

**Devizul General**  
**privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "Reabilitare, modernizare și dotare Stație centrală de sterilizare - Spitalul Municipal de Urgență Roman, municipiul Roman, județul Neamț"**

		Curs BNR din 24.09.2020- curs EURO							Curs BNR din 20.11.2023- curs EURO								
		4,8722 lei							4,9709 lei								
		Valoare conform Ordin MLPDA nr.865/29.06.2021							Valoare totală investiție actualizată								
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț	Valoare lucrări de execuție și serv. prestate finanțate prin CNI și Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț	Valoare ctr proiectare și execuție nr.186/24.02.2022, Acte adiționale; dirigentie și SSM	Ajustare prin aplicare O.U.G. 47/2022	Total valoare decontata	Total rest de finanțat	Valoare lucrări de execuție și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A.			Valoare lucrări de execuție și servicii prestate finanțate prin Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț			Valoare totală actualizată investiție, lucrări și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A. și Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț		
		valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8=5+6-7	9=11/1,19	10=9*19%	11=7+8	12	13	14=12+13	15=9+12	16=10+13	17=11+14
	<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>																
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>																
2.1.1	Bransament apa, rețele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica</b>																
3.1	<b>Studii de teren</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	0,00	29.999,90	29.999,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.210,00	4.789,90	29.999,90	25.210,00	4.789,90	29.999,90
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	<b>Proiectare și inginerie</b>	154.700,00	20.000,10	174.700,10	124.950,00	0,00	124.950,00	0,00	105.000,00	19.950,00	124.950,00	16.806,81	3.193,29	20.000,10	121.806,81	23.143,29	144.950,10
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	0,00	20.000,10	20.000,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.806,81	3.193,29	20.000,10	16.806,81	3.193,29	20.000,10
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11.900,00	0,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.900,00	0,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.900,00	0,00	130.900,00	124.950,00	0,00	124.950,00	0,00	105.000,00	19.950,00	124.950,00	0,00	0,00	0,00	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	<b>Consultanța</b>	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00	0,00	0,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	SSM	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	0,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	67.176,93	0,00	67.176,93	86.434,62	0,00	44.784,62	41.650,00	107.634,13	20.450,49	86.434,62	0,00	0,00	0,00	72.634,13	13.800,49	86.434,62
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22.392,31	0,00	22.392,31	41.650,00	0,00	0,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17.913,85	0,00	17.913,85	41.650,00	0,00	0,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse în PCLE	4.478,46	0,00	4.478,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Asistenta tehnica prin dirigente de santier	44.784,62	0,00	44.784,62	44.784,62	0,00	44.784,62	0,00	37.634,13	7.150,49	44.784,62	0,00	0,00	0,00	37.634,13	7.150,49	44.784,62
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>239.726,92</b>	<b>50.000,00</b>	<b>289.726,93</b>	<b>229.234,62</b>	<b>0,00</b>	<b>169.734,62</b>	<b>59.500,00</b>	<b>227.634,13</b>	<b>43.250,49</b>	<b>229.234,62</b>	<b>42.016,81</b>	<b>7.983,19</b>	<b>50.000,00</b>	<b>269.650,94</b>	<b>9.583,68</b>	<b>279.234,62</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	4,8722 lei							4,9709 lei										
		Valoare conform Ordin MLPDA nr.865/29.06.2021			Valoare ctr proiectare si executie nr.186/24.02.2022, Acte aditionale; dirigentie și SSM	Ajustare prin aplicare O.U.G. 47/2022	Total valoare decontata	Total rest de finantat	Valoare totală investiție actualizată										
		Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI și Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț					Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8=5+6-7	9=11/1,19	10=9*19%	11=7+8	12	13	14=12+13	15=9+12	16=10+13	17=11+14		
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>																			
4.1	Constructii si instalatii																		
4.1.1	Constructii si instalatii	1.196.367,01	0,00	1.196.367,01	1.602.289,69	349.122,23	1.575.631,01	375.780,91	1.639.841,95	311.569,97	1.951.411,92	0,00	0,00	0,00	1.639.841,95	311.569,97	1.951.411,92		
	<b>Total cap. 4.1</b>	<b>1.196.367,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1.196.367,01</b>	<b>1.602.289,69</b>	<b>349.122,23</b>	<b>1.575.631,01</b>	<b>375.780,91</b>	<b>1.639.841,95</b>	<b>311.569,97</b>	<b>1.951.411,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.639.841,95</b>	<b>311.569,97</b>	<b>1.951.411,92</b>		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale																		
4.2.1	Montaj utilaje si echipamenete	0,00	0,00	0,00	65.685,71	14.752,15	65.267,14	15.170,72	67.594,84	12.843,02	80.437,86	0,00	0,00	0,00	67.594,84	12.843,02	80.437,86		
