	297.500,00	59.764,16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	Consultanța	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>	<b>11.952,83</b>
3.7.1	3.7.1 Managementul de proiect pt.ob de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	3.7.2 Auditul financiar	50.000,00	9.500,00	59.500,00	11.952,83
3.8	Asistență tehnică	<b>140.500,00</b>	<b>26.695,00</b>	<b>167.195,00</b>	<b>33.587,46</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>30.500,00</b>	<b>5.795,00</b>	<b>36.295,00</b>	<b>7.291,23</b>
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.500,00	2.945,00	18.445,00	3.705,38
3.8.1.1	pentru participarea la fazele incluse în programul de control a lucrărilor de execuție avizat de ISC	15.000,00	2.850,00	17.850,00	3.585,85
3.8.2	Dirigenție de șantier	100.000,00	19.000,00	119.000,00	23.905,66
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cg.HG 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.390,57
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>690.500,00</b>	<b>131.195,00</b>	<b>821.695,00</b>	<b>165.068,60</b>

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Val (f. TVA)	TVA	Val (incl.TVA)	Val (incl.TVA)
		lei	lei	lei	euro
0	1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>					
4.1	Constructii si instalatii	5.000.000,00	950.000,00	5.950.000,00	1.195.283,15
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice si functionale	100.000,00	19.000,00	119.000,00	23.905,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	200.000,00	38.000,00	238.000,00	47.811,33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care NU necesita montaj si echipamente de transport	200.000,00	38.000,00	238.000,00	47.811,33
4.5	Dotari	100.000,00	19.000,00	119.000,00	23.905,66
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5.600.000,00</b>	<b>1.064.000,00</b>	<b>6.664.000,00</b>	<b>1.338.717,13</b>
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Val (f. TVA)	TVA	Val (incl.TVA)	Val (incl.TVA)
		lei	lei	lei	euro
<b>CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI</b>					
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>90.000,00</b>	<b>17.100,00</b>	<b>107.100,00</b>	<b>21.515,10</b>
5.1.1	5.1.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	70.000,00	13.300,00	83.300,00	16.733,96
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli AUXILIARE organizarii santierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00	4.781,13
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>684.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>684.200,00</b>	<b>137.447,52</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pt controlul calității lucrărilor de construcții	311.000,00	0,00	311.000,00	62.476,14
5.2.3	Cota aferentă ISC pt controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	62.200,00	0,00	62.200,00	12.495,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	311.000,00	0,00	311.000,00	62.476,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,0105% C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute, 5% (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	<b>353.955,04</b>	<b>67.251,46</b>	<b>421.206,50</b>	<b>84.615,30</b>
5.4	Cheltuieli pt informare și publicitate	<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>	<b>1.195,28</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.133.155,04</b>	<b>85.301,46</b>	<b>1.218.456,50</b>	<b>243.691,30</b>
<b>CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE</b>					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7- CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ</b>					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	452.625,00	85.998,75	538.623,75	108.203,01
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	90.525,00	17.199,75	107.724,75	21.640,60
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>543.150,00</b>	<b>103.198,50</b>	<b>646.348,50</b>	<b>129.843,61</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.016.805,04</b>	<b>1.583.194,96</b>	<b>10.600.000,00</b>	<b>2.127.960,28</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)</b>		<b>6.220.000,00</b>	<b>1.181.800,00</b>	<b>7.401.800,00</b>	<b>1.486.562,42</b>

In preturi la data de 01.09.2024; 1 euro= 4.9779 lei

Data  
01.09.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR







# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.                      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 76329 din 18.09.2024**

---

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor  
pentru proiectul  
„AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI  
ÎN MUNICIPIUL ROMAN”**

**Programul Regional ADR NE 2021-2027**

**Prioritatea 3 – NORD-EST – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul**

**Apel de proiecte: PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M**

**destinat municipiilor și municipiilor reședință de județ**

Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 a publicat Ghidul Solicitantului pentru Apelul PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, destinat municipiilor și municipiilor reședință de județ, Prioritatea 3 „O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”.

