

**FIȘA SINTETICĂ DE DATE A INVESTIȚIEI**

**A. Denumirea obiectivului de investiții "Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova"**

**B. Beneficiarul investiției: U.A.T. Municipiul Roman** cu sediul în Roman, Piața Roman-Vodă nr.1, județul Neamț, cod poștal 611022, tel. 0233 741651, 0233 741119, fax: 0233 741604, email primaria@primariaroman.ro, reprezentată legal de domnul Leonard Achiriloaie în calitate de primar.

**C. Date de proiectare:**

1. Faza de proiectare: Studiu de fezabilitate
2. Proiectant S.C. BEAVER WATER CONSULTING SRL Roman, strada Progresului nr.14, cod poștal 611157, tel.0751 262166, email: madalin\_vieriu@yahoo.com
3. Valoare investiție și sursa de finanțare: 3.907.726,210 lei fără TVA - bugetul local.
4. Date tehnice ale obiectivului de investiție ce se promovează:

- Curs de apă Moldova, cod cadastral XII.1.40., intravilan municipiul Roman, județul Neamț
- Suprafața totală ocupată de lucrări este de **22.570 m.p.**

Coordonatele Stereo 70 care delimitează conturul suprafeței totale ocupată de obiectivul de investiții sunt:

Număr punct	Est – Y	Nord - X
1	646853.003	603299.623
2	646880.432	603285.913
3	646894.033	603276.908
4	646937.712	603253.080
5	646994.726	603234.918
6	646995.987	603234.636
7	647006.681	603231.307
8	647048.550	603219.528
9	647076.051	603213.967
10	647095.809	603211.358
11	647111.402	603210.972
12	647135.893	603211.529
13	647153.124	603214.156
14	647188.468	603218.609
15	647207.350	603222.580
16	647233.584	603228.768
17	647257.844	603234.117
18	647291.139	603241.648
19	647311.818	603247.040
20	647328.942	603252.555
21	647343.777	603258.901
22	647365.213	603269.159

23	647391.598	603280.755
24	647421.900	603294.788
25	647444.851	603306.885
26	647471.341	603323.249
27	647495.968	603342.356
28	647517.077	603360.640
29	647542.010	603381.845
30	647567.161	603402.114
31	647592.409	603420.110
32	647621.894	603447.866
33	647639.574	603465.028
34	647667.350	603495.449
35	647689.706	603520.712
36	647712.084	603542.626
37	647736.518	603565.679
38	647760.435	603588.240
39	647795.487	603617.325
40	647832.592	603644.305
41	647824.653	603646.806
42	647861.256	603676.993
43	647903.508	603711.131
44	647942.051	603740.912
45	647968.793	603762.477
46	647971.372	603755.455
47	647992.272	603762.314
48	648007.052	603770.606
49	648028.002	603780.842
50	648049.002	603789.869
51	648054.503	603776.070
52	648034.198	603767.342
53	648013.949	603757.448
54	647998.075	603748.543
55	647983.746	603738.334
56	647963.787	603724.316
57	647942.598	603709.442
58	647920.629	603692.431
59	647897.690	603673.354
60	647869.637	603648.945
61	647845.411	603628.387
62	647770.728	603577.330
63	647722.479	603531.811
64	647700.584	603510.370
65	647678.506	603485.421
66	647650.346	603454.580
67	647640.299	603444.827
68	647639.293	603443.851
69	647632.259	603437.023
70	647602.691	603409.188
71	647575.593	603390.994
72	647550.907	603371.099
73	647526.162	603350.055
74	647504.817	603331.565
75	647479.305	603311.772
76	647451.777	603294.766

77	647428.087	603282.280
78	647397.336	603268.039
79	647371.032	603256.478
80	647349.534	603246.190
81	647333.834	603239.475
82	647315.720	603233.641
83	647294.439	603228.092
84	647260.885	603220.503
85	647236.687	603215.168
86	647210.388	603208.964
87	647190.779	603204.840
88	647155.047	603200.338
89	647137.108	603197.603
90	647111.388	603197.018
91	647094.720	603197.431
92	647073.753	603200.200
93	647045.274	603205.958
94	647002.983	603217.856
95	646977.433	603224.715
96	646954.327	603231.539
97	646929.597	603240.239
98	646902.299	603257.911
99	646845.259	603295.266
<b>Suprafața – 22570 m.p.</b>		

- Principalele date tehnice și caracteristicile ale lucrărilor ce se vor executa în albia minoră:

a) Obiectul investiției constă în realizarea unei piste pentru bicicliști pe digul situat pe malul stâng al râului Moldova, intravilan municipiul Roman, județul Neamț, dig care face parte din lucrarea Amenajarea albie râu Siret și râu Moldova la Roman, aflată în administrarea A.N."Apele Române" - A.B.A.Siret.

Prin realizarea pistei pentru bicicliști se urmărește creșterea calității vieții locuitorilor municipiului Roman, atât prin crearea unor zone de promenadă, de amenajare peisagistică, cât și prin asigurarea de suport infrastructural pentru activități sportive și nu numai.

Obiectivul de investiții cuprinde următoarele elemente caracteristice:

- pista pentru bicicliști, cu dublu sens pe o lungime de aproximativ 1400 m și lățime de 2,5 m;
- zona de promenadă ( trotuar ) pe o lungime de cca.1050 m și lățime de 2,3 m;
- zona de relaxare conectată cu zona de promenadă, amplasată în lateralul coronamentului digului, în zona stadionului Moldova;
- o zonă amenajată pentru închiriere biciclete în zona punții pietonale Roman – Cotu Vameș;
- o zonă de întoarcere și relaxare în capătul de Est al pistei pentru bicicliști.

