



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Secretarul general al municipiului Roman
Nr. 25951 din 28.03.2024

PROCES – VERBAL

**Încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Roman
din 28.03.2024;**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 233 din 21.03.2024.

Ședința se desfășoară la sediul Municipiului Roman, în sala „Unirii”, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu ora 15⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de către Secretarul general al municipiului Roman se constată și se înregistrează prezența a 18 consilieri din care 13 prezenți fizic și 5 consilieri on-line. Lipsesc motivat dnii consilieri D.V. Moroșanu, I. Corbu, E. Pătrașcu.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Dl secretar general Gheorghe Carnariu îl informează pe domnul președinte Alin Buzdugan cu privire la cvorumul și la majoritatea necesară pentru adoptarea fiecărei hotărâri. Astfel, pentru:

- punctul 2 – majoritate calificată - 15 voturi
- punctul 3 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 4 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 5 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 6 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 7 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 8 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 9 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 10 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 11 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 12 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 13 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 14 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 15 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 16 – majoritate calificată - 16 voturi
- punctul 17 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 18 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 19 – majoritate simplă - 10 voturi

- punctul 20 – majoritate calificată - 15 voturi
- punctul 21 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 22 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 23 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 24 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 25 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 26 – majoritate simplă - 10 voturi
- punctul 27 – majoritate absolută - 11 voturi
- punctul 28 – majoritate simplă - 11 voturi

DI secretar general Gheorghe Carnariu reamintește membrilor Consiliului Local prevederile articolului 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Se supune spre aprobare ordinea de zi cu următoarele modificări:

- se retrage de pe ordinea de zi punctul 20 - **Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 - privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, cu modificările și completările ulterioare-** inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5

aceasta fiind aprobată cu 18 voturi ”pentru” – unanimitate, după cum urmează:

1. Proces – verbal încheiat la ședința de îndată a Consiliului Local Roman din 19.03.2024;

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării unor contracte de vânzare-cumpărare** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

3. Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 111 din 31.05.2023 privind aprobarea Programului de subvenționare a ”Campaniei de sterilizare a câinilor cu stăpân, cu microcipare și înregistrare în RECS ce aparțin rasei comune și metişilor acestora din municipiul Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2, C3 și C5;

4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea inchirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale proprietate publică și privată a Municipiului Roman administrate de Directia Administrare Piețe-** inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

5. Proiect de hotărâre privind **aprobarea demersurilor pentru depunerea unor memorandumuri către Guvernul României** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

6. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul municipiului**

Roman pentru anul 2024 – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

7. Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 164 din 27.07.2022 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei și statutului de funcții ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

8. Proiect de hotărâre privind **încetarea dreptului de administrare asupra unui imobil** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

9. Proiect de hotărâre privind **însușirea Raportului de Evaluare pentru bunuri imobile situate în municipiul Roman str. Principatele Unite nr. 14** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

10. Proiect de hotărâre privind **încheierea unui Acord de asociere cu Federația Română de Orientare** -inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2, C3 și C5;

11. Proiect de hotărâre privind **încheierea unui Acord de colaborare cu Colegiul Tehnic Petru Poni** -inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2, C4 și C5;

12. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Normelor în domeniul serviciilor de transport public local de persoane** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2024** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

14. Proiect de hotărâre privind **utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2023 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2024** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;

15. Proiect de hotărâre privind **aprobarea dezmembrării unui teren** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

16. Proiect de hotărâre privind **aprobarea unui schimb și a cumpărării unor terenuri** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;

17. Proiect de hotărâre privind **clasificarea unui drum de interes local ca stradă**– inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;

18. Proiect de hotărâre privind **aprobarea constituirii Consiliului consultativ pentru protecția consumatorilor la nivelul Municipiului Roman** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;

19. Proiect de hotărâre privind **înființarea Centrului pentru Tineret Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;

20. Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 - privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, cu**

