

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 267 din 28.11.2023

**privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând
domeniului privat al municipiului Roman și trecerea unor imobile
în domeniul public al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 86942 din 21.11.2023 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 87034 din 22.11.2023 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică Locală - Biroul Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari;

Văzând avizul de legalitate nr. 87348 din 22.11.2023 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 92 din 27.11.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 289 din 27.11.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- adresele Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu nr. 71994 din 17.10.2023, 77003 din 16.11.2023, 79964 din 15.11.2023, 81026 din 01.11.2023, 84797 din 01.11.2023 și adresa 78908 din 26.10.2023, prin care se solicită introducerea în inventarul domeniului privat a unor imobile, respectiv, punerea la dispoziția Comisiei locale de fond funciar a unei suprafețe de teren, precum și procesul verbal cu nr. 86881 din 21.11.2023 încheiat de comisia de stabilire a valorilor de intrare a terenurilor din domeniul privat/public al municipiului Roman;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea inventarului clădirilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Roman a unui imobil-teren, cu destinația curți construcții, în suprafață de 54,00 mp, situat în Str. Aleea Vasile Lupu, nr. 25A, identificat cu număr cadastral 54925 și înscris în Cartea Funciară nr. 54925 Roman.

Art.4. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 65 mp din totalul de 830 mp, teren situat în strada Ștefan Cel Mare, nr. 215, înscrisă în inventarul terenurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Roman, la poziția nr. 42 din H.C.L. nr. 19/2011, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 5. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman, a bunurilor imobile prevăzute la pozițiile 2363 și 2364 din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, precum și pozițiile 2365 și 2366 din anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, și se declară de uz public local, conform **anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Prezenta Hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în Cartea Funciară a bunurilor din anexa nr. 1, anexa nr. 2 și anexa nr. 3.

(2) Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară, pentru imobilele din **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre, va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.”

Art. 7. În baza prezentei, Biroul evidență patrimoniu și asociații de proprietari va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Art. 8. Direcția Economică va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 9. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 10. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Adrian Alin TĂNASE**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	19
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0