	<b>Total cap 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.685,71</b>	<b>14.752,15</b>	<b>65.267,14</b>	<b>15.170,72</b>	<b>67.594,84</b>	<b>12.843,02</b>	<b>80.437,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>67.594,84</b>	<b>12.843,02</b>	<b>80.437,86</b>		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj																		
4.3.1	Utilaje	471.919,01	0,00	471.919,01	651.239,40	148.284,23	642.019,28	157.504,35	671.868,60	127.655,03	799.523,63	0,00	0,00	0,00	671.868,60	127.655,03	799.523,63		
	<b>Total cap. 4.3</b>	<b>471.919,01</b>	<b>0,00</b>	<b>471.919,01</b>	<b>651.239,40</b>	<b>148.284,23</b>	<b>642.019,28</b>	<b>157.504,35</b>	<b>671.868,60</b>	<b>127.655,03</b>	<b>799.523,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>671.868,60</b>	<b>127.655,03</b>	<b>799.523,63</b>		
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Total cap. 4.4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
4.5	Dotări																		
4.5.1	Dotari - echipament tehnic minim necesar	2.810.175,48	0,00	2.810.175,48	2.583.966,06	563.046,20	2.583.966,06	563.046,20	2.644.548,12	502.464,14	3.147.012,26	0,00	0,00	0,00	2.644.548,12	502.464,14	3.147.012,26		
	<b>Total cap. 4.5</b>	<b>2.810.175,48</b>	<b>0,00</b>	<b>2.810.175,48</b>	<b>2.583.966,06</b>	<b>563.046,20</b>	<b>2.583.966,06</b>	<b>563.046,20</b>	<b>2.644.548,12</b>	<b>502.464,14</b>	<b>3.147.012,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.644.548,12</b>	<b>502.464,14</b>	<b>3.147.012,26</b>		
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Total cap. 4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>4.478.461,50</b>	<b>0,00</b>	<b>4.478.461,51</b>	<b>4.903.180,86</b>	<b>1.075.204,81</b>	<b>4.866.883,49</b>	<b>1.111.502,18</b>	<b>5.023.853,50</b>	<b>954.532,17</b>	<b>5.978.385,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.023.853,50</b>	<b>954.532,17</b>	<b>5.978.385,67</b>		
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>																			
5.1	Organizare de santier	89.569,23	0,00	89.569,23	15.307,80	3.826,95	15.307,80	3.826,95	16.079,62	3.055,13	19.134,75	0,00	0,00	0,00	16.079,62	3.055,13	19.134,75		
5.1.1	Lucrari de constructii (1,5%)	67.176,92	0,00	67.176,92	15.307,80	3.826,95	15.307,80	3.826,95	16.079,62	3.055,13	19.134,75	0,00	0,00	0,00	16.079,62	3.055,13	19.134,75		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	22.392,31	0,00	22.392,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.2	Comisioane, cote, taxe	11.341,11	0,00	11.341,11	15.444,81	3.305,27	10.645,70	8.104,37	18.750,08	0,00	18.750,08	0,00	0,00	0,00	18.750,08	0,00	18.750,08		
5.2.1	Taxa I.S.C. (conf. Legii 10/95 - 0,5% din C+I)	5.026,75	0,00	5.026,75	6.732,32	1.466,91	2.633,46	5.565,77	8.199,23	0,00	8.199,23	0,00	0,00	0,00	8.199,23	0,00	8.199,23		
5.2.2	Taxa I.S.C. (conf. Legii 453/01 0,1% din C+I)	1.005,35	0,00	1.005,35	1.639,86	293,39	1.053,39	879,86	1.933,25	0,00	1.933,25	0,00	0,00	0,00	1.933,25	0,00	1.933,25		
5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0,5% din C+M)	5.309,01	0,00	5.309,01	7.072,63	1.544,97	6.958,86	1.658,74	8.617,60	0,00	8.617,60	0,00	0,00	0,00	8.617,60	0,00	8.617,60		
5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0,05%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	470.033,84	2.000,01	472.033,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,01	1.680,68	319,33	2.000,01		
5.4	Cotă C.N.I. 8%	420.431,94	0,00	420.431,94	406.807,10	86.322,55	378.241,51	114.888,14	414.394,66	78.734,99	493.129,65	0,00	0,00	0,00	414.394,66	78.734,99	493.129,65		
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>991.376,12</b>	<b>2.000,01</b>	<b>993.376,13</b>	<b>437.559,71</b>	<b>93.454,77</b>	<b>404.195,01</b>	<b>126.819,46</b>	<b>449.224,37</b>	<b>81.790,11</b>	<b>531.014,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.000,01</b>	<b>450.905,05</b>	<b>82.109,44</b>	<b>533.014,49</b>		
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>																			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTAL</b>	<b>5.709.564,55</b>	<b>52.000,01</b>	<b>5.761.564,56</b>	<b>5.569.975,19</b>	<b>1.168.659,58</b>	<b>5.440.813,13</b>	<b>1.297.821,64</b>	<b>5.700.712,00</b>	<b>1.079.572,77</b>	<b>6.738.634,77</b>	<b>42.016,81</b>	<b>7.983,19</b>	<b>52.000,01</b>	<b>5.744.409,49</b>	<b>1.046.225,29</b>	<b>6.790.634,78</b>		
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.263.543,94	0,00	1.263.543,94	1.683.283,20	367.701,33	1.656.205,95	394.778,58	1.723.516,41	327.468,12	2.050.984,53	0,00	0,00	0,00	1.723.516,41	327.468,12	2.050.984,53		

	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA
Valoarea decontata de CNI SA	4.572.111,87	5.440.813,13
din care C+M	1.414.523,70	1.656.205,95
Valoare rest de finantat	1.090.606,42	1.297.821,64
din care C+M	331.746,71	394.778,58
Valoare totală finanțată de CNI SA	5.700.712,00	6.738.634,77
din care C+M	1.723.516,41	2.050.984,53

Proiectant,  
S.C. C.G. DESIGN CONS S.R.L IAȘI

Beneficiar,  
Spitalul Municipal de Urgență Roman, județul Neamț  
Manager  
Dr. Maria ANDRICI

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII  
DIRECTOR GENERAL  
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

DIRECTOR IMPLEMENTARE INVESTITII  
Eduard Adrian CEFĂLAN

Departamentul I.I.S.I.S.  
Inspector tehnic  
Adrian Sergiu STĂNESCU

Intocmit  
Denisa DIACONU