Apelul va sprijini finanțarea proiectelor care au ca obiectiv:

- Investiții care promovează creșterea infrastructurii verzi în zonele urbane și care oferă servicii de tip ecosistem (menținerea temperaturilor scăzute, îmbunătățirea calității aerului, retenția apelor pluviale, etc.)

Prioritatea de investiții 3. Nord-Est - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul derivă din Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Obiectivul de Politică 2. O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile.

Obiectivul specific al acestei priorități este RSO 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare.

În acest context, Municipiul Roman își propune să depună spre finanțare proiectul „Amenajare parcuri și spații verzi în Municipiul Roman”, care

cuprinde investiții destinate amenajării/modernizării/extinderii de spații verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate) în zone din Municipiul Roman.

Punctul de plecare în identificarea acestui proiect se regăsește în analiza efectuată, direcțiile de acțiune și în măsurile propuse în Strategia Integrată de Dezvoltare a Municipiului Roman.

Zonele propuse pentru realizarea obiectivului de investiții sunt:

- zona arteră vest – 55.000 mp,
- zonă cartier Bălcescu – str. Tinosului – 10.860 mp.

Obiectivul se încadrează în tendințele actuale de promovare a soluțiilor pentru gestionarea și utilizarea durabilă a naturii, prin orientarea investițiilor către soluțiile bazate pe natură (NBS – Nature-Based Solution) – soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor, oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței, continuându-se dezvoltarea spațiului verde din Municipiul Roman.

Având în vedere:

- prevederile Ghidului Beneficiarului în cadrul apelurilor de proiecte din cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027 - Prioritatea de investiții 3. Nord-Est - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul,
- prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

pentru depunerea spre finanțare a proiectului „**Amenajare parcuri și spații verzi în Municipiul Roman**” în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, este necesară Hotărârea de aprobare a proiectului și a indicatorilor tehnico-economici (faza SF/DALI).

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027 – Prioritatea 3. Nord-Est - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre va fi transmis către Serviciul Managementul Proiectelor în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele ce preced, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Inițiator,**  
**Primarul municipiului Roman**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

Emitent: Serviciul Managementul Proiectelor  
Nr. 76335 din 18.09.2024

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul  
**„AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”**

**Programul Regional ADR NE 2021-2027**  
**Prioritatea 3 – NORD-EST – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul**  
**Apel de proiecte: PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M**  
**destinat municipiilor și municipiilor reședință de județ**

Analizând referatul de aprobare a domnului Primar Leonard ACHIRILOAEI, înregistrat cu nr. 76329 din 18.09.2024 prin care se propune aprobarea proiectului, a indicatorilor tehnico-economice și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN” propus spre finanțare în cadrul apelului de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, facem următoarele precizări:

Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 a publicat Ghidul Solicitantului pentru Apelul PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M „Infrastructuri verzi“, Prioritatea 3 „O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”.

Apelul va sprijini finanțarea proiectelor care au ca obiectiv:

- Investiții care promovează creșterea infrastructurii verzi în zonele urbane și care oferă servicii de tip ecosistem (menținerea temperaturilor scăzute, îmbunătățirea calității aerului, retenția apelor pluviale, etc.).

Prioritatea de investiții 3. Nord-Est - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul derivă din Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Obiectivul de Politică 2. O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile.

În acest context, Municipiul Roman își propune să depună spre finanțare proiectul **„AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”**, care cuprinde investiții destinate amenajării/modernizării/extinderii de spații verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate) în zone din Municipiul Roman.

Obiectivul se încadrează în tendințele actuale de promovare a soluțiilor pentru gestionarea și utilizarea durabilă a naturii, prin orientarea investițiilor către soluțiile bazate pe natură (NBS – Nature-Based Solution) – soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor, oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței, continuându-se dezvoltarea spațiului verde din Municipiul Roman.