- modificările și completările ulterioare-** inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5; RETRAS
21. Proiect de hotărâre privind **instituirea dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
 22. Proiect de hotărâre privind **instituirea unui drept de uz în favoarea S.C. E.ON Drive Infrastructure S.R.L. și novarea unui contract de închiriere** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
 23. Proiect de hotărâre privind **transmiterea în folosință gratuită a unor imobile către D.G.A.S.P.C. Neamț** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
 24. Proiect de hotărâre privind **aprobarea concesiunii directe a unor terenuri** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
 25. Proiect de hotărâre privind **aprobarea listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe**- inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;
 26. Proiect de hotărâre privind **aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;
 27. Proiect de hotărâre privind **aprobarea demersurilor privind realizarea unui schimb de terenuri** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
 28. Proiect de hotărâre privind **modificarea unor hotărâri (H.C.L. nr. 236/2020 și H.C.L. nr. 30/2021)** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;
 29. **Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului.**

La punctul 1) de pe ordinea de zi – Proces – verbal încheiat la ședința de îndată a Consiliului Local Roman din 19.03.2024

Urmare a supunerii la vot, procesul – verbal a fost **aprobat** în **unanimitate** de voturi – 18 voturi.

La punctul 2) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare-cumpărare

Avizul comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului a fost **favorabil**.

Avizul comisiei juridice a fost **favorabil**.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în **unanimitate** de voturi - 18 voturi.

La punctul 3) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 111 din 31.05.2023 privind aprobarea Programului de subvenționare a ”Campaniei de sterilizare a câinilor cu stăpân, cu

microcipare și înregistrare în RECS ce aparțin rasei comune și metişilor acestora din municipiul Roman

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri (B.Roman și A.C.Gherghel)

La punctul 4) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale proprietate publică și privată a Municipiului Roman administrate de Direcția Administrare Piețe

Avizul comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului a fost favorabil cu următorul amendament: ”Se introduce formularul proces verbal al vizionării spațiului comercial la anexa 2 după documentul ofertant.”

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson menționează: „Este un proces verbal care va fi încheiat, e la propunerea Direcției Piețelor. Erau ofertanți care licitau și apoi erau nemulțumiți de spațiu că nu l-au văzut înainte să liciteze. Și atunci se încheie acest proces verbal de vizionare ca să existe certitudinea că ofertantul a luat act de situația spațiului.“

Urmare a supunerii la vot amendamentul a fost adoptat în unanimitate de voturi – 18 voturi.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre cu amendament a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 5) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor pentru depunerea unor memorandumuri către Guvernul României

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri (B.Roman și A.C.Gherghel)

La punctul 6) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul municipiului Roman pentru anul 2024

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 7) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 164 din 27.07.2022 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei și statului de funcții ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Roman

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 8) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare asupra unui imobil

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri (B.Roman , A.C.Gherghel, R.C. Samson).

La punctul 9) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de Evaluare pentru bunuri imobile situate în municipiul Roman str. Principatele Unite nr. 14

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind încheierea unui Acord de asociere cu Federația Română de Orientare

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 11) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind încheierea unui Acord de colaborare cu Colegiul Tehnic Petru Poni

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 12) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea Normelor în domeniul serviciilor de transport public local de persoane

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson menționează următoarele: ”După cum probabil ați remarcat când ați citit documentația, cu siguranță pentru că ați citit-o cu atenție, valoarea serviciului de transport public este estimată la un milion nouă sute trei zeci de mii pentru următorii trei ani. Îl rog pe domnul director de la direcția economică să ne spună cât a plătit municipalitatea în 2023 pentru subvenționarea abonamentelor pentru categorii defavorizate către operatorul de transport public. Deci repet, doar 2023.”

Dl director Ciprian Dorin Alexandru răspunde: ”Dacă îmi amintesc bine, cred că în jur de două milioane de lei.”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson adaugă: ”Ok! Deci consider că serviciul este subestimat ca valoare în documentația pe care ni se propune să o aprobăm.”

Dl președinte de ședință Alin Buzdugan îl întreabă pe dl viceprimar Radu Constantin Samson dacă formulează un amendament sau dacă a făcut doar o observație.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson răspunde: ”E o observație necesară ca să votați informat.”

Dna director Camelia Rusu intervine: ”valoarea estimată a fost calculată conform unei formule de calcul raportat la numărul de călători pe oră pe mașină.”

Dl primar Leonard Achiriloaei precizează: ”Estimarea este făcută în urma unei formule de calcul.”

