

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 226 din 28.09.2023

privind darea în administrare a unor imobile către

Direcția Municipal Locato Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 69666 din 27.09.2023 inițiat de către dl. Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul comun de specialitate nr. 69671 din 27.09.2023 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Tehnică și de Investiții;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 69882 din 28.09.2023 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 141 din 28.09.2023 al Comisiei pentru buget - finanțe, avizul favorabil nr. 36 din 28.09.2023 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, avizul favorabil nr. 245 din 28.09.2023 al Comisiei Juridice;

Având în vedere finalizarea lucrărilor de construcții aferente investiției „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate – Strada Moldovei f.n., etapa III-I, cu 20 de u.l., P+3E, Municipiul Roman, Județul Neamț”;

Luând în considerare faptul că la data de 22.09.2023, s-a primit de la Agenția Națională de Locuințe, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor înregistrat la Agenția Națională de Locuințe sub nr. 18405/14.09.2023 și la Primăria Municipiului Roman sub nr. 65455/14.09.2023;

Având în vedere prevederile art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, precum și ale art.129 alin. (2) lit. „c”, ale alin. 6 lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și dispozițiile art. 108 lit. „a” din același act normativ;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. „a”, ale 129 alin. (2) lit. „c”, ale alin. (6) lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din același act normativ ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG 57/2019 ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare, către Direcția Municipal Locato Roman, a următorului imobil, cu o valoare totală de investiție de 4.185.142,19 lei, cu TVA (3.148.133,84 lei fără TVA):

- Construcția situată în municipiul Roman, Aleea Vasile Lupu bl. 24 (fost str. Moldovei f.n.), compus dintr-un număr de 20 de unități locative, numerotate de la 1 la 20, *având număr cadastral 60363, înscris în Cartea Funciară a Municipiului Roman nr. 60363.*

Art. 2. O dată cu imobilul menționat la art. 1, se transmite către Direcția Municipal Locato și terenul aferent construcției, în suprafață totală de 2064 mp, înscris în Cartea Funciară a municipiului Roman nr. 60363 și având nr. cadastral 60363 și o valoare de inventar de 46.247 lei.

Art. 3. În termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, se va completa în mod corespunzător anexa nr. 5 din Protocolul de predare-preluare a bunurilor aferente serviciului public pentru administrarea fondului locativ din Municipiul Roman nr. 2280/04.02.2019, prin grija Direcției Economice din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Roman.

Art. 4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Roman, conducerea Direcției Municipal Locato Roman și structurile specializate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și a serviciilor publice de interes local.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Radu Constantin SAMSON

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0