

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 13877 din 20.02.2024

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de administrare, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 13878 din 20.02.2024 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul comun de specialitate nr. 13977 din 21.02.2024 al Direcției Juridice și Administrație Publică și al Direcției Tehnice și de Investiții;

Văzând avizul de legalitate nr. ___ din __.02.2024 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ___ din __.02.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. ___ din __.02.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile art. 22 și art. 22(1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare privind regimul drumurilor;

Luând în considerare adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu numărul 1728 din 07.07.2023, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 49211 în 12.07.2023 privind aprobarea finanțării obiectivului de investiții - Modernizare Artera Roman Est - prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. ”c” coroborat cu alin. (6) lit. ”a”, art. 196, alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. „g” și art. 140 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită constituirea unui drept de administrare în favoarea Municipiului Roman, asupra următorului teren:

- Teren extravilan Comuna Sagna, categorie drum de exploatare, în suprafață de 5,00 mp din totalul de 3585 mp, identificat cu numărul cadastral 53511 și înscris în Cartea funciară a U.A.T. Sagna sub nr. 53511;

(2) Constituirea dreptului de administrare asupra terenului prevăzut la alin. 1, se face în vederea realizării obiectivului de investiții ” „Modernizare artera Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2”, pe durata existenței construcției.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, Unității Administrativ Teritoriale Sagna, precum și persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 13878 din 20.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de administrare, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului și a vitezei pentru a nu pune în pericol siguranța rutiera, închiderea acesteia nefiind posibilă, neexistând o soluție viabilă pentru redistribuirea traficului.

În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Prin programul național de investiții ”Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru Municipiul Roman, a fost aprobat la finanțare, obiectivul de investiții „Modernizare artera Roman Est, DJ 207A – strada Plopii – DN2”.

Pentru modernizarea și reabilitarea acestui obiectiv, se vor face lucrări de amenajare a unui sens giratoriu și de lărgire a străzii, iar pentru acestea fiind necesară ocuparea unor suprafețe de teren, dintre care și suprafața de 5,00 mp teren categorie drum exploatare din totalul de 3585 mp înscris în Cartea Funciară 53511 Sagna, imobil aflat în proprietatea Unității Teritoriale Administrative Sagna.

- Prin urmare, propunem aprobarea solicitării de constituire a unui drept de administrare a unui teren, respectiv pentru suprafața de 5,00 mp teren categorie drum de exploatare, din totalul de 3585 mp, identificat cu numărul cadastral 53511 și înscris în Cartea funciară a U.A.T. Sagna sub nr. 53511;

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 13878 din 20.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de administrare, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

Analizând proiectul de hotărâre cu nr. 13877 din 20.02.2024 și referatul de aprobare cu nr. 13878 din 20.02.2024, înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a spori siguranța rutieră și a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazul spre direcția Vaslui.

Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, luându-se măsuri de restricționare a traficului și a vitezei pentru a nu pune în pericol siguranța rutiera, închiderea acesteia nefiind posibilă, neexistând o soluție viabilă pentru redistribuirea traficului.

În prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto, drept urmare se impune îmbunătățirea condițiilor de trafic prin reabilitarea și modernizarea traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est.

Prin programul național de investiții "Anghel Saligny", coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru Municipiul Roman, a fost aprobat la finanțare, obiectivul de investiții „Modernizare artera Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2”.

Pentru modernizarea și reabilitarea acestui obiectiv ,se vor face lucrări de amenajare a unui sens giratoriu și de lărgire a străzii, iar pentru acestea fiind necesară ocuparea unor suprafețe de teren, dintre care și suprafața de 5,00 mp teren categorie drum exploatare din totalul de 3585 mp înscris în Cartea Funciară 53511 Sagna, imobil aflat în proprietatea Unității Teritorial Administrative Sagna.

- Prin urmare, propunem aprobarea solicitării de constituire a unui drept de administrare a unui teren, respectiv pentru suprafața de 5,00 mp teren categorie drum de exploatare, din totalul de 3585 mp, identificat cu numărul cadastral 53511 și înscris în Cartea funciară a U.A.T. Sagna sub nr. 53511;

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile art. 22 și art. 22(1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare privind regimul drumurilor, precum și prevederile art. 129 alin. (2), lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit. "a", art. 297 lit "a", art. 196, alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. „g” și art. 140 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele expuse mai sus apreciem că proiectul îndeplinește toate condițiile de oportunitate, necesitate și legalitate pentru a fi supus aprobării Consiliului Local Roman.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Doinița Ruginosu**