Dna director Camelia Rusu adaugă: „Da, este descrisă și în documentație.”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson menționează: ”Știu că există o formulă de calcul pentru cifrele astea, o formulă matematică prevăzută de normative, dar discuția e și despre bani plătiți efectiv doar de municipalitate fără abonamentele persoanelor fizice sau biletele cumpărate de călători la urcare în autobuz. Dumneavoastră cântăriți și votați așa cum considerați fiecare.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri (A. Buzdugan, B. Roman, R.C. Samson).

La punctul 13) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2024

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil cu următorul amendament:

”Introducerea în cadrul Anexei nr. 1-”Rectificarea bugetului local pe anul 2024” a sumelor recuperate în anul curent a unor cheltuieli efectuate în anii precedenți aferente Art. 85.01.01, respective introducerea Art. 20.01.30- ”Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare” la Cap.51.02.01.03 – ”Autorități executive”.

Motivație:

“- Redevența de plată aferentă contractului de concesiune nr. 15301 din 06.09.2017 dintre Comuna Cordon și Municipiul Roman, ce are ca termen scadent de plată data de 31.03.2024

- Recuperarea în anul curent a unor cheltuieli efectuate în anii precedenți aferente Art. 85.01.01.”

Dl primar Leonard Achiriloaei îl roagă pe domnul director Alexandru Ciprian Dorin să intervină.

Dl director Ciprian Dorin Alexandru menționează: ”31 martie este termenul limită pentru plata redevenței pe care o achităm la comuna Cordon pentru terenurile de la stația de captare. După data de 31 martie riscăm să plătim penalități.”

Dl președinte de ședință întreabă care este suma.

Dl director Ciprian Dorin Alexandru răspunde: ”Opt zeci și opt de mii de lei, este prinsă în Anexa nr. 1.”

Dl primar Leonard Achiriloaei adaugă: ”Domnul director, după ce vom face demersul pentru achiziționarea terenurilor se va compensa perioada. Noi am plătit doar pentru perioada cât au fost proprietatea comunei Cordon, urmând a se returna diferența, ca să știm, pentru că urmează să facem aceste demersuri, atât în Consiliul Local Roman, cât și în Consiliul Local Cordon, urmare aprobării documentației de către Ministerul de Finanțe. Mulțumesc!”

Urmare a supunerii la vot amendamentul a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 2 abțineri (B. Roman și A.C. Gherghel).

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre cu amendament a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 2 abțineri (B. Roman și A.C. Gherghel).

La punctul 14) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2023 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2024

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 4 abțineri (B. Roman, A.C. Gherghel, R.C. Samson, A.Buzdugan).

La punctul 15) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 16) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb și a cumpărării unor terenuri

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 17) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind clasificarea unui drum de interes local ca stradă

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 18) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Consiliului consultativ pentru protecția consumatorilor la nivelul Municipiului Roman

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson dorește să intervină: ”E binevenită o astfel de comisie, de asta probabil e și reglementată prin lege. Am vrut să iau cuvântul doar ca să vă explic de ce mă voi abține. Consider că ar fi fost corect și necesar să fie reprezentat și Consiliul Local în această comisie, prin prezența a doi consilieri. Mulțumesc!”

Dl primar Leonard Achiriloaei intervine: “Trebuie să clarificăm. Nu putem să intervenim noi peste un act normativ. Aceasta este structura prevăzută din lege și transmisă de Prefectură. Din păcate asta este ceea ce trebuie să facem, să punem în aplicare. Ne-am fi dorit și noi, dar nu se poate.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 17 voturi pentru și o abținere (R.C. Samson).

Dl viceprimar Radu Constantin Samson dorește să facă o completare: ”Ar fi util pe viitor, așa cum am mai zis de multe ori, să ni se pună la dispoziție, nouă, consilierilor locali și adresele care generează proiectul, cum ar fi în acest caz, adresa Prefecturii. Că dacă am fi văzut adresa Prefecturii în care era descrisă și componența legală a comisiei, probabil n-aș fi avut obiecții.”

Dl primar Leonard Achiriloaei precizează: ”Dacă ați fi dorit să aflați orice alt lucru cu privire la acest proiect, așa cum de fiecare dată vă documentați foarte bine, dar nu de fiecare dată reușiți să sintetizați ceea ce este important, ați fi văzut și ați fi aflat că acest lucru nu este corect și legal și atunci nu v-ați mai fi aflat în treabă doar să întrebați de dragul de a întreba sau de a face o propunere. Mulțumesc!”

