

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.10 din 31.01.2024

**privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în
domeniul privat al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 4392 din 22.01.2023 întocmit și înaintat de domnul Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman precum și raportul de specialitate nr. 4779 din 23.01.2024 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică-Biroul Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari;

Văzând avizul de legalitate nr. 5839 din 25.01.2024 al Secretarului General al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 4 din 29.01.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 9 din 29.01.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Adresa Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu nr. 79964 din 15.11.2023 privind solicitarea introducerii în inventarul domeniului privat al Municipiului Roman al terenului în suprafață de 54,00 mp situat în strada Aleea Vasile Lupu nr. 25 A.

- Adresa Prefecturii județului Neamț - Compartiment Verificarea Legalității Actelor, Contencios Administrativ și Procese Electorale, înregistrată cu numărul 93628 din 18.12.2023, prin care ni se aduce la cunoștință că nu s-au respectat prevederile legale privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman, iar măsura intrării în legalitate fiind abrogarea articolului nr. 3 al Hotărârii nr. 267 din 28.11.2023;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 361, alin. 2 și alin 3, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit.”c”, ale art. 139, alin. 3, lit. (g), ale art. 361, alin. 2, precum și ale art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se constată încetarea uzului public asupra următoarelor imobile:

- Teren intravilan curți -construcții, în suprafață de 60,00 mp, situat în strada Moldovei fn- identificat cu numărul cadastral 54924.
- Teren intravilan curți -construcții, în suprafață de 54,00 mp, situat în strada Aleea Vasile Lupu nr. 25 A- identificat cu numărul cadastral 54925.
- Teren intravilan curți -construcții, în suprafață de 24,00 mp, situat în strada Moldovei fn- identificat cu numărul cadastral 54926.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman a bunurilor prevăzute la art. 1.

Art. 3. (1) Prezenta Hotărâre este adoptată în scopul operării în Cartea Funciară a modificării regimului juridic al bunurilor prevăzute la art. 1.

(2) Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară vor fi elaborate:

- un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat;
- un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Direcția Economică va proceda la înregistrarea modificărilor regimului juridic al bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 5. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la modificarea înregistrării regimului juridic bunului din evidențele fiscale.

Art. 6. Se abrogă art. 3 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 267/28.11.2023, celelalte prevederi ale hotărârii rămânând valabile.

Art. 7. Secretarul general al municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
George-Alexandru BĂLAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	20	Voturi „pentru”	18
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	1
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot			0