

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr.170 din 27.07.2023**

**privind reducerea pentru anul 2024  
a impozitului pe clădiri datorat pentru clădirea folosită ca domiciliu  
și a impozitului/taxei datorat pentru terenurile aferente acesteia  
aflate în proprietatea sau coproprietatea unor categorii de persoane fizice**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând referatul de aprobare nr. 44742 din 26.06.2023 inițiat de către domnul Leonard ACHIRILOAEI - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 45155 din 27.06.2023 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul favorabil nr.102 din 24.07.2023 al comisiei pentru buget – finanțe, avizul favorabil nr. 179 din 24.07.2023 al comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 51526 din 21.07.2023 al Secretarului general al Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (4) lit. c), e) și f), ale art. 139 alin. (3) lit. c), art. 140, precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă pentru anul 2024 reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri datorat pentru clădirea folosită ca domiciliu și a impozitului/taxei datorat pentru terenurile aferente acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea unor categorii de persoane fizice, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

**1.** Sunt beneficiari de ajutor de șomaj, ajutor social sau sunt pensionari;

2. Totalul veniturilor lunare nete pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul) să fie mai mici sau egale cu 1.900 lei. Prin familie se va înțelege de fapt soț, soție și copii minori care au același domiciliu;

3. Au o singură locuință proprietate personală;

4. Nu dețin mijloace de transport;

5. Nu dețin I.I., A.F., P.F.A., nu sunt asociați unici la societăți comerciale;

6. Suprafața utilă a locuinței să nu depășească 100 mp;

7. Suprafața totală de teren în proprietate să fie până în 1000 mp teren intravilan și până în 2000 mp teren extravilan;

8. Contribuabilul nu are datorii restante la bugetul local.

**Art. 2.** (1) Pentru ca o familie să beneficieze de reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri datorat pentru clădirea folosită ca domiciliu și a impozitului/taxei datorat pentru terenurile aferente acesteia aflate în proprietate sau coproprietate trebuie să depună la Direcția de Impozite și Taxe Locale Roman din cadrul Primăriei Municipiului Roman următoarele acte:

a. Cerere tip pentru solicitarea reducerii impozitului pe clădiri pentru locuința de domiciliu și a impozitului/taxei pe terenul aferent acesteia, anexa nr. 1;

b. Persoanele care nu au mai beneficiat de această facilitate să prezinte actul de proprietate;

c. Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială) din luna decembrie 2023 sau în lipsa acestuia, din lunile noiembrie 2023 și ianuarie 2024.

(2) Reducerile impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren se aplică persoanelor care depun cererea însoțită de documente justificative la compartimentul de specialitate al autorității publice locale în perioada 10.01.2024 - 29.02.2024.

**Art. 3.** Direcția Impozite și Taxe Locale va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al Municipiului Roman.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Municipiului Roman: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**George-Alexandru BĂLAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi:

|  |    |                    |    |
|--|----|--------------------|----|
| Nr. total al aleșilor locali în funcție                            | 21 | Voturi „pentru”    | 16 |
| Nr. total al aleșilor locali prezenți                              | 17 | Voturi „împotrivă” | 0  |
| Nr. total al aleșilor locali absenți                               | 4  | Abțineri           | 1  |
| Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și vot |    |                    | 0  |