

DEVIZ GENERAL : - CONSTRUCTIE PARC FOTOVOLTAIC 1 MW
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: CONSTRUCTIE PARC FOTOVOLTAIC 0,94 MW SCENARIU 1+2 (991 kWp)

Data: 07.10.2016		TVA= 19%		Curs euro 4,9754		10.2023	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		lei [RON]	euro	lei	lei [RON]	euro	
1	2	3	4	5	6	7	
CAP. 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Amenajarea terenului	350000,00	70346,10	66500,00	416300,00	83711,86	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1		350.000,00	70.346,10	66.500,00	416.300,00	83.711,86	
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie							
TOTAL CAPITOL 2		100.000,00	20.098,89	19.000,00	119.000,00	23.917,67	
CAP. 3- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.3.	Alte studii specifice : Documentatie pentru obtinere aviz DJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.004,94	950,00	5.950,00	1.195,58	
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4.	Certificarea performantelor energiei si auditul energiei al cladirilor	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
3.5.	Proiectare	165.000,00	33.163,16	31.380,00	196.380,00	39.464,16	
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.3.	Studiul de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	75.000,00	15.074,16	14.250,00	89.250,00	17.938,26	
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	75.000,00	15.074,16	14.250,00	89.250,00	17.938,26	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.	Consultanta	119.000,00	23.917,67	22.610,00	141.610,00	28.462,03	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	99.000,00	19.897,90	18.810,00	117.810,00	23.678,50	
3.7.2.	Auditul financiar	20.000,00	4.019,78	3.800,00	23.800,00	4.783,53	
3.8.	Asistenta tehnica	57.500,00	11.556,86	10.925,00	68.425,00	13.782,66	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17.500,00	3.517,31	3.325,00	20.825,00	4.185,59	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor : servicii topo pentru pleheta]	10.000,00	2.009,89	1.900,00	11.900,00	2.391,77	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	7.500,00	1.507,42	1.425,00	8.925,00	1.793,83	
3.8.2.	Dirigenta de santier	40.000,00	8.039,55	7.600,00	47.600,00	9.567,07	
TOTAL CAPITOL 3		361.500,00	72.657,47	68.685,00	430.185,00	86.462,39	
CAP. 4- Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1. Constructii si instalatii							
4.1.1.	Constructii si instalatii	Manopera + material constructor	466.330,00	93.731,16	88.606,50	554.936,50	111.540,08
		- obiectul nr. 1 Deviz - Executie C.E.F	327,250,00	65.773,61	62.177,50	389.427,50	78.270,59
		- obiectul nr. 2 Deviz - LES 0.4kV c.c. & c.a	119,100,00	23.937,77	22.629,00	141.729,00	28.485,95
		- obiectul nr. 3 Deviz - LES medie tensiune	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- obiectul nr. 4 Deviz - Posturi Trafo (PTAB)	20,000,00	4.019,78	3.800,00	23.800,00	4.783,53
		- obiectul nr. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale:	Manopera + material constructor	655.000,00	131.647,71	124.450,00	779.450,00	156.600,77
		-obiectul nr. 1 Deviz - Executie C.E.F	415.000,00	83.410,38	78.850,00	493.850,00	99.258,35
		-obiectul nr. 2 Deviz - LES 0.4kV c.c. & c.a	215.000,00	43.212,61	40.850,00	255.850,00	51.423,00
		- obiectul nr. 3 Deviz - LES medie tensiune	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- obiectul nr. 4 Deviz - Posturi Trafo (PTAB)	25.000,00	5.024,72	4.750,00	29.750,00	5.979,42
		- obiectul nr. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	Echipamente	3.012.000,00	605.378,46	572.280,00	3.584.280,00	720.400,37
		-obiectul nr. 1 Deviz - Executie C.E.F.	2.347.500,00	471.821,36	446.025,00	2.793.525,00	561.467,42
		-obiectul nr. 2 Deviz - LES 0.4kV c.c. & c.a	239.500,00	48.136,83	45.505,00	285.005,00	57.282,83
		- obiectul nr. 3 Deviz - LES medie tensiune	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- obiectul nr. 4 Deviz - Posturi Trafo (PTAB)	425.000,00	85.420,27	80.750,00	505.750,00	101.650,12
		- obiectul nr. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.133.330,00	830.757,33	785.336,50	4.918.686,50	988.601,22	
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de santier	20.000,00	4.019,78	3.800,00	23.800,00	4.783,53	
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.000,00	1.004,94	950,00	5.950,00	1.195,88	
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	17.449,85	3.507,23	0,00	17.449,85	3.507,23	
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	1.586,35	318,84	0,00	1.586,35	318,84	
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5%	7.931,73	1.594,19	0,00	7.931,73	1.594,19	
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	7.931,73	1.594,19	0,00	7.931,73	1.594,19	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	79.317,50	15.911,93	15.070,33	94.387,83	18.970,30	
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
TOTAL CAPITOL 5		131.767,35	26.483,77	21.720,33	153.487,68	30.849,31	
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
6.2.	Probe tehnologice si teste	15.000,00	3.014,83	2.850,00	17.850,00	3.587,65	
TOTAL CAPITOL 6		30.000,00	6.029,67	5.700,00	35.700,00	7.175,30	
TOTAL GENERAL		5.106.617,35	1.026.373,23	966.941,83	6.073.559,18	1.220.117,77	
din care C+M		1.586.330,00	318.838,69	301.406,50	1.887.736,50	378.418,04	

conform Anexei 4 - Categoriile de cheltuieli
indicative, sunt eligibile toate cheltuielile prise in
deviz

