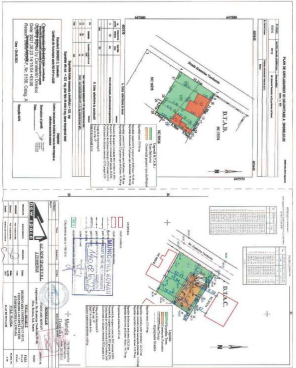
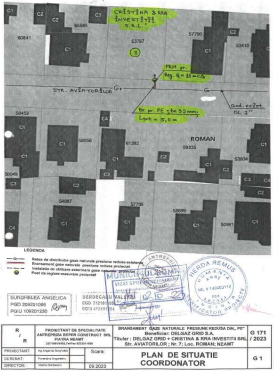
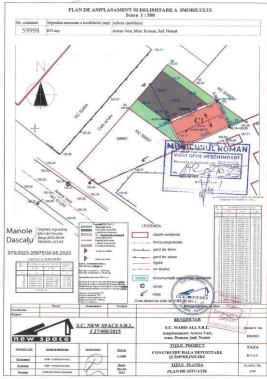
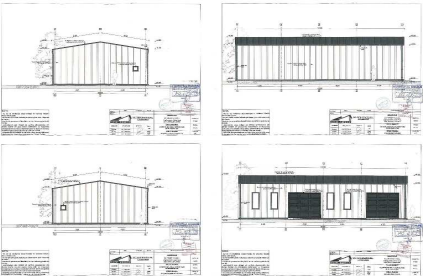
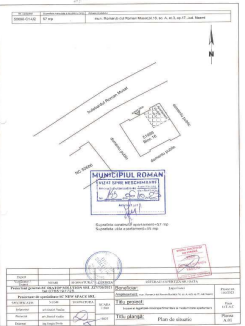
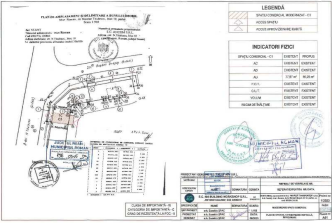
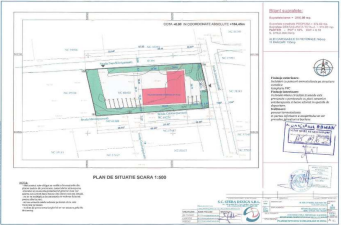
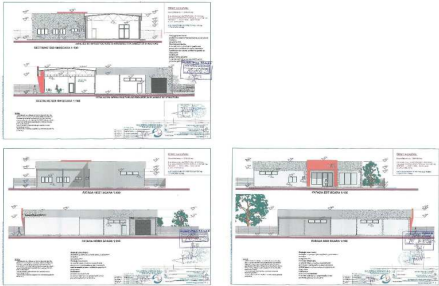
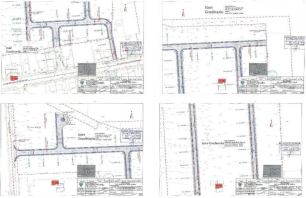
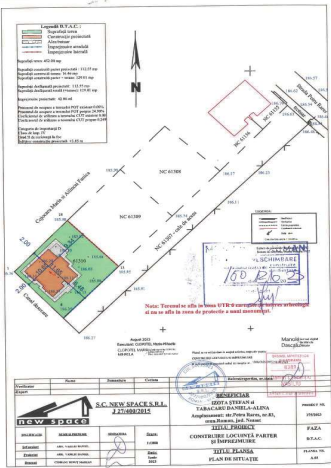
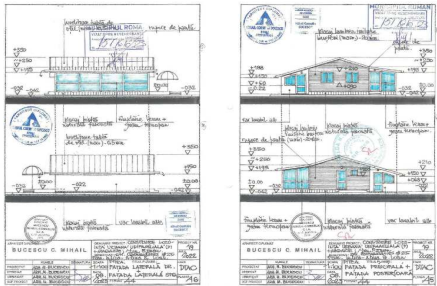
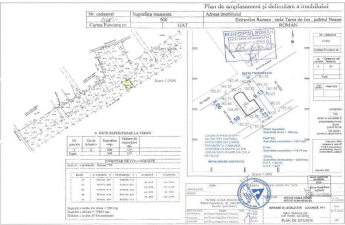
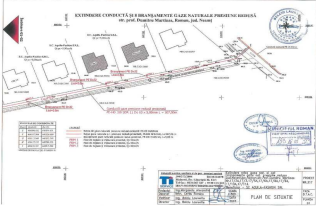
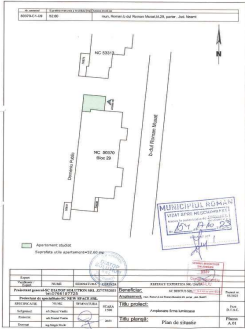
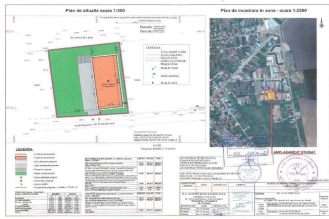


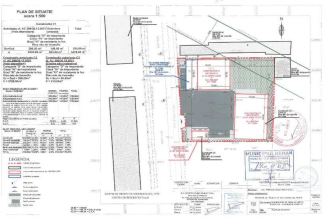
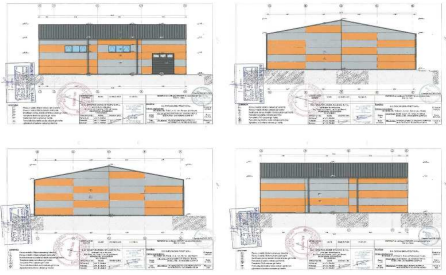
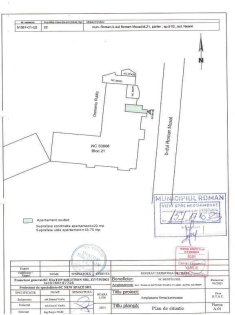
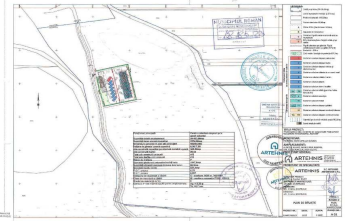
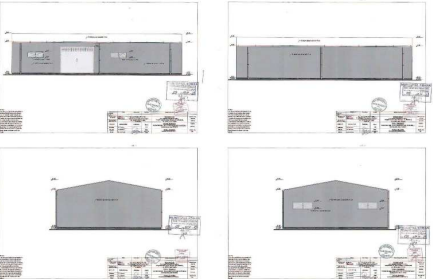
LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
Situatie actualizată la data . . . 01.11.2023. /

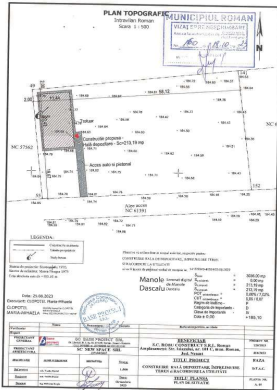
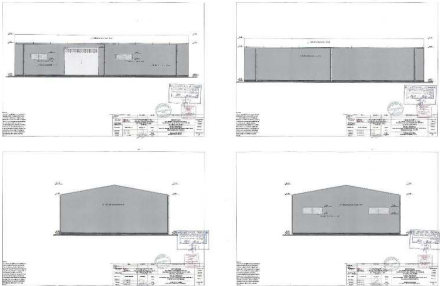
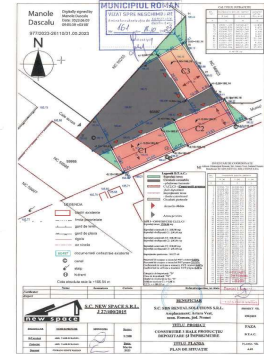
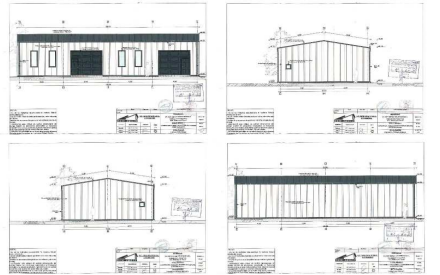
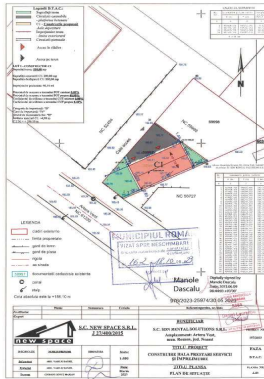
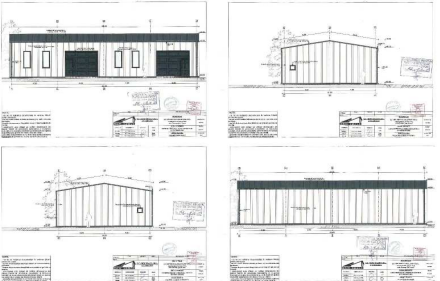
Nr. crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Perioadă de valabilitate a autorizației	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	140/02.10.2023	COJOCARU RISTAN	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1 ȘI C2, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=126, 25 mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=126,25mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ=100,71mp, SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ=63,13mp, SUPRAFAȚĂ TERASĂ NEACOPERITĂ=15,57mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREȘINĂ=2,60m , ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=4,95m, POT=24,23%,CUT=0,24, RETRAGEREA FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE CĂTRE LIMITA DE NORD=2m, SUD=10,81m, EST=1m, VEST=6,35m	STR. ECATERINA TEODOROIU, NR.62	12 LUNI	36 LUNI	189781 LEI	DA	NU		
