

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr.35 din 27.02.2024**

**privind aprobarea alipirii unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 12692 din 15.02.2024 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 12978 din 16.02.2024 întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 14381 din 21.02.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 9 din 23.02.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 34 din 23.02.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Cererea înaintată de către Pr. Gheorghiu Petru în calitate de reprezentant al Arhiepiscopiei Romanului și Bacăului – Biserica Sf. Părinți Ioachim și Ana, înregistrată cu numărul 3518/18.01.2024, privind solicitarea alipirii a trei suprafețe de teren care aparțin domeniului privat al municipiului Roman, situate în str. Vasile Lupu, nr. 60 și str. Victor Hugo nr. 11-13, aflate în administrarea Arhiepiscopiei Romanului și Bacăului
- prevederile H.C.L. nr. 81/12.07.2007 privind darea în administrare a unei suprafețe de teren, H.C.L. nr. 85/30.04.2009 privind aprobarea dării în administrare a unei suprafețe de teren și H.C.L. nr. 161/27.07.2023 transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 195 mp către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Biserica Sf. Părinți Ioachim și Ana, Roman;
- prevederile art. 23 și art. 24 din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26, lit. e), art. 129, alin. (1) și (6), din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 6, pct. 6, lit. „c” din Legea nr. 50/1991R privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Art. 108, art. 287, art. 354 și urm, art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 879, alin. 2, art. 880 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.  
În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139 ,alin 3, lit. g), ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se însușește Documentația cadastrală ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire”, elaborată de Drîmboi Constantin, topograf autorizat, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate cu suprafața totală de 1865 mp, a următoarelor parcele de teren situate în municipiul Roman, str. Vasile Lupu, nr. 60 și str. Victor Hugo nr. 11-13, proprietate privată a municipiului Roman.

- a) terenul în suprafață de 312 m.p. curți construcții, cu nr. cadastral și înscris în C.F. a municipiului Roman sub nr. 53905;
- b) terenul în suprafață de 195 m.p. curți construcții, cu nr. cadastral și înscris în C.F. a municipiului Roman sub nr. 56706;
- c) terenul în suprafață de 1358 m.p. curți construcții, cu nr. cadastral și înscris în C.F. a municipiului Roman sub nr. 58347;

**Art. 3.** Se mandatează Primarul municipiului Roman, să reprezinte Municipiul Roman și să semneze în fața notarului public actul de alipire ce va fi încheiat în acest sens.

**Art. 4.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**George-Alexandru BĂLAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	<b>20</b>	Voturi „pentru”	<b>19</b>
Nr. total al aleșilor locali prezenți	<b>19</b>	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali absenți	<b>1</b>	Abțineri	<b>0</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			<b>0</b>