

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L N E A M Ţ**  
**M U N I C I P I U L R O M A N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 61 din 28.03.2024**

**privind însușirea raportului de evaluare pentru bunuri imobile  
situate în municipiul Roman, strada Principatele Unite nr. 14**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând referatul de aprobare nr. 21773 din 18.03.2024 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul comun de specialitate nr. 22239 din 19.03.2024 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică – Biroul Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari și Direcția Economică;

Văzând avizul de legalitate nr. 23903 din 22.03.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 16 din 26.03.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 61 din 26.03.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

-Prevederile art. 1 alin. (3) din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 3 din Decizia nr. 10644/27.04.2023 emisă de către Comisia Specială de Retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

-Protocolul de predare – preluare a imobilului teren și construcție situat în municipiul Roman, strada Principatele Unite nr. 14, înregistrat cu numărul 61674/31.08.2023, încheiat între Primăria municipiului Roman în calitate de predător și Fundația Caritatea-în calitate de primitor;

În temeiul art. 129, alin.(1) , art. 139, alin (1), art. 140, alin. (1), precum și al art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit la data de 03.11.2023, de către REI Evaluări SRL, prin evaluator ANEVAR Marius Lungu, legitimație 13726, pentru construcțiile ”Spălătorie” și ” Centrală termică” situate în

municipiul Roman, Str. Principatele Unite nr. 14, jud. Neamț, conform **anexa nr. 1** la prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea de piață pentru construcțiile de la art. 1 în sumă totală de 45.780 lei fără TVA - din care 12.940 lei pentru clădire ”Spălătorie” și 32.840 de lei pentru clădire ”Centrală Termică”, valoare ce va fi plătită de către Fundația Caritatea cu sediul în București, str. Dunărea Albastră, nr. 6, sector 3, în contul RO75TREZ49221390207XXXXX deschis la Trezoreria Roman CIF 2613583.

**Art. 3.** Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică, vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului, persoanelor și autorităților interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Alin BUZDUGAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	<b>21</b>	Voturi „pentru”	<b>18</b>
Nr. total al aleșilor locali prezenți	<b>18</b>	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali absenți	<b>3</b>	Abțineri	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot			<b>0</b>