2	141/02.10.2023	S.C. DELGAZ GRID	BRANȘAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ ȘI BRANȘAMENT APĂ ȘI RACORD CANAL, BRANȘAMENTUL DE APĂ POTABILĂ SE VA REALIZA DIN CONDUCTĂ PEHD Dn 32mm, ÎN LUNGIME L= 9m, RACORDUL LA CANALIZARE SE VA REALIZA DIN CONDUCTĂ PVC Dn=160mm, ÎN LUNGIME L=8m, BRANȘAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ SE VA EXECUTA DIN CONDUCTĂ PE 100SDR11 CU DIAMETRUL Dn 32mm, ÎN LUNGIME L=5,00m	STR. AVIATORILOR, NR.7	12 LUNI	60 ZILE	1840 LEI	DA	NU		
3	142/02.10.2023	S.C. MABIS ALL S.R.L.	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI ÎMPREJMUIRE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=180mp, SUPRAFAȚĂ SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ= 180mp, ÎNĂLȚIMEA LA SUPRAFAȚĂ UTILĂ=180mp ÎNĂLȚIMEA CORNIȘĂ=5,15m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=4,98m LUNGIME ÎMPREJMUIRE=96,14m	ARTERA DE VEST, NR. 4A	12 LUNI	24 LUNI	159.649,50 lei	DA	NU		
4	143/06.10.2023	LUPU COSTEL	INTRARE ÎN LEGALITATE RECOMPARTIMENTARE ȘI MODERNIZARE APARTAMENT	B-DUL ROMAN MUȘAT, BL.16, SC.A, AP.17	12 LUNI	24 LUNI	37.584,00 lei	NU	NU		

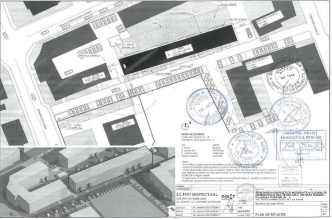
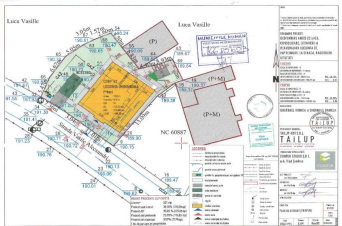
5	144/06.10.2023	S.C. MIHĂIȚĂ TRANSPORTER S.R.L.	MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=80,29, UTILĂ=7,97MP POT ȘI CUT EXISTENT	SUPRAFAȚĂ	B-DUL ROMAN MUȘAT, BL.32, PARTER	12 LUNI	24 LUNI	116.000,00 lei	DA	NU		
6	145/09.10.2023	S.C. BUILD INSTAL ELECTRIC S.R.L.	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE, BIROURI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=371,75mp SUPRAFAȚĂ UTILĂ=354,28mp , ÎNĂLȚIMEA LA STEAȘINĂ=4,67m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=5,30m, POT=18%, CUT=0,18 RETRAGERI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE, CĂTRE LIMITA DE NORD=4,21m, SUD=4,31m, EST=10m, VEST=28,02m		STR. ISLAZULUI, NR.101E	12 LUNI	24 LUNI	435.400,00 lei	DA	NU		
7	146/09.10.2023	S.C. DANLIN XX S.R.L.	PROIECTARE ȘI EXECUȚIE STRĂZI INTERIOARE, INCLUSIV UTILITĂȚI ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, LUNGIMEA TOTALĂ A STRĂZILOR Lt = 921,5M		STR. MIHAI VITEAZU , NR.15, STR. TIRULUI, NR.6	12 LUNI	36 LUNI	2.053.653,60 lei	DA	NU		
8	147/10.10.2023	MUNICIPIUL ROMAN	REABILITARE STRADA SMIRODAVA ȘI MODERNIZARE REȚELE EDILITARE EXISTENTE ÎN MUNICIPIUL ROMAN, SISTEM RUTIER C LUNGIME L= 900m CU LĂȚIME DE 7m ȘI 4 TIPURI DE PROFIL TRANSVERSAL		STR. SMIRODAVA	24 LUNI	36 LUNI	4369955,80 LEI	DA	NU		

