

P.U.D. U2

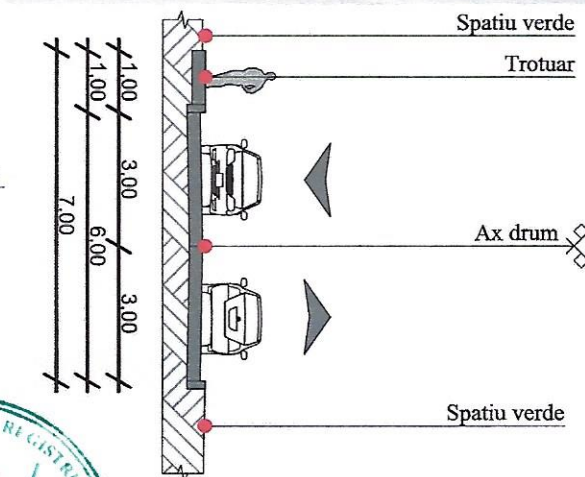
REGLEMENTARI URBANISTICE
 CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI
 RACORDURI LA UTILITATI - DUPA ELABORARE SI
 APROBARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU

- LEGENDA**
- LIMITE
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN STUDIAT, CE A GENERAT STUDIUL
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - ZONIFICARE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII

- CIRCULATII
- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE
- CIRCULATII PIETONALE PROPUSE
- ALEE AUTO SI PIETONALA PROPUSE
- SPATII VERZI EXISTENTE
- PARCAJE PROPUSE

- ACCESE
- ACCES PIETONAL
- ACCES PIETONAL LOCUINTE COLECTIVE
- INDICATOARE RUTIERE PROPUSE

- LEGENDA:**
- Taluz
 - Gard plasa
 - Strada
 - Constructie propusa
 - Constructii existente
 - Limita proprietate
 - Parcare
 - Spatiu verde
 - Camin vizitare
 - Rigola
 - Hidrant
 - Indicator



Suprafata studiana = 56 mp (NC 58884)
 Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv pentru: "Construire spatiu comercial si racorduri la utilitati" - dupa elaborare si aprobare Plan Urbanistic de Detaliu, si va fi insozit de procesul verbal nr... 1515/2023-44055/15.09.2023

Manoil Semnat
 Dascalu Manole
 Dascalu Dascalu

DRUM PROPOS CU SENS DUBLU (A-A)

- BILANT TERITORIAL - AMPLASAMENT
 S teren = 56,00 mp, Nr. Cad. 58884

Zonificare functionala	EXISTENT	PROPOS
	mp	%
Constructie propusa	0,00mp	36,20mp
Aleii pietonale	0,00mp	19,80mp
Parcalle	0,00mp	00,00mp
Spatii verzi	56,00mp	100,00%
TOTAL	56,00mp	100,00%

Bilant suprafețe: S teren = 56,00 mp, Nr. Cad. 58884

EXISTENT
 AC = 0,00 mp
 AD = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00%
 C.U.T. = 0,00%

PROPOS
 AC = 36,20 mp
 AD = 36,20 mp
 P.O.T. = 64,64%
 C.U.T. = 0,64%

S aleii pietonale = 0,00 mp
 S parcalle = 0,00 mp
 S spatii verzi = 0,00 mp
 Regim inaltime - parceri -

COMPACT S.R.L.
 Tehnoredactare
 S.R.L. -loc. Ghidăsești, str. Fântâni, nr. 12, jud. Neamț
 49446884 0271252022
 Tel: 0752641953

BIA ION NICOLAE
 Sef proiect
 B-dul Traian, nr. 80, bloc H3, sc. A, et. III, ap. 65, Piatra Neamt
 CIF 21401307
 O.A.R. Fil. Ter. Be.-N. nr. 04/01.02.2000
 Tel: 0745602459

Ion E. NICOLAE
 arhitect
 Ion E. NICOLAE
 DRUM DE SENS UNIDIRECȚIONAL
 REGISTRUL URBANISTIC
 49446884

S.C. DAC PROFESIONAL S.R.L.
 proiectant general de arhitectura
 loc. Horia, str. Cimpului, nr. 56, jud. Neamt, 44026683
 42777442020
 proiectare de arhitectura
 Tel: 0766438823

S.C. ANTVAS PROD COM S.R.L.
 proiect nr. 20/2023

PROFESIONAL S.R.L.
 titlu nr. / data
 HORIA, NEAMȚ
 17/04/2023

SEMNAȚURĂ
 arh. I. Nicolae
 arh. D. Ababei
 teh. P. Iștoc

SEMNAȚURĂ
 Dan ABABEI

Amplasament: NC 58884, str. Suceavea, nr. 11 bis, mun. Roman, Jud. Neamt
Scara: 1:500
Data: sept. 2023
Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE
Planșa nr.: U2