Obiectivul de investiții tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii, legătura locuitorilor Municipiului Roman cu zonele dezvoltate, creșterea atractivității și competitivității zonei.

- atenuarea schimbărilor climatice;
- creșterea calității serviciilor publice;
- atragerea de noi investitori;
- va fi influențată benefic activitatea economico-comercială;
- creșterea valorii terenurilor, îndeosebi a celui intravilan, prin creșterea interesului localnicilor de a construi și reabilita locuințele;
- reducerea migrării populației active;
- facilitatea accesului persoanelor cu dizabilitati ;
- îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul MUNICIPIULUI ROMAN.

Zonele propuse pentru realizarea obiectivului de investiții sunt:

- zona arteră vest – 55.000 mp,
- zonă cartier Bălcescu – str. Tinosului – 10.860 mp.

Zonele de agrement propuse a se realiza vor cuprinde următoarele funcțiuni principale: alei pietonale, pistă de biciclete, foișoare, mobilier urban din materiale prietenoase cu mediul, gazonare, plantare arbuști, plante perene, sisteme de irigații, toalete ecologice, puncte de informare, facilități pentru recreere.

Dotări și instalații:

- iluminat public;
- Iluminare ambientală;
- terasamente;
- sistem de irigații;
- rețele apă - canal;
- sistem supraveghere video.

Având în vedere prevederile Ghidului SOLICITANTULUI DE FINANȚARE în cadrul Programului Regional ADR NE 2021-2027, PRIORITATEA 3. NORD-EST – O REGIUNE DURABILĂ, MAI PRIETENOASĂ CU MEDIUL, APEL PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/SPAȚII VERZI MRJ+M, DESTINAT MUNICIPIILOR ȘI MUNICIPIILOR REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ și conform prevederilor HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, este necesară aprobarea depunerii proiectului „AMENAJARE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI ÎN MUNICIPIUL ROMAN”, a indicatorilor tehnico-economici (faza SF/DALI) și a cheltuielilor care se realizează pentru implementarea proiectului.

### **Din punct de vedere al legalității**

Se constată că proiectul de hotărâre și referatul de aprobare sunt în conformitate cu prevederile:

- Ghidului SOLICITANTULUI DE FINANȚARE în cadrul Programului Regional ADR NE 2021-2027, PRIORITATEA 3. NORD-EST – O REGIUNE DURABILĂ, MAI PRIETENOASĂ CU MEDIUL, APEL PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, DESTINAT MUNICIPIILOR ȘI MUNICIPIILOR REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ,
- REGULAMENTUL (UE) 1058/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Valoarea totală a proiectului stabilită după realizarea documentației tehnico-economice faza SF/DALI este de **8,907,563.03 lei** (fără TVA), respectiv **10,600,000.00 lei** (inclusiv T.V.A.), din care cheltuieli eligibile în cuantum de **9.046.000 lei** (inclusiv TVA).

Contribuția Municipiului Roman este de **1.735.432,00 lei** (inclusiv TVA) din care:

- **181.432,00 lei** (inclusiv TVA) reprezentând contribuția de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile, reprezentând cofinanțarea proiectului,
- **1,554,000.00 lei** (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Contribuția programului (FEDR + BS) la finanțarea unei investiții în cadrul acestui apel de proiecte este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției. Contribuția Municipiului Roman la finanțarea investiției este de minimum 2% din valoarea totală eligibilă a investiției.

În cadrul investiției, în afara valorii eligibile a proiectului, Municipiul Roman are obligația asigurării finanțării cheltuielilor neeligibile/conexe, cum vor

rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de pregătire a documentațiilor sau în implementare.

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem că proiectul îndeplinește toate condițiile de oportunitate, necesitate și legalitate pentru a fi supus aprobării în Consiliul Local Roman.

**Director DTI,  
Ovidiu BOJESCU**

**Șef Serviciu Managementul proiectelor  
Nadia CÎRCU**