

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investitii

## Reabilitare Strada Smirodava si modernizare retele edilitare existente in Municipiul Roman, Judetul Neamt

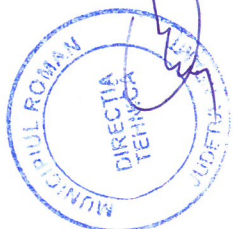
curs lei / euro 4,9206 la data de 15.12.2022 curs B.N.R.

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--|---|--------------------|-----------------|------------------|
|  |   | lei                | lei             | lei              |
| 1  | 2   | 3                  | 4               | 5                |
| <b>CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |   |                    |                 |                  |
| 1.1.   | Obtinerea terenului   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.2.   | Amenajarea terenului  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.3.   | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                      | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.4.   | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor  | 250000.00          | 47500.00        | 297500.00        |
| <b>Total capitol 1</b>   |   | <b>250000.00</b>   | <b>47500.00</b> | <b>297500.00</b> |
| <b>CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |   |                    |                 |                  |
| <b>Total capitol 2</b>   |   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |   |                    |                 |                  |
| 3.1.   | Studii  | 45000.00           | 8550.00         | 53550.00         |
| 3.1.1.   | Studii de teren   | 20000.00           | 3800.00         | 23800.00         |
| 3.1.2.   | Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.1.3.   | Alte studii specifice   | 25000.00           | 4750.00         | 29750.00         |
| 3.2.   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                              | 20000.00           | 3800.00         | 23800.00         |
| 3.3.   | Expertiza tehnica   | 2500.00            | 475.00          | 2975.00          |
| 3.4.   | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.   | Proiectare  | 95500.00           | 18145.00        | 113645.00        |
| 3.5.1.   | Tema de proiectare  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.2.   | Studiu de fezabilitate  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.3.   | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                       | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.4.   | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor                      | 30500.00           | 5795.00         | 36295.00         |
| 3.5.5.   | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                  | 14000.00           | 2660.00         | 16660.00         |
| 3.5.6.   | Proiect tehnic si detalii de executie   | 51000.00           | 9690.00         | 60690.00         |
| 3.6.   | Organizarea procedurilor de achizitie   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.7.   | Consultanta   | 120000.00          | 22800.00        | 142800.00        |
| 3.7.1.   | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii   | 120000.00          | 22800.00        | 142800.00        |
| 3.7.2.   | Auditul financiar   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.8.   | Asistenta tehnica   | 59000.00           | 11210.00        | 70210.00         |
| 3.8.1.   | Asistenta tehnica din partea proiectantului   |                    |                 |                  |
| 3.8.1.1.   | pe perioada executiei   | 12000.00           | 2280.00         | 14280.00         |
| 3.8.1.2.   | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de | 2000.00            | 380.00          | 2380.00          |
| 3.8.2.   | Diriginta de santier  | 47000.00           | 8930.00         | 55930.00         |
| <b>Total capitol 3</b>   |   | <b>342000.00</b>   | <b>64980.00</b> | <b>406980.00</b> |

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fara TVA)  | TVA               | Valoare cu TVA      |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
|   |  | lei                 | lei               | lei                 |
| 1   | 2  | 3                   | 4                 | 5                   |
| <b>CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>             |  |                     |                   |                     |
| 4.1.  | Constructii si instalatii  | 4,074,955.80        | 774,241.60        | 4,849,197.40        |
| 4.1.1.  | Lucrari drumuri  | 2,056,932.42        | 390,817.16        | 2,447,749.58        |
| 4.1.2.  | Lucrari retea de alimentare cu apa   | 1,442,875.16        | 274,146.28        | 1,717,021.44        |
| 4.1.3.  | Lucrari trasee retele electrice si telecomunicatii   | 575,148.22          | 109,278.16        | 684,426.38          |
| 4.2.  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.3.  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.4.  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5.  | Dotari   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6.  | Active necorporale   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>Total capitol 4</b>  |  | <b>4,074,955.80</b> | <b>774,241.60</b> | <b>4,849,197.40</b> |
| <b>CAPITOL 5 Alte cheltuieli</b>                                  |  |                     |                   |                     |
| 5.1.  | Organizare de santier  | 65,000.00           | 12,350.00         | 77,350.00           |
| 5.1.1.  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier   | 45,000.00           | 8,550.00          | 53,550.00           |
| 5.1.2.  | Cheltuieli conexe organizarii de santier   | 20,000.00           | 3,800.00          | 23,800.00           |
| 5.2.  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 63,069.51           | 0.00              | 63,069.51           |
| 5.2.1.  | Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2.  | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii   | 21,849.78           |                   | 21,849.78           |
| 5.2.3.  | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de | 4,369.96            |                   | 4,369.96            |
| 5.2.4.  | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 21,849.78           |                   | 21,849.78           |
| 5.2.5.  | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare                                      | 15,000.00           |                   | 15,000.00           |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse si neprevazute  | 203,747.79          | 38,712.08         | 242,459.87          |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare si publicitate   | 6,000.00            | 1,140.00          | 7,140.00            |
| <b>Total capitol 5</b>  |  | <b>337,817.30</b>   | <b>52,202.08</b>  | <b>390,019.38</b>   |
| <b>CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>     |  |                     |                   |                     |
| 6.1.  | Pregatirea personalului de exploatare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2.  | Probe tehnologice si teste   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>Total capitol 6</b>  |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>5,004,773.10</b> | <b>938,923.68</b> | <b>5,943,696.79</b> |
| <b>din care C + M ( 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1 )</b> |  | <b>4,369,955.80</b> | <b>830,291.60</b> | <b>5,200,247.40</b> |

Structura Devizului General aprobata prin HG nr. 907 din 29.11.2016 publicata in MO nr. 1061 din 29.12.2016

Beneficiar,  
Municipiul Roman, Jud. Neamt



Intocmit  
SC PPBV PROJECT SOLUTION SRL  
ing. Bogdan Petru Popescu