Dl președinte de ședință Alin Buzdugan adaugă: „Deci să înțeleg că sunteți dispus să puneți la dispoziția tuturor consilierilor actele necesare, ca să sintetizez?”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson subliniază faptul că “documentele pe care le primește Primăria, solicitările pe care le primește Primăria de la alte instituții, în cazul ăsta, cea de la Prefectură, sunt documente publice, care ar trebui puse măcar consilierilor locali la dispoziție din oficiu, ca să înțelegem de

unde necesitatea proiectului. Așa ar fi frumos, așa se practică la majoritatea primăriilor din țară sau la consiliile județene.”

Dna consilier Dana-Lăcrămioara Păiuș face aprecieri cu privire la posibilitatea solicitării documentelor publice în sensul că acestea puteau fi solicitate dacă se dorea.

Dl președinte de ședință Alin Buzudugan îi atrage atenția doamnei consilier Păiuș că nu a solicitat înscriere la cuvânt și că trebuie respectate regulile Codului Administrativ, afirmând că, în calitate sa de președinte de ședință poate sancționa cu avertisment..

Dl consilier local Constantin Ghica adaugă: ”Domnul președinte, vă rog să citiți regulamentul comisiei. Nu puteți da sancțiuni, puteți propune sancțiuni.”

Dl președinte de ședință Alin Buzdugan menționează: ”Se pot da. De la litera a) până la litera d) rămâne la latitudinea șefului de ședință.”

Dl secretar Gheorghe Carnariu intervine: ”Eu vreau să mă refer la proiectele de hotărâre care pot fi înscrise pe ordinea de zi. Trebuie să aibă raportul de specialitate, referatul de aprobare, proiectul ca atare și avizul comisiei. Restul sunt discuții colaterale. Mulțumesc!”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson adaugă: ”Știm care e minimul legal, așa cum a subliniat și domnul secretar. Trebuie să fie aia, aia și aia, dar noi avem pretenția, noi municipiul Roman, prin primăria și Consiliul Local ale municipiului Roman, avem pretenția că formăm o administrație transparentă și deschisă. Și cea mai bună dovadă de administrație transparentă și deschisă atât către cetățean, cât și măcar către consilieri este să ni se pună la dispoziție, din oficiu, împreună cu proiectul de hotărâre de Consiliu Local și toate actele și adresele care sunt menționate cu număr în textul proiectului sau al raportului de specialitate, ca să le putem consulta. Așa cum într-o sentință judecătorească când se notează un act, de obicei se atașează la spatele sentinței, la Cartea Funciară, la primărie sau unde este această comunicare. Mulțumesc! Cred că putem trece la următorul subiect.”

Dl primar Leonard Achiriloaei precizează: ”Se pare că repetăm de n ori același lucru. În preambulul hotărârii este invocat actul normativ care reglementează acest lucru. Actul normativ se găsește pe site-ul Monitorului Oficial, se poate interoga prin sisteme de internet. Este o intervenție doar de dragul intervenției.”

La punctul 19) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind înființarea Centrului pentru Tineret Roman

Avizul comisiei pentru administrație publică locală a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 20) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 - privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și

de desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, cu modificările și completările ulterioare - RETRAS

La punctul 21) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 22) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de uz în favoarea S.C. E.ON Drive Infrastructure S.R.L. și novarea unui contract de închiriere

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 18 voturi.

La punctul 23) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unor imobile către D.G.A.S.P.C. Neamț

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl consilier local G. Barcă se retrage din sala de ședință.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson dorește să intervină: ”Am observat în planșa pe care o avem atașată la proiect și am avut această discuție și la comisia pentru urbanism, că punem la dispoziție clădirea, dar fără mare parte din curte și cu siguranță după o perioadă, după ce vor începe activitatea acolo, cei de la D.G.A.S.P.C. vor constata că nu au cum să intre părinții în curte cu mașina dacă noi îngrădim sau nu le predăm efectiv și curtea. Vor constata că nu au cum să intre părinții în curte cu mașina ca să își debarce copiii care se presupune că sunt cu dizabilități, că asta e destinația centrului. Și am zis și în condițiile în care tot pornim, să le dăm toată curtea și să păstrăm doar C2 în folosința primăriei cu o servitute. Și îl rog pe domnul primar dacă se poate, că primarul este inițiatorul proiectului, dacă se poate în preîntâminarea acestei probleme să revenim măcar la ședința următoare cu un proiect de îmbunătățire a proiectului prin care să punem la dispoziție și curtea fără construcția C2 care nu face parte din protocolul încheiat cu D.G.A.S.P.C.”