9	148/12.10.2023	S.C. DORIVI PROD COM S.R.L.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ HALĂ PRODUCȚIE	STR. BOGDAN DRAGOȘ, NR.123	12 LUNI	12 LUNI	22100 LEI	DA	NU		
10	149/12.10.2023	IZOTA ȘTEFAN ȘI TĂBĂCARU DANIELA ALINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ ȘI PE LATERALELE PROPRIETĂȚII SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ= 129,01,mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=129,01mp, UTILĂ=108,16mp, SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ=65,50mp, CORNIȘĂ =3,85m, POT=24,90%, DISTANȚA FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE, EST=9,37m, VEST=2m, SUD=6,62m, NORD=2m	STR. PETRU RAREȘ, NR. 83	12 LUNI	36 LUNI	174.012,50 lei	DA	DA		
11	150/12.10.2023	IZOTA ȘTEFAN ȘI TĂBĂCARU ALINA ELENA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ ȘI PE LATERALELE PROPRIETĂȚII SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=129,01mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=129,01mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ= 108,16mp, SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ= 65,10mp, POT=24,90%, CUT=0,49, MINIME ALE CONSTRUCȚIEI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE, EST=9,37m, VEST=2m, SUD=6,62m, NORD=2m	STR. PETRU RAREȘ, NR. 83	12 LUNI	36 LUNI	174012,50 LEI	DA	DA		
12	151/16.10.2023	PITEA IOAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ URBANĂ, UNIFAMILIALĂ PARTERȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI- INTRARE ÎN LEGALITAE, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=91,70mp SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=91,70mp SUPRAFAȚĂ UTILĂ=78,74mp, SUPRȘFAȚĂ LOCUIBILĂ= 32,11mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREAȘINĂ +2,37m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=3,92m, POT=18,38%, CUT=0,18, CONSTRUCȚIEI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE LA NORD=1,00m, SUD=2,50m, VEST=18m, EST=4,20m	STR. CĂRĂMIDĂRIEI, NR.25	24 LUNI	24 LUNI	150.000,00 lei	DA	NU		

13	152/16.10.2023	ANTOHE VASILE ȘI ANTOHE ALINA MIHAELA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI-INTRARE ÎN LEGALITAE, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ= 120,5mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=234,9mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ=194,74mp, SUPRAFAȚĂ LOCUIBILĂ=119,9mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREAȘINĂ+4,23m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ+7,69m, POT=24,1%, CUT =0,47, RETRAGERILE CONSTRUCȚIEI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETAE NORD=3,06m, SUD=6,27m, VEST=1,50m, EST=9,13m	ȚARNA DE JOS	24 LUNI	24 LUNI	263680 LEI	DA	NU		
