

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 50477 din 17.07.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții : “Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinand referatul de aprobare nr. 50478 din 17.07.2023 întocmit și înaintat de către Primarul Municipiului Roman – Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 50559 din 18.07.2023 , întocmit de către Direcția Tehnică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. ____ din __.07.2023 dat de către Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din __.07.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. ____ din __.07.2023 al Comisiei buget finanțe, precum și avizul favorabil nr. ____ din __.07.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții financiare din fonduri publice ;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „b” și „d”, alin. 4, lit. „d”, al art. 139 alin.3, lit”a” si ”g” al art. 140, alin. 1, precum si al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Devizul General întocmit de S.C. PPVB PROJECT SOLUTION S.R.L. pentru obiectivul de investiții : “Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț” , conform anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Roman prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului General al Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot	—		—

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Reabilitare Strada Smirodava si modernizare retele edilitare existente in Municipiul Roman, Judetul Neamt

curs lei / euro 4,9206 la data de 15.12.2022 curs B.N.R.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	250000.00	47500.00	297500.00
Total capitol 1		250000.00	47500.00	297500.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	45000.00	8550.00	53550.00
3.1.1.	Studii de teren	20000.00	3800.00	23800.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	25000.00	4750.00	29750.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20000.00	3800.00	23800.00
3.3.	Expertiza tehnica	2500.00	475.00	2975.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95500.00	18145.00	113645.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	30500.00	5795.00	36295.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14000.00	2660.00	16660.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	51000.00	9690.00	60690.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	120000.00	22800.00	142800.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	120000.00	22800.00	142800.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	59000.00	11210.00	70210.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada executiei	12000.00	2280.00	14280.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de	2000.00	380.00	2380.00
3.8.2.	Diriginta de santier	47000.00	8930.00	55930.00
Total capitol 3		342000.00	64980.00	406980.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	4,074,955.80	774,241.60	4,849,197.40
4.1.1.	Lucrari drumuri	2,056,932.42	390,817.16	2,447,749.58
4.1.2.	Lucrari retea de alimentare cu apa	1,442,875.16	274,146.28	1,717,021.44
4.1.3.	Lucrari trasee retele electrice si telecomunicatii	575,148.22	109,278.16	684,426.38
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,074,955.80	774,241.60	4,849,197.40
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	65,000.00	12,350.00	77,350.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,069.51	0.00	63,069.51
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	21,849.78		21,849.78
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de	4,369.96		4,369.96
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,849.78		21,849.78
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	15,000.00		15,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	203,747.79	38,712.08	242,459.87
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Total capitol 5		337,817.30	52,202.08	390,019.38
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,004,773.10	938,923.68	5,943,696.79
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,369,955.80	830,291.60	5,200,247.40

Structura Devizului General aprobata prin HG nr. 907 din 29.11.2016 publicata in MO nr. 1061 din 29.12.2016

Beneficiar,
Municipiul Roman, Jud. Neamt

Intocmit
SC PPBV PROJECT SOLUTION SRL
ing. Bogdan Petru Popescu



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 50478 din 17.07.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: “Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț”

În scopul dezvoltării durabile a Municipiului Roman, a creșterii mobilității urbane a locuitorilor din cartierele învecinate și a regenerării urbane a zonei se dorește reabilitarea străzii Smirodava și a rețelelor edilitare, prin proiectul “**Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț**”.

În prezent drumul prezintă un sistem rutier cu diverse degradări specifice drumurilor cu îmbrăcămînți asfaltice – gropi, fisuri, crăpături, cedări de carosabil și creează o stare de disconfort participanților la trafic. De asemenea, trotuarele sunt degradate și creează disconfort pietonilor. Rețeaua de apă existentă este veche și a necesitat de-a lungul timpului diverse intervenții pentru reparații.

Astfel, este imperios necesară înlocuirea conductelor de apă, a bransamentelor existente, modernizarea și relocarea rețelelor de telecomunicații și iluminat public, reabilitarea sistemului rutier, refacerea trotuarelor, executarea unor locuri de parcare, efectuarea de marcaje și indicatoare rutiere.

Proiectul “**Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț**” propune realizarea tuturor celor de mai sus. În conformitate cu prevederile legale, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Roman, a indicatorilor tehnico-economici ai investiției susmenționate.

Prezentul referat de aprobare va fi transmis către Direcția Tehnică și Investiții în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
Nr. 50559 din 18.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: “Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț”

Văzând referatul de aprobare a domnului Leonard Achiriloaei – primarul municipiului Roman, înregistrat sub nr. 50477 din 17.07.2023 prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării investiției **“Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț”**, facem următoarele precizări:

Traseul în plan al străzii propuse are o lungime totală de 900m, cu o parte carosabilă de 7,00 m, încadrată de borduri stânga și dreapta, și trotuare pietonale cu lățimi cuprinse între 1,3/1,5m și 3,00 m.

Proiectul presupune realizarea unor lucrări specifice pentru realizarea de:

- lucrări de reabilitare sistem rutier;
- lucrări de execuție locuri de parcare;
- lucrări de refacere trotuare;
- lucrări privind siguranța circulației (marcaje rutiere și indicatoare rutiere);
- lucrări de reabilitare rețea de alimentare cu apă;
- conducte de distribuție apă din PEID PN10 De50mm-De160mm, însumând o lungime totală de 2160 m;
- cămine cu vane de secționare/golire/aerisire – 4 buc;
- cămine cu vane de intersecție -10 buc;
- hidranți subterani de incendiu - 10 buc;
- brașamente individuale noi – 30 buc;
- brașamente existente – 27 buc;
- modernizare și relocare rețele de telecomunicații și iluminat public.

Valoarea totală a obiectivului de investiție este de 5.943.696,79 lei inclusiv TVA, din care C+M 5.200.247,40 lei conform devizului general - **anexă** la prezenta hotărâre.

În conformitate cu prevederile legale, este necesară aprobarea Consiliului Local al Municipiului Roman pentru indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții: **“Reabilitare strada Smirodava și modernizare rețele existente, în municipiul Roman, județul Neamț”**

Drept urmare proiectul de hotărâre propus este legal, oportun și recomandăm aprobarea lui.

Direcția Tehnică și Investiții
Ing. Ovidiu BOJESCU