Dl primar Leonard Achiriloaei dorește să clarifice: ”Pentru că așa cum puteați vedea din schița prezentată, clădirea și cea mai mare parte din teren am predat-o sau o predăm Consiliului Județean, clădire unde primăria municipiului Roman a cheltuit peste două treimi din valoarea investiției. Doi: noi avem în

proprietate un bun care rămâne în cadrul primăriei municipiului Roman. Eu nu pot să îmi dau servitute pe un teren care îl predau Consiliului Județean. Este o anomalie juridică ceea ce propuneți dumneavoastră. Trei: Cele două clădiri au intrare separată, doar că una are poarta mai lată și una are poarta mai îngustă. Lucrul acesta se poate reglementa foarte ușor. Dacă v-ați fi uitat cu atenție la fața locului ați fi văzut că acest lucru este foarte ușor de permis și de accesat. Am discutat inclusiv cu direcția de la Piatra Neamț, cu doamna director și i-am explicat că lucrurile acestea, dacă vi le-a transmis cineva de la Roman care nu este bine informat și nici bine intenționat, nu are dreptate. Are și posibilitatea de a-și crea un acces într-o zonă laterală, peste tot se poate intra de pe mai multe părți și de pe fosta stradă Florilor și pe Fundătură pentru că este acces care se poate face mai departe de către utilizator, așa cum consideră. Mai mult, accesul către zona de rampă a persoanelor cu handicap se face exact peste poarta din fața clădirii și persoanele au acces direct din stradă în acea zonă. Așadar propunerea o consider că este și corectă și oportună și legală și normală. Mulțumesc!”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson menționează: ”Vom vedea când începe centrul funcționarea. Aș vrea doar să fac o corecție la ce a zis domnul primar, că nu trebuie să ne dăm noi, primăria, municipiul Roman, nu trebuie să ne dăm drept de servitute, putem să dăm în folosință terenul respectiv D.G.A.S.P.C.-ului, rezervându-ne drept de servitute pentru acces la clădirea C2.”

Dl primar Leonard Achiriloaei întreabă : „Cum adică să ne rezervăm drept de servitute? Ce înseamnă asta?”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson adaugă: “Dacă vreți consultați juridică vă pot oferi după terminarea ședinței.”

Dl consilier local George Alexandru Bălan intervine: “Ca să revenim la obiect și să nu mai discutăm discuții, din partea direcției D.G.A.S.P.C. Piatra Neamț a existat vreo problemă? Au ridicat o problemă cu privire la acces și așa mai departe?”

Dl consilier local Ioana Roxana Iorga precizează că “nici nu au cerut”.

Dl primar Leonard Achiriloaei răspunde: ”Am discutat și le-am explicat ce teren le-am dat, cum e accesul. Plus că e posibil acum să se facă și amenajări, funcție de activitatea pe care o vor desfășura, e posibil să aibă nevoie de un acces mai larg, mai lung, dintr-o parte.”

Dl consilier local George Alexandru Bălan adaugă: ”Asta și spun, ulterior, după ce ei or să intre acolo, dacă într-adevăr mai au nevoie de altceva, discutăm la vremea respectivă. Acum putem să invetăm tot felul de scenarii, că poarta e mică, e mare, mai în stânga, mai în dreapta. Să își intre acolo în funcțiune, iar dacă va fi o problemă din punctul ăsta de vedere al accesului, o să ridice după aia o problemă.”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson precizează: ”Partea de curte pe care o primește D.G.A.S.P.C.-ul în folosință împreună cu clădirea, discutăm de câțiva metri distanță de clădire, iar poarta de acces auto, a curții totale, a curții întregi, cu tot cu bucata pe care o păstrează primăria în folosință, poarta de acces auto în curtea inițială rămâne la terenul pe care îl păstrează primăria în folosință. Părinții care își vor duce copiii acolo la centru, nu știu dacă are cineva în Consiliul Local copii cu dizabilități, dar presupun că nu, dar părinții care își duc