14	153/16.10.2023	S.C. AQUILLA FASION S.R.L.	EXTINDERE CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PE HD 100 SDR11 Dn 63X5,8mm ȘI 8 BRANȘAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ PE HD 100 SDR 11 Dn 32X3 LUNGIMEA EXTINDERII= 307m, LUNGIMEA BRANȘAMENTELOR=3m	STR. PROFESOR DUMITRU MĂRTINAȘ, NR.17	12 LUNI	6 LUNI	170.000,00 lei	DA	NU		
15	154/17.10.2023	S.C. BERTUS S.R.L.	AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ CU DIMENSIUNI DE 4,20m X 1,25m X 0,15m	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT, BL.29,PARTER, SP COM 2	12 LUNI	6 LUNI	15207 LEI	DA	NU		
16	155/17.10.2023	S.C. SVD PREST S.R.L.	CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE,REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=499,80mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ=468,52mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREAȘINĂ=6,94m,POT= 24,99%, CUT=0,24, RETRAGERI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE NORD=8,26m, SUD= 4m, EST=3,00m, VEST=25,81m	STR. ISLAZULUI, LOT 5	12 LUNI	24 LUNI	635265LEI	DA	NU		

17	156/17.10.2023	S.C. FARCAȘ LEGU FRUCT S.R.L.	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ, CONSTRUIRE 2 HALE DEPOZITARE, CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ȘI ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ- MODIFICAREA TEMEI DE PROIECTARE PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR.289/30.12. 2021, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ= 140mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ=140mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ=134,73mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREAȘINĂ=5,32m, ÎNĂLȚIME MAXIMĂ=7,42m, POT=37,83%, CUT=0,37, DE LIMITA DE PROPRIETATE CĂTRE SUD=34.61m, EST=27,15m, VEST=4m	STR. TIRULUI, NR.8	12 LUNI	12 LUNI	163940 LEI	DA	NU		
18	157/17.10.2023	S.C. BERTUS S.R.L.	AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ CU DIMENSIUNI 3,4 X 1,2 X 0,15	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT, BL.21, PARTER, AP.51/2	12 LUNI	6 LUNI	1520 LEI	DA	NU		
