

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 47136 din 04.07.2023

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 28.06.2023 privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 47137 din 04.07.2023 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 47139 din 04.07.2023 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică Locală - Biroul Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.__.2023 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. __ din __.__.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. __ din __.__.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere corespondența electronică dintre Primăria municipiului Roman prin Biroul de Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari și SC Multicad SRL ;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale de la poziția 2344 din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr. 138 din 28.06.2023, în sensul că în loc de 1285,00 mp, se va trece 1985,00 mp, după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val. de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
2344	4.1	Teren	Strada Victor Hugo nr. 11 B , suprafața = 1985,00 mp ; cat. folosință/destinație: Curți-construcții-intravilan; Vecinătăți: Nord – Mun. Roman, NC 58780, NC 50001, Sud - Mun. Roman, NC 59606, Est-Strada Victor Hugo, Municipiul Roman, NC 59606 Vest- Proprietate privată, NC 59658	1991	215,95	Proprietate privată municipiul Roman

Art. 2. În baza prezentei, Biroul evidență patrimoniu și asociații de proprietari va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Art. 3. Direcția Economică va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 4. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție 21

Voturi ”pentru” _____

Nr. total al aleșilor locali prezenți _____

Voturi ”împotriva” _____

Nr. total al aleșilor locali absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot _____



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 47137 din 04.07.2023

REFERAT DE APROBARE

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 28.06.2023 privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman

Având în vedere corespondența electronică dintre Primăria municipiului Roman prin Biroul de Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari și SC Multicad SRL, privind strecurarea unei erori în înscrierea suprafeței din planul de amplasament al terenului din strada Victor Hugo nr. 11B, teren înscris în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 28.06.2023, la poziția 2344, se impune îndreptarea acestei erori.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică – Birou Evidență Patrimoniu, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Birou Evidență Patrimoniu Asociații de Proprietari
Nr. 47139 din 04.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 28.06.2023 privind actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Având în vedere corespondența electronică dintre Primăria municipiului Roman prin Biroul de Evidență Patrimoniu și Asociații de Proprietari și SC Multicad SRL, privind strecurarea unei erori în înscrierea suprafeței din planul de amplasament al terenului din strada Victor Hugo nr. 11B, teren înscris în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 28.06.2023, la poziția 2344, se impune îndreptarea acestei erori.

1. În ceea ce privește îndreptarea erorii materiale propuse, precizăm următoarele:
 - prin H.C.L. nr. 138 din 28.06.2023 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman, la poziția cu nr. 2344, s-a introdus în inventar suprafața de 1285,00 mp situată în Str. Victor Hugo nr. 11B, Roman, luînd în considerare suprafața înscrisă în planul de amplasament transmis de către SC Multicad SRL, unde la datele de identificare ale terenului, din partea de sus ale planului, era înscrisă suprafața de 1285 mp. La o atentă verificare, s-a constatat că în partea de jos a planului, la datele de identificare ale terenului, era înscrisă suprafața de 1985,00 mp.

- Am solicitat prin corespondență electronică, de la SC Multicad SRL, să ni se transmită planul de amplasament cu suprafața corectă și reală cu cea din teren.

- Am primit tot prin corespondență electronica, planul de amplasament corectat, cu suprafața de 1985,00 mp.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile: - art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, ale art. 355 și ale art. 357, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, precum și ale art.4, art.6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Birou de Evidență Patrimoniu,
Doinița Ruginosu**