

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr.167 din 31.07.2024**

**privind aprobarea documentației de atribuire a  
contractului de închiriere a unor terenuri  
prin licitație publică**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 49086 din 03.07.2024 înaintat de către Primar – dnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 49737 din 04.07.2024 al Direcției Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 57376 din 25.07.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 73 din 29.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 191 din 29.07.2024 al Comisiei juridice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Nr. 68 din 30.03.2022 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea/concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 333-347, art. 108, lit. „c”, art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. g, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă închirierea prin licitație a terenurilor înscrise în anexa nr. 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Documentația de atribuire a contractelor de închiriere prin licitație publică, pentru terenul intravilan UAT Roman, conform anexei nr. 2 și nr. 2.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea privată a Municipiului Roman.

**Art. 4.** Dreptul de închiriere se înscrie în Cartea Funciară de către chiriaș.

**Art. 5.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier,  
Ionuț CORBU**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi „pentru”	17
Nr. total al aleșilor locali prezenți	17	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	3	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII  
CONSILIULUI LOCAL  
NR.167 /31.07.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	31.07.2024	
2	Comunicarea către primar	31.07.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	31.07.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	31.07.2024	prin publicare pe site si Afisare la la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	31.07.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.07.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**