copiii la centru acolo, discutăm și despre dizabilități locomotorii, în primul rând trebuie să ai loc să cobori din mașină, să scoți căruțul din portbagaj, să poți să îți pui copilul în căruț și să îl duci pe rampă. În curtea pe care o votăm noi nu există această posibilitate. Nu mă interesează să dăm mai mult teren decât e nevoie D.G.A.S.P.C.-ului, dar cum ați zis și dumneavoastră, vom trece și podul ăsta când ajungem la el, deși am fi putut să preîntâmpinăm ca să nu mai facem proiecte peste proiecte de hotărâri de Consiliu Local. Noi ar trebui să avem o viziune de ansamblu, să ne gândim la toate problemele care pot apărea și să facem lucrurile bune de la început.”

Dl primar Leonard Achiriloaei adaugă: ”Dacă tot discutăm ca să discutăm, hai să discutăm altfel atunci. Acolo, dacă știți foarte bine zona, este ceea ce a fost anterior, erau două porți de acces. Exact așa au rămas. Nu s-au transformat și întâmplarea face că poarta mai mare era în zona clădirii pe care noi actualmente o avem în proprietate și care va rămâne în proprietatea municipiului Roman. Sigur că dacă se dorește, asta am spus, dacă doresc ca poarta pe care le-am oferit-o, care este una lângă alta și într-adevăr una e mai mare și una e mai mică, se poate lărgi poarta, se face acces. Asta ține doar de organizarea lor ulterioară. În momentul acesta și acum două zeci de ani în urmă, așa a fost. Când clădirea era unitară era o poartă mai mare și una mai mică. Despre asta e vorba, dar nu cineva nu le-a dat poarta mare sau cineva le dă poarta mică, că de ce nu le dăm nu știu cât teren sau de ce le dăm mai mult cu o mică parte. Adică sunt pur și simplu discuții, la fel cum am mai spus încă o dată, dar rămâne să vedem ce se va întâmpla mai departe. Mulțumesc!”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 2 abțineri (R.C. Samson și A. Buzdugan).

La punctul 24) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a unor terenuri

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 17 voturi.

La punctul 25) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 17 voturi.

La punctul 26) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate

închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 17 voturi.

La punctul 27) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor privind realizarea unui schimb de terenuri

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 17 voturi.

La punctul 28) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea unor hotărâri (H.C.L. nr. 236/2020 și H.C.L. nr. 30/2021)

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl președinte de ședință Alin Buzdugan întreabă care sunt propunerile din partea formațiunilor politice din sală sau din on-line.

Dna consilier local Dana Lăcrămioara Păiuș menționează: “Din partea PNL propun pe doamna consilier Elena Chelmuș la Sfântul Francisc de Assisi și pe domnul George Bălan la Colegiul Tehnic Petru Poni.”

Dl președinte de ședință Alin Buzdugan întreabă dacă sunt propuneri pentru Episcop Melchisedec.

Dna consilier local Dana Lăcrămioara Păiuș răspunde: „Domnul consilier Constantin Ghica.”

Se procedează la votare cu buletine de vot, potrivit art. 139, alin. 6 -10 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Urmare a numărării buletinelor de vot de către Comisia de numărare a voturilor s-a constatat:

- pentru Colegiul Tehnic Petru Poni domnul George Alexandru Bălan 12 voturi pentru,

- pentru Liceul Teologic Romano- Catolic Sfântul Francisc de Assisi doamna Elena Chelmuș 12 voturi

- pentru Liceul Teologic Melchisedec dl Constantin Ghica 12 voturi pentru.

Urmare a numărării buletinelor de vot de către Comisia de numărare a voturilor s-a constatat că proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru” și o abținere.

Consilierii locali, participanți on-line, nu participă la vot ca urmare a procedurii votului cu buletine de vot.

La punctul 29) de pe ordinea de zi - Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului.

Nemaifiind alte intervenții dl președinte Alin Buzdugan declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Alin BUZDUGAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al municipiului Roman
Gheorghe CARNARIU