

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr.170 din 31.07.2024

**privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 52571 din 12.07.2024 înaintat de către Primar – d-nul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 53584 din 16.07.2024 al Direcției Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 57376 din 25.07.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 75 din 29.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 194 din 29.07.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- S.C. Linex S.R.L. reprezentată de Sava Ionuț Adrian cu nr. 68765 din 03.10.2022;
- S.C. Luculuss Prod Com S.R.L. reprezentată de Barcan Victor cu nr. 16459 din 28.02.2024
- Ghimpu Iulian Ciprian cu nr. 47773 din 06.07.2023;
- Munteanu Vasile cu nr. 79964 din 30.10.2023;
- Andrei Roman cu nr. 36474 din 15.05.2024;
- S.C. Expertpallets S.R.L. reprezentată de Apetrei Viorica cu nr. 86 din 03.01.2024;
- Afetelor Gheorghe cu nr. 58424 din 24.08.2022;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 1613NT din 31.08.2023, nr. 2439NT din 15.12.2022, nr. 410NT din 07.03.2024, nr. 1310NT din 21.06.2024, nr. 1381NT din 09.07.2024, nr. 83NT din 17.01.2024, nr. 84NT din 17.01.2024, nr. 82NT din 17.01.2024 și privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația

Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108 , lit. „b” , art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor, cu durata si redevența, înscrise în **anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția Urbanism Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionuț CORBU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție **20**

Nr. total al aleșilor locali prezenți **16**

Nr. total al aleșilor locali absenți **4**

Pct. 1 din anexă	Voturi „pentru”	15
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	1
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0
Pct. 2 din anexă	Voturi „pentru”	15
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	1
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0
Pct. 3 din anexă	Voturi „pentru”	16
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0
Pct. 4 din anexă	Voturi „pentru”	15
	Voturi „împotrivă”	0
	Abțineri	1
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI
LOCAL
NR. 170 /31.07.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	31.07.2024	
2	Comunicarea către primar	31.07.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	31.07.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	31.07.2024	prin publicare pe site si Afisare la la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	31.07.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.07.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**