

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 164 din 31.07.2024

**privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare
cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 56667 din 23.07.2024 inițiat de către dl Leonard Achiriloaei – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 57315 din 24.07.2024 întocmit de Direcția Administrativă și de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 57376 din 25.07.2024 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 70 din 29.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 188 din 29.07.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresele înregistrate la Primăria municipiului Roman sub nr. 44726/18.06.2024, 48078/01.07.2024, 50806/08.07.2024 și 55412/19.07.2024.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 6426/25.03.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Rusu Ionel și Angelica, ce are ca obiect apartamentul 76 situat în blocul 9, etajul III, scara A din strada Al. Revoluției, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a adresei apartamentului, respectiv str. Al. Revoluției, blocul 9, **scara D**, etajul III, apartamentul 76 în loc de str. Al. Revoluției, blocul 9, scara A, etajul III, apartamentul 76 cum greșit s-a menționat.

Art. 2. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 8646/19.05.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Dediu Valentin și Margareta, ce are ca obiect apartamentul 46 situat în blocul 7, etajul IV, scara D din strada Bg. Dragos, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a adresei apartamentului, respectiv str. Bg. Dragos, blocul 7, **scara C**, etajul IV, apartamentul 46 în loc de str. Bg. Dragos, blocul 7, scara D, etajul IV, apartamentul 46 cum greșit s-a menționat.

Art. 3. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 2420/31.10.1991 încheiat între RAGLT Roman și dnii Zanfirescu Gheorghe și Vergina, ce are ca obiect apartamentul 339 situat în blocul 3, etajul VIII, scara J din strada Rahovei, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv **Zamfirescu** Gheorghe și Vergina în loc Zanfirescu Gheorghe și Vergina cum greșit s-a menționat.

Art. 4. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 8225/16.04.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Lazăr Petru și Viorica, ce are ca obiect apartamentul 61 situat în blocul 3, etajul IV, scara F din strada Sucedava, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a adresei apartamentului, respectiv str. Sucedava, blocul 3, **scara E**, etajul IV, apartamentul 61 în loc de str. Sucedava, blocul 3, scara F, etajul IV, apartamentul 61 cum greșit s-a menționat.

Art. 5. Primarul prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Ionuț CORBU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi „pentru”	17
Nr. total al aleșilor locali prezenți	17	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	3	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI
LOCAL
NR. 164 /31.07.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	31.07.2024	
2	Comunicarea către primar	31.07.2024	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	31.07.2024	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	31.07.2024	prin publicare pe site si Afisare la la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	31.07.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.07.2024	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**