19	158/18.10.2023	MUNICIPIUL ROMAN	ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL ROMAN SUPRAFAȚĂ TEREN=2574mp, DIN CARE 1947,60 mp SUPRAFAȚĂ BETONATĂ-CIRCULAȚII AUTO 88,90mp TROTUARE CIRCULAȚII PIETONALE, SPAȚIU VERDE = 537,50 mp, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ COPERTINĂ= SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ= 412mp REGIM DE ÎNĂLȚIME- PARTER, ÎNĂLȚIMEA LA JGHEAB+6,20m, ÎNĂLȚIMEA COAMĂ+7,05m	STR. COLECTORULUI SOLA 35/371	24 LUNI	36 LUNI	1869431,54 LEI	DA	NU		
20	159/18.10.2023	S.C. BASE PROIECT S.R.L.	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ=213,19mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ=207,08mp, ÎNĂLȚIMEA LA STREAȘINĂ =4,08m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=5,18m, POT=26,19%, CUT= 0,26, RETRAGERI FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE LIMITA DE NORD-2,00m, LIMITA SUD-18,67m, LIMITA EST-58,12m, LIMITA VEST-2,00m	STR. ISLAZULUI, NR.101G	12 LUNI	24 LUNI	255169,00LEI	DA	NU		

21	160/18.10.2023	S.C. ROBU CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE 3 HALE DE PRODUCȚIE,/DEPOZITARE ȘI ÎMPREJMUIRE, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, (SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ SCH1 =200mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ SDH1=200mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂSUH1= 193,68mp SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ SCH2=200,00mp, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ SDH2=200mp, SUPRAFAȚĂ UTILĂ SUH2=193,68mp, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ SCH3=200,00m, SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ SDH3=200,00mp,SUPRAFAȚĂ UTILĂ SUH3=193,68mp) SCT=600mp, SDT=600mp, SUT=581,04,mp, ÎNĂLȚIMEA LA CORNIȘĂ=4,00m, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ=4,98m. DISTANȚE MINIME FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE NORD=3,11m, SUD=0,60M, EST=0,80m,VEST=41,1m, POT=33,51%, CUT=0,33.	STR. ISLAZULUI, NR.101C	12 LUNI	24 LUNI	255169,00 LEI	DA	NU		
