

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

**Nr. 268 din 28.11.2023**

**privind modificarea H.C.L. Roman nr. 93 din 10.07.2008 - privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, cu modificările și completările ulterioare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 76368 din 19.10.2023, înaintat de Primarul Municipiului Roman - Leonard Achiriloaei și raportul de specialitate nr. 76369 din 19.10.2023 întocmit de către Direcția Economică și Direcția Tehnică;

Văzând avizul favorabil nr. 87348 din 22.11.2023 al comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, avizul favorabil nr. 43 din 27.11.2023 al comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. 290 din 27.11.2023 dat de către Secretarul general al municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 4 și 5 din O.U.G. nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, Hotărârea Consiliului Local cu nr. 93 din 10.07.2008 - privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, Hotărârea Consiliului Local cu nr. 43 din 25.02.2021 - privind modificarea H.C.L. nr. 93/10.07.2008, privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c”, alin. 6, lit „b”, ale art. 108, alin. 1, lit. „e”, ale art. 363-364, ale art. 139, alin. 2, ale art. 140, alin. 1, precum și cele ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Raportul de evaluare 09/09.07.2023 întocmit de evaluator ANEVAR ing. Stejar Romică, elaborate pentru spațiile medicale, conform tabel:

Nr. crt.	Imobil	Adresa	Suprafața utilă totală (mp)	Valoare estimată din raport evaluare		Valoare de inventar
				euro	lei	lei
1	Cabinet nr.3, etaj I	P-ța Roman-Vodă, nr.5	43,55	17.000	84.200	67.918

La această valoare se vor adăuga cheltuielile suplimentare ce derivă din procesul de vânzare (întocmire raport de evaluare, cheltuieli de autentificare, carte funciară, etc).

**Art. 2.** De la data prezentei hotărâri, imobilul enumerat la art. 1 se trece din proprietate publică în proprietatea privată a municipiului Roman, în vederea vânzării acestora.

**Art. 3.** Se aprobă vânzarea prin negociere directă concesionarului spațiului medical, de la poz. 1 - punctul III - Dispensar II-IV, Piața Roman- Vodă, nr. 5 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale,

Nr. poz. din Anexa 1 la H.C.L. nr. 93/2008	Numele și prenumele/denumire titular cabinet	Suprafața totală concesionată cabinet inclusiv suprafața comună aferentă în cota parte indiviză	Nr. contract concesiune
Poz. 1, pet, III	Dr. Barcă Violeta	Cabinet nr. 3, S total=43,55 mp	Contract de concesiune nr. 70607/28.12.2004

**Art. 4.** Primarul Municipiului Roman prin Direcția Economică și Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, instituțiilor și persoanelor interesate

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Adrian Alin TĂNASE**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție **21**

Nr. total al aleșilor locali prezenți **19**

Nr. total al aleșilor locali absenți **2**

<b>Pct. 1</b> din proiect	Voturi „pentru”	<b>17</b>
	Voturi „împotriva”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>1</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>1</b>
<b>Pct. 2</b> din proiect	Voturi „pentru”	<b>14</b>
	Voturi „împotriva”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>5</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>
<b>Pct. 3</b> din proiect	Voturi „pentru”	<b>13</b>
	Voturi „împotriva”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>5</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>
<b>Pct. 4</b> din proiect	Voturi „pentru”	<b>14</b>
	Voturi „împotriva”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>5</b>
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot		<b>0</b>