

Administrația Națională “Apele Române”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. MUNICIPIUL ROMAN
JUDEȚUL NEAMȚ

Nr. _____ / _____ 2023

Nr. _____ / _____ 2023

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ “APELE ROMÂNE ” prin ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET, cod de identificare fiscală RO 18264854 cu sediul în Municipiul Bacău, str.Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, județul Bacău, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, reprezentată legal prin domnul drd.ing.ec.Relu Adam în calitate de director al Administrației Bazinale de Apă Siret, în baza Hotărârii nr.7 din 27.04.2023 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret,

și

U.A.T. MUNICIPIUL ROMAN , JUDEȚUL NEAMȚ, cod de identificare fiscală nr._____, cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman-Vodă nr.1, județul Neamț, cod poștal 611022, telefon 0233 741651, 0233 741119, fax: 0233 741604, email: primaria@primariaroman.ro, reprezentată legal prin domnul Leonard Achiriloaie în calitate de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Roman nr.133 din 19.06.2023,

Având în vedere prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea nr.36411/25.05.2022 de perfectare Protocol a Municipiului Roman, județul Neamț, Acordul nr.15537/08.06.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr.13979/DMD/13.06.2023 a Administrației Naționale “Apele Române” pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică **„Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova”**

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret predă, respectiv U.A.T. Municipiul Roman, județul Neamț preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul în suprafață totală de **22.570 mp albie minoră râu Moldova**, cod cadastral XII.1.40, curs de apă codificat din B.H.Siret, intravilan municipiul Roman, județul Neamț, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G.nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. **M.F.P.101394** (parțial), până

la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret își menține dreptul de administrare asupra suprafeței de teren amplasată în albia minoră a cursului de apă Moldova de pe raza municipiului Roman, județul Neamț.

2. Predarea-primirea fizică a bunului imobil se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. U.A.T. Municipiul Roman se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunurilor imobile în temeiul hotărârii Consiliului Local nr.133 din 19.06.2023 prin care s-a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.
4. U.A.T. Municipiul Roman va solicita și obține toate avizele / autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiției pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația U.A.T. Municipiul Roman de a preda bunul imobil în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenția bunului imobil dig (construcție) cu terenul aferent reprezentând albia minoră a cursului de apă Moldova este restituită administratorului de drept, respectiv A.N.”Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
Până la terminarea lucrărilor cuprinse în obiectivul de investiții și înainte de semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, se vor intabula în carte funciară atât construcția reprezentând dig cât și terenul reprezentând albia minoră a cursului de apă Moldova aferent acestuia în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N.”Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret și se va actualiza cartea funciară nr. 61151 U.A.T.Roman.
Extrasele de Carte funciară vor reprezenta anexe la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. U.A.T. Municipiul Roman se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.
8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.
Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii

acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala U.A.T. Municipiul Roman.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunului imobil se aplică, după caz, în mod corespunzător.

U.A.T. Municipiul Roman va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale "Apele Române" pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și / sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi _____, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. MUNICIPIUL ROMAN
JUDEȚUL NEAMȚ

Director,
Drd. Ing .ec. Relu Adam

Primar,
Leonard Achioriloei

Comp. Juridic,

Secretar general,
Jr. Gheorghe Carnariu

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen Apostol