

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 104 din 25.04.2024

privind aprobarea prelungirii unui contract de concesiune

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 30905 din 16.04.2024 înaintat de către Primarul Municipiului Roman - dnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 31749 din 19.04.2024 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 31879 din 19.04.2024 al Secretarului municipiului Roman, avizul nefavorabil nr. 31 din 23.04.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și avizul favorabil nr. 106 din 24.04.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresa nr. 29921/12.04.2024 înaintată de S.C. OZ-ER GOLDEN S.R.L. prin care se solicită prelungirea contractului de concesiune nr.70856/11.12.2007;

Luând în considerare prevederile:

- Cap. II art. 2 din contractul de concesiune nr. 70856/11.12.2007;
- Art. 306, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL 109 din 27.09.2007 privind aprobarea concesiunii –pentru modernizare - a terenului de sport de la Colegiul Național „Roman Vodă”

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, al art. 196, alin. (1), lit. „a” precum și al art. 306 din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă actualizarea Studiului de Oportunitate aprobat prin HCL. nr. 109 din 27.09.2007 privind aprobarea concesiunii –pentru

modernizare - a terenului de sport de la Colegiul Național „Roman Vodă”, conform Anexei 1. la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea contractului de concesiune nr. 70856/11.12.2007, cu o perioadă de 24 de ani, începând cu data de 11.12.2032, cu respectarea studiului de oportunitate actualizat, prevăzut la **art. 1. din prezenta hotărâre**

Art. 3. (1) Se aprobă actualizarea valorii redevenței datorate, la nivelul aprobat prin HCL 93 din 27.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, respectiv **24 de lei/mp**

(2) Prețul va fi indexat de drept anual, începând din al doilea an, cu indicele de inflație prognozat, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 4. Se aprobă actualizarea contractului de concesiune, conform contractului cadru aprobat prin HCL nr. 68 din 30.03.2022, privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea /concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman.

Art. 5. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6. Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Alin BUZDUGAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	15
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	3
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			1