

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr.139 din 28.06.2023**  
**privind aprobarea**  
**concesionării directe a unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 42796 din 19.06.2023 înaintat de către Primar – d-nul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 43136 din 20.06.2023 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 44260 din 22.06.2023 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 53 din 26.06.2023 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 145 din 26.06.2023 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Ghimpu Iulian Ciprian cu nr. 85957 din 23.11.2022
- S.C. Danway Consulting S.R.L. reprezentată de Leoreanu Mircea Dan cu nr. 18898 din 09.03.2023
- Neculai Neculai și Neculai Loredana cu nr. 79540 din 01.11.2022

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 904NT din 05.05.2023, nr. 1935PS din 14.06.2023 și nr. 1936PS din 14.06.2023 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenului, cu durata și redevența, înscrise în **anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciara.

**Art. 4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă poziția 05 din Hotărârea Consiliului Local nr. 99 din 26.05.2020 și poziția 05 din Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 28.04.2022.

**Art. 5.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Dana-Lăcrămioara Păiuș**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, votul fiind exprimat separat pe puncte din anexă, după cum urmează:

Nr. total al aleșilor locali în funcție **21**

Nr. total al aleșilor locali prezenți **19**

Nr. total al aleșilor locali absenți **2**

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot **0**

Pct. 1	Voturi „pentru”	<b>13</b>
	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>6</b>

Pct. 2	Voturi „pentru”	<b>17</b>
	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>2</b>

Pct. 3	Voturi „pentru”	<b>17</b>
	Voturi „împotrivă”	<b>0</b>
	Abțineri	<b>2</b>