Accesul în zona în care este amplasat digul se face din strada Sucedava, în zona de intersecție cu albia râului Moldova, precum și din strada Vasile Lupu, zona blocurilor A.N.L (puntea pietonală Roman – Cotu Vameș).

b) Lucrări de amenajare a digului situat pe malul stâng al râului Moldova

Amenajarea zonei de promenadă presupune executarea unui trotuar dalat, cu dale din beton armat turnate monolit, ancorate unele de altele, cu rosturi umplute cu beton. Betonul utilizat va fi clasa C25/30, grosimea dalelor din beton fiind de 10 cm grosime, dublu armate cu plasă sudată de

8 mm. Se va executa un parapet de protecție la limita dinspre râu, iar pe partea dinspre municipiul Roman pentru iluminatul stradal vor fi instalați stâlpi din 25 m în 25 m.

Pe dalele din beton armat se vor monta obiecte considerate ușoare, respectiv bănci din lemn (13 bucăți), stâlpi de iluminat din fibră cu poliesteri (60 bucăți), parcaje cu rastele pentru biciclete (5 bucăți), coșuri de gunoi (5 bucăți).

Se vor reface taluzurile acolo unde acestea au suferit modificări în timp.

Lucrările se vor executa pe două tronsoane:

- tronson 1 – pe o lungime de aproximativ 1050 m față de limita Vestică a zonei de proiect, obiectivul de investiții este caracterizat de amenajarea coronamentului digului râului Moldova, pe o lățime de aproximativ 4,80 m cu pista de bicicliști dublu sens în partea dinspre râu (lățime 2,50m), respectiv o zonă de promenadă ( trotuar ) în partea dinspre municipiul Roman (lățime 2,30m). La limita de Est a primului tronson zona de promenadă se va conecta cu zona de acces în parcul Zăvoi, în timp ce pista de bicicliști va fi continuă pe tronsonul 2.
- tronson 2 – pe o lungime de aproximativ 350 m începând de la limita primului tronson și până la limita Estică a proiectului, coronamentul digului râului Moldova va fi amenajat cu o pistă de bicicliști dublu sens cu o lățime de aproximativ 2,5 m.

Pista pentru bicicliști va avea o lungime totală de 1400 m, zona de promenadă se va realiza pe o lungime de 1050 m.

#### D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției

1. Curs de apă: **râul Moldova**, curs de apă de ordinul II din B.H Siret, cod cadastral XII.1.40., pe raza U.A.T. Municipiul Roman, județul Neamț, număr înregistrare în ANEXA 12 la H.G. nr.1705/2006 **Nr.MF 101394** (parțial) la poziția B.H. Siret cu toți afluenții de ordin I–VI, județul Neamț.

Amenajare râu Siret și Moldova în zona Roman cu lungimea de 9,8 km este înregistrată în inventarul contabil al A.B.A. Siret sub nr. inventar 23091 și în ANEXA 12 la H.G. nr.1705/2006 sub **Nr.MF 64696**.

În prezent, din suprafața de **22.570m.p.** necesară obiectivului de investiții, o suprafață de **20 m.p.** aferentă unei punți pietonale care se află în domeniul public al Comunei Horia este deja întabulată în domeniul public al Statului Român și în administrarea A.N."Apele Române" prin A.B.A. Siret în cartea funciară 61151 U.A.T. Roman.

Până la terminarea lucrărilor cuprinse în obiectivul de investiții și înainte de semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, se vor intabula în carte funciară atât construcția reprezentând dig cât și terenul reprezentând albia minoră a cursului de apă Moldova aferent acestuia în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret și se va actualiza cartea funciară nr. 61151 U.A.T.Roman.

2. Nu există suprafețe de teren înscrise în cărți funciare în proprietatea altor deținători care să se suprapună pe sectorul de teren necesar investiției, unde se vor executa lucrările aferente obiectivului de investiții menționat la lit.A.

3. Terenul pe care se va executa obiectivul de investiții nu este închiriat.

4. Pe terenul afectat de investiție este edificat ca și lucrare hidrotehnică un dig de protecție din pământ aflat în domeniul public al statului și în administrarea A.N."Apele Române".

5. Terenul aferent obiectivului de investiții nu este grevat de sarcini sau servituți.

6. Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor obiectivului de investiții prezentate, aparțin beneficiarului, respectiv municipiul Roman, județul Neamț care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției menționată la lit.A.
7. Datele referitoare la regimul juridic al terenul reprezentând albia minoră a râului Moldova și a digului aparțin Administrației Bazinale de Apă Siret.

Documente depuse de către solicitant:

- Adresa municipiului Roman nr.72726/24.09.2021 de solicitare perfectare protocol;
- Adresa municipiului Roman nr.36411/25.05.2022 prin care se aduc clarificările necesare la solicitarea adresei de perfectare protocol;
- Adresa municipiului Roman nr.2896/16.01.2023 de solicitare perfectare protocol;
- Hotărârea nr.84/28.04.2022 a Consiliului Local al municipiului Roman de aprobare a devizului general pentru obiectivul de investiții ”**Amenajare zonă de promenadă și pistă bicicliști pe digul râului Moldova**”;
- Studiu de fezabilitate;
- Fișier .dxf cu conturul suprafeței ocupată de lucrări.

**Administrația Națională “Apele Române”  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**

Director,  
Drd. ing.ec.Relu Adam

**U.A.T. MUNICIPIUL ROMAN  
JUDEȚUL NEAMȚ**

Primar,  
Leonard Achiriloaie

Comp. Juridic,

Secretar general,  
Jr. Gheorghe Carnariu

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,  
ing. Carmen Apostol