

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 84922 din 14.11.2023**

**Privind modificarea H.C.L. nr.214/29.09.2022, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma finalizării procedurii de achiziție publică de lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 84944 din 14.11.2023 întocmit și înaintat de către Primarul Municipiului Roman – Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 84980 din 14.11.2023, întocmit de către Direcția Tehnică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. .... din ..... dat de către Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. .... din ..... al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. .... din ..... al Comisiei buget finanțe, precum și avizul favorabil nr. .... din ..... al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a prevederilor O.U.G. nr.95/2021 și a O.M.D.L.P.A. nr.1333/2021 ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „b” și „d”, alin. 4, lit. „d”, al art. 139 ,alin 3, lit ”a”si ”d”, al art. 140, alin. 1, precum si al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, (întocmiți conform Anexei 2.2a la Normele metodologice nr.1333/2021), conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul General actualizat (întocmit conform Anexei 2.1 la Normele metodologice nr.1333/2021), aferent obiectivului de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.214/29.09.2022 rămân neschimbate .

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului General al Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Municipiul Roman
Amplasament:	Str. Mihai Viteazu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4343029,45
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3300910,39
Curs BNR lei/euro din data 15.10.2021	4,9238
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4441102,06
Valoare finanțată de UAT Municipiul Roman (lei inclusiv TVA)	507991,98

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	3193697,15
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	.....	.....
Branșamente individuale	buc.	.....	.....
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	13041	244,90

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	56,91

Primar,  
Leonard ACHIRILOAEI  
Semnătura .....

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție

Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, judetul Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	26.519,00	5.038,61	31.557,61
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>26.519,00</b>	<b>5.038,61</b>	<b>31.557,61</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	247.515,95	47.028,03	294.543,98
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	23.529,41	4.470,59	28.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	138.331,94	26.283,07	164.615,01
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42.016,81	7.983,19	50.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	55.462,19	10.537,82	66.000,01
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32.352,94	6.147,06	38.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.200,00	2.888,00	18.088,00
3.7	Consultanță	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.8	Asistență tehnică	72.621,85	13.798,15	86.420,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.621,85	878,15	5.500,00
3.8.2	Diriginta de santier	68.000,00	12.920,00	80.920,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>523.199,15</b>	<b>99.407,84</b>	<b>622.606,99</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2.683.779,12	509.918,03	3.193.697,15
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.683.779,12	509.918,03	3.193.697,15
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.683.779,12</b>	<b>509.918,03</b>	<b>3.193.697,15</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	63.576,16	12.079,47	75.655,63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63.576,16	12.079,47	75.655,63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	30.512,61	0,00	30.512,61
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.869,37	0,00	13.869,37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.773,87	0,00	2.773,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.869,37	0,00	13.869,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	326.890,30	62.109,16	388.999,46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>420.979,07</b>	<b>74.188,63</b>	<b>495.167,70</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.654.476,34</b>	<b>688.553,11</b>	<b>4.343.029,45</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2.773.874,28</b>	<b>527.036,11</b>	<b>3.300.910,39</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>4.343.029,45</b>
buget de stat	<b>3.835.037,47</b>
buget local	<b>507.991,98</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>2.683.779,12</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>3.654.476,34</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>280,23</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>56,91</b>	<b>0,00</b>

Data	15.10.2021
Curs Euro	4,9238
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	13041

**Beneficiar:**

**Proiectant:**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 84944 din 14.11.2023**

---

## REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.214/29.09.2022, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma finalizării procedurii de achiziție publică de lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”**

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 214 din 29.09.2022, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat indicatorii tehnico-economici și devizul general ai obiectivului de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț” aferenți fazei „Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI)” pentru obiectivul menționat.

În conformitate cu H.G.907/2016, art. 10, alin.4, lit.c, este necesară actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici după finalizarea procedurilor de achiziție publică de lucrări.

Documentele supuse aprobării sunt :

1. Indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții (întocmiți conform Anexei 2.2a la Normele metodologice nr.1333/2021), conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

2. Devizul General actualizat (întocmit conform Anexei 2.1 la Normele metodologice nr.1333/2021), aferent obiectivului de investiții, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604



---

Emitent: DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII  
Nr. 84980 din 14.11.2023

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.214/29.09.2022, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma finalizării procedurii de achiziție publică de lucrări pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”**

Văzând referatul de aprobare a domnului Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, înregistrat sub nr. 84944 din 14.11.2023, prin care se propune aprobarea în Consiliul Local a Indicatorilor tehnico-economici actualizați (întocmiți conform Anexei 2.2a la Normele metodologice nr.1333/2021) și a Devizului General actualizat (întocmit conform Anexei 2.1 la Normele metodologice nr.1333/2021), aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare rezervor 5000 mc, strada Mihai Viteazu, municipiul Roman, județul Neamț”, (întocmiți conform Anexei 2.2a la Normele metodologice nr.1333/2021), menționez că în urma finalizării procedurilor de achiziție publică de lucrări, în conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, Art.10, alin.(4), este necesară actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție.

Față de cele de mai sus, consider proiectul de hotărâre propus legal, oportun și recomandăm aprobarea lui.

**Direcția Tehnică și Investiții**  
**Ing. Ovidiu BOJESCU**