

U5 P.U.D.

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA



ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER, AMPLASARE FIRME LUMINOASE SI TOTEM, AMENAJARE ACESE INCINTA SI PARCARI, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI

NC 55388, str. Mihai Viteazu, nr. 1, mun. Roman, jud. Neamt

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN STUDIAT CE A GENERAT P.U.D.
 - LIMITA ZONA EDIFICABILA
 - LIMITA IMPREJMUIRE PROPUA
- REGIMUL TEHNIC AL CONSTRUCTIILOR**
- CLADIRI EXISTENTE DIN CARAMIDA SAU BETON CU PLANSEE DIN BETON-STARE BUNA
 - CLADIRI EXISTENTE DIN CARAMIDA SAU BETON CU PLANSEE DIN BETON-STARE MEDIOCRA
 - CLADIRI EXISTENTE CU STRUCTURA METALICA -STARE BUNA
 - CLADIRE PROPUA
- UTILIZAREA TERENURILOR**
- INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL, SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - SPATIU COMERCIAL
 - GOSPODARIE COMUNALA
 - CIRCULATII CAROSABILE
 - PARCARI
 - CIRCULATII PIETONALE
 - SPATII VERZI AMENAJATE
 - CALE FERATA
 - ZONA DE SIGURANTA/PROTECTIE CALE FERATA
 - ACCES PIETONAL
 - ACCES AUTO
 - ACCES CLADIRE PENTRU CLIENTI
 - ACCES CLADIRE PENTRU APROVIZIONARE
 - ACCES SECUNDARE CLADIRE
 - REGIM DE ALINIERE
 - PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA DESURMENAJIER
 - POST DE TRANSFORMARE ELECTRIC, PROPUA
- INDICATOARE RUTIERE**
- PUNCTE DE PERSPECTIVA



- LEGENDA :**
- Suprafata studiata
 - Terasa
 - Limita imobil intabulat
 - Constructie existenta
 - Limita proprietate
 - Limita conventionala
 - Margine drum
 - Ax drum
 - Margine peron
 - Gard de plasa
 - Gard de beton
 - Gard de metal
 - Acces
 - Camin vizitare canalizare
 - Rigola
 - Stalp de beton
 - Stalp lemn
 - Lampadar
 - Pom
 - Camin vizitare apa
 - Panou publicitar
 - Indicator rutier



NOTA:
Planul se va realiza doar in scopul solicitat, respectiv pentru : ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER, AMPLASARE FIRME LUMINOASE SI TOTEM, AMENAJARE ACESE INCINTA SI PARCARI, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI si va fi insotit de procesul verbal nr.

CATEGORIA DE IMPORTANTA
CLASA DE IMPORTANTA
GRAD DE REZISTENTA LA FOC
RISC MIC DE INCENDIU

C III
II Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul-verbal de receptie

Manole Dascalu
Semnat digital de Manole Dascalu
Data: 2022.12.09
07:12:10 +02'00'

Constantin Drimboi
Digitally signed by Constantin Drimboi
Date: 2022.11.28 08:28:18 +02:00
Reason: Seria RO-B-F, Nr. 0168, Categ. A



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT DE verificare/ RAPORT DE expertiza tehnica titlu/ nr. / data
BIA ION NICOLAE	S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.			Beneficiar: S.C. DRAVIDIAN GRUP S.R.L. prin Constantin Dragănuță
Sef proiect	arh. I. Nicolae			Proiect nr. 26/2022
Proiectat	arh. D. Ababei			Faza: P.U.D.
Desenat	teh. C. Ciutacu			Planșa nr. U5

Licenta ActCAD 2022