22	161/18.10.2023	S.C. SDN RENTAL SOLUTION S.R.L.	CONSTRUIRE HALĂ PRESTĂRI SERVICII ȘI ÎMPREJMUIRE,REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, SC=200,00mp, SD=200,00mp, SU=193,68mp, ÎNĂLȚIMEA LA CORNIȘĂ=4,00mp,ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ =4,98m, DISTANȚE FAȚĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE NORD=3,49m, SUD=0,60m, EST=0,97m, VEST=7,34m, POT=40%, CUT=0,40	ARTERA DE VEST, F.NR.	24 LUNI	24 LUNI	508.432,00 lei	DA	NU		
23	162/18.10.2023	S.C. SDN RENTAL SOLUTION S.R.L.	SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SALON ÎNFRUMUSEȚARE ȘI AMENAJARE ACCES DIN EXTERIOR, SC=77,43mp, SU=65,79mp, POT SI CUT EXISTENT. VECINĂTĂȚI NORD- B-DUL ROMAN MUȘAT, SUD-STR. DECEBAL, EST, DOMENIU PUBLIC, VEST -STR. TRANDAFIRILOR	ARTERA DE VEST, F.NR.	24 LUNI	24 LUNI	174.421,00 lei	DA	NU		
24	163/23.10.2023	BACIU VLĂDUȚ CRISTIAN	RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE DIN MUNICIPIUL ROMAN, FUNDĂTURA DUZILOR, BLOC 1	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT, BL.6, AP.1	12 LUNI	24 LUNI	52.000,00 lei	DA	NU		

25	164/23.10.2023	MUNICIPIUL ROMAN	ELIBERARE AMPLASAMENT LEA-LES, DEMONTARE LEA 110KV 240m, REALIZARE LES110KV 350m	FUNDĂTURA DUZILOR NR.1	24 LUNI	36 LUNI	3.266.956,29 lei	DA	DA		
26	165/25.10.2023	SC TCE NEIGHBORHOOD S.R.L.	DESFIIŢARE ANEXE C2 ŞI C3, CONSOLIDARE, EXTINDERE ŞI REAMENAJARE LOCUINŢĂ C1 ŞI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, REAMENAJARE C1 REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER+SUBSOL, SUPRAFAŢĂ CONSTRUITĂ=175,35mp,SUPRAFAŢĂ DESFĂŞURATĂ= 233,60mp, SUPRAFAŢĂ UTILĂ=174,50mp, SUPRAFAŢA LOCUIBILĂ=55,2mpP,NR.CAMERE=3, ÎNĂLŢIMEA LA CORNIŞĂ=4,16m, ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ=7,00m POT=35%, CUT=0,46, DISTANŢE MINIME ALE CONSTRUCŢIEI FAŢĂ DE LIMITA DE PROPRIETATE NE=7,16m, NV=7,0m, SE=1,00m, SV=3,0m	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 55A	12 LUNI	24 LUNI	1750000 LEI	DA	NU		
27	166/25.10.2023	GHEORGHE ROMICĂ DANIELA	DESFIIŢARE SPAŢIU COMERCIAL, REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER,SUPRAFAŢĂ CONSTRUITĂ=77mp, SUPRAFAŢĂ UTILĂ= 71,80mp	STR. VASILE ALECSANDRI NR.9	24 LUNI	36 LUNI	628000 LEI	DA	DA		
28	167/30.10.2023	S.C. DALINA MARKET S.R.L.	DESFIIŢARE SPAŢIU COMERCIAL, REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER,SUPRAFAŢĂ CONSTRUITĂ=77mp, SUPRAFAŢĂ UTILĂ= 71,80mp	STR. NARCISELOR, NR. 25BIS	12 LUNI	6 LUNI	51318 